Содержание

1. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области от «25» марта 2020г. № 318 «О внесении изменений в Постановление администрации муниципального района Сергиевский №1553 от 27.12.2017 года «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы»»………………………………………………………………….....…3

2. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ………………………………………………………………………….………………………………….15

4. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для строительства объекта 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» в границах сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области Книга 1. Проект планировки территории. Основная часть…………………………………………….……………………………………………………………15

5. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для строительства объекта 6584П: «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» в границах сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области Книга 3. Проект межевания территории ……………………………………………………………………………………………………………………….…….27

6. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА………………………………………………………………………32

7. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ…………………………………………………………………………………………………………….34

8. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области от «25» марта 2020г. № 23 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702041:52, площадью 398 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, волость Сергиевская, с.Сергиевск, ул.Набережная, д.71»……………………………………………………………………………………………34

9. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ…………………………………………………………………………………………………………….34

10. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для строительства объекта 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)" расположенного на территории муниципального района Сергиевский в границах сельского поселения Кутузовский. Книга 3. Проект межевания территории………………………………………………34

11. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для строительства объекта 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)" расположенного на территории муниципального района Сергиевский в границах сельского поселения Кутузовский. Книга 1. Основная часть проекта планировки территории…………………………..38

12. Постановление главы сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 25 марта 2020 года № 7 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702028:0032, площадью 439,00 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, с.Сергиевск, ул.Революционная, д.36»…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….42

Администрация

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» марта 2020 г. № 318

О внесении изменений в Постановление администрации муниципального района Сергиевский №1553 от 27.12.2017 года «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях совершенствования системы комплексного благоустройства населенных пунктов поселения и качества жизни населения, в целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы», администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1553 от 27.12.2017 года «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2024 годы» (далее Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Планируемый общий объем финансирования Программы составит: 144 825 573,36\* рублей, в т.ч.:

- средства местного бюджета – 9 297 082,09 рублей;

- средства областного бюджета – 93 637 690,10 рублей;

- средства федерального бюджета – 41 012 584,82 рублей;

- средства из внебюджетных источников –878 216,35 рублей.

В том числе по годам:

2018 год – 21 144 182,41 рублей\*:

2019 год – 19 412 599,47 рублей\*:

2020 год – 21 011 491,03 рублей\*;

2021 год – 14 500 000,0 рублей\*;

2022 год – 15 700 000,00 рублей\*;

2023 год – 26 057 300,45 рублей\*;

2024 год – 27 000 000,00 рублей\*.

\* прогноз финансирования».

1.2. В тексте программы в разделе «Объемы и источники финансирования Программы слова

«Планируемый общий объем финансирования Программы составит: 147 644 075,24\* рублей, в т.ч.:

- средства местного бюджета –9 564 417,05 рублей\*;

- средства областного бюджета –112 151 567,97 рублей\*;

- средства федерального бюджета – 25 928 090,22 рублей\*.

В том числе по годам\*:

2018 год – 21 144 182,41 рублей;

2019 год – 18 562 599,47 рублей\*;

2020 год – 24 679 992,91 рублей\*;

2021 год – 14 500 000,0 рублей\*;

2022 год – 15 700 000,00 рублей\*;

2023 год –26 057 300,45 рублей\*;

2024 год – 27 000 000,00 рублей\*.

\* прогноз финансирования» заменить словами«Планируемый общий объем финансирования Программы составит: 144 825 573,36\* рублей, в т.ч.:

- средства местного бюджета – 9 297 082,09 рублей;

- средства областного бюджета – 93 637 690,10 рублей;

- средства федерального бюджета – 41 012 584,82 рублей;

- средства из внебюджетных источников –878 216,35 рублей.

В том числе по годам:

2018 год – 21 144 182,41 рублей\*:

2019 год – 19 412 599,47 рублей\*:

2020 год – 21 011 491,03 рублей\*;

2021 год – 14 500 000,0 рублей\*;

2022 год – 15 700 000,00 рублей\*;

2023 год – 26 057 300,45 рублей\*;

2024 год – 27 000 000,00 рублей\*.

\* прогноз финансирования».

1.3. Приложение №2 к Программе изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.

1.4. Приложение №7 к Программе изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.

1.5. Приложение №6 к Программе изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального района Сергиевский Самарской области Екамасова А.И.

Глава муниципального

района Сергиевский

А.А. Веселов

Приложение №1

к настоящему постановлению

№318 от 25 марта 2020 года

Объемы и источники финансирования программных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | ВСЕГО | | | | | 2018 год | | | | 2019 год | | | | | 2020 год | | | |  |
| **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | внебюджетные источники\* | **Итого** | местный бюджет | областной бюджет | федеральный бюджет | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | внебюджетные источники | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | внебюджетные источники |
| Благоустройство дворовых территории | **38 668 494,74** | **3 364 644,81** | **20 882 550,64** | **14 421 299,29** | **0,00** | 10 624 400,08 | 1 062 440,08 | 3 346 686,05 | 6 215 273,95 | 5 568 779,84 | 278 438,99 | 740 647,72 | 4 549 693,13 | 0,00 | 7 317 115,79 | 365 855,79 | 973 176,40 | 5 978 083,60 | 0,00 |
| Благоустройство общественных территорий | **100 795 276,65** | **5 521 846,23** | **70 125 679,93** | **24 269 534,14** | **878 216,35** | **10 519 782,33** | **1 051 982,33** | **4 920 627,50** | **4 547 172,50** | **13 843 819,63** | **649 690,99** | **1 728 178,00** | **10 615 950,64** | **850 000,00** | **11 174 374,24** | **557 307,89** | **1 482 439,00** | **9 106 411,00** | **28 216,35** |
| Проект межевание | **150 000,00** | **150 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **150 000,00** | **150 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Благоустройство территорий пгт Суходол | **1 871 053,00** | **93 553,00** | **1 777 500,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 871 053,00** | **93 553,00** | **1 777 500,00** | **0,00** | **0,00** |
| Благоустройство территорий сп Сургут | **498 948,00** | **24 948,00** | **474 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **498 948,00** | **24 948,00** | **474 000,00** | **0,00** | **0,00** |
| **ИТОГО** | **141 983 772,39** | **9 154 992,04** | **93 259 730,57** | **38 690 833,43** | **878 216,35** | **21 144 182,41** | **2 114 422,41** | **8 267 313,55** | **10 762 446,45** | **19 412 599,47** | **928 129,98** | **2 468 825,72** | **15 165 643,77** | **850 000,00** | **21 011 491,03** | **1 191 664,68** | **4 707 115,40** | **15 084 494,60** | **28 216,35** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | 2021 год | | | | | 2022 год | | | | 2023 год | | | | | 2024 год | | | |
| **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | внебюджетные источники\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | внебюджетные источники\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* |
| Благоустройство дворовых территории | 4 500 000,00 | 450 000,00 | 4 050 000,00 | 0,00 | 0,00 | 4 500 000,00 | 450 000,00 | 4 050 000,00 | 0,00 | 4 500 000,00 | 450 000,00 | 4 050 000,00 | 0,00 | 0,00 | 4 500 000,00 | 450 000,00 | 4 050 000,00 | 0,00 |
| Благоустройство общественных территорий | 10 000 000,00 | 500 000,00 | 9 500 000,00 | 0,00 | 0,00 | 11 200 000,00 | 560 000,00 | 10 640 000,00 | 0,00 | 21 557 300,45 | 1 077 865,02 | 20 479 435,43 | 0,00 | 0,00 | 22 500 000,00 | 1 125 000,00 | 21 375 000,00 | 0,00 |
| **ИТОГО** | **14 500 000,00** | **950 000,00** | **13 550 000,00** | **0,00** | **0,00** | **15 700 000,00** | **1 010 000,00** | **14 690 000,00** | **0,00** | **26 057 300,45** | **1 527 865,02** | **24 529 435,43** | **0,00** | **0,00** | **27 000 000,00** | **1 575 000,00** | **25 425 000,00** | **0,00** |

\* прогноз финансирования

Приложение 2

к настоящему постановлению

№318 от 25 марта 2020 года

Перечень общественных территорий муниципального района Сергиевский, нуждающихся в благоустройстве\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень общественных территорий | **Всего\*** | | | |  | 2018 год | | |  | 2019 год\* | | | |  | 2020 год\* | | |  |  | 2021 год\* | | | 2022 год\* | | | 2023 год\* | | | 2024 год\* | | |
| **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | Внебюджетные источники | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | внебюджетные источники | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | Федеральный бюджет | внебюджетные источники | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* |
| **ВСЕГО, в т.ч:** | **100 795 276,65** | **5 521 846,23** | **70 125 679,93** | **24 269 534,14** | **878 216,35** | **10 519 782,33** | **1 051 982,33** | **4 920 627,50** | **4 547 172,50** | **13 843 819,63** | **649 690,99** | **1 728 178,00** | **10 615 950,64** | **850 000,00** | **11 174 374,24** | **557 307,89** | **1 482 439,00** | **9 106 411,00** | **28 216,35** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** | **11 200 000,00** | **560 000,00** | **10 640 000,00** | **21 557 300,45** | **1 077 865,02** | **20 479 435,43** | **22 500 000,00** | **1 125 000,00** | **21 375 000,00** |
| **СП СЕРГИЕВСК** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** | **0,00** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** |
| Благоустройство интерактивного парка по ул. Парковая в с. Сергиевск | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 |
| Благоустройство места массового отдыха населения водоохраной зоне оз. Банное в с. Сергиевск\*\*\* | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **СП СУРГУТ** | **10 850 232,48** | **774 777,48** | **7 869 878,66** | **2 205 576,34** | **0,00** | **4 645 235,45** | **464 527,63** | **1 975 131,48** | **2 205 576,34** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **6 204 997,03** | **310 249,85** | **5 894 747,18** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Строительство сквера по ул. Первомайской п. Сургут | **10 850 232,48** | **774 777,48** | **7 869 878,66** | **2 205 576,34** | **0,00** | **4 645 235,45** | 464 527,63 | 1 975 131,48 | 2 205 576,34 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **6 204 997,03** | 310 249,85 | 5 894 747,18 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| Благоустройство парковой зоны в п. Сургут\*\*\* | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **СП СЕРНОВОДСК** | **2 960 546,13** | **243 232,98** | **1 137 529,80** | **1 051 567,00** | **528 216,35** | **2 432 329,78** | **243 232,98** | **1 137 529,80** | **1 051 567,00** | **500 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **500 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **28 216,35** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Благоустройство сквера п. Серноводск "Семейный абажур" | **2 432 329,78** | **243 232,98** | **1 137 529,80** | **1 051 567,00** | **0,00** | **2 432 329,78** | 243 232,98 | 1 137 529,80 | 1 051 567,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| Устройство детской игровой площадки в пос. Серноводск ул. Восточная муниципального района Сергиевский | **528 216,35** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **528 216,35** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **500 000,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 500 000,00 |  |  |  | 0,00 | 28 216,35 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| **СП ЧЕРНОВКА** | **3 442 217,10** | **344 221,72** | **1 807 966,22** | **1 290 029,16** | **0,00** | **3 442 217,10** | **344 221,72** | **1 807 966,22** | **1 290 029,16** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Обустройство парковой зоны около СДК ул. Новостроевская с. Черновка | **3 442 217,10** | **344 221,72** | **1 807 966,22** | **1 290 029,16** | **0,00** | **3 442 217,10** | 344 221,72 | 1 807 966,22 | 1 290 029,16 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| **СП СВЕТЛОДОЛЬСК** | **5 352 303,42** | **267 615,17** | **5 084 688,25** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **5 352 303,42** | **267 615,17** | **5 084 688,25** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Благоустройство общественной территории на ул. Ленина п. Светлодольск | **5 352 303,42** | **267 615,17** | **5 084 688,25** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **5 352 303,42** | 267 615,17 | 5 084 688,25 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| **СП КАЛИНОВКА** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Благоустройство сквера возле школы по ул.  Коськова | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| **СП ЕЛШАНКА** | **1 200 000,00** | **60 000,00** | **1 140 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 200 000,00** | **60 000,00** | **1 140 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Благоустройство парка и реставрация памятника воинам, погибшим в годы ВОВ 1941-1945гг. в с. Елшанка по ул. Победы | **1 200 000,00** | **60 000,00** | **1 140 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **1 200 000,00** | 60 000,00 | 1 140 000,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| **СП КУТУЗОВСКИЙ** | **2 500 000,00** | **125 000,00** | **2 375 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 500 000,00** | **125 000,00** | **2 375 000,00** |
| Благоустройство сквера вокруг памятника В.И.Ленина в п. Кутузовский | **2 500 000,00** | **125 000,00** | **2 375 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **2 500 000,00** | 125 000,00 | 2 375 000,00 |
| Благоустройство сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| **СП КРАСНОСЕЛЬСКОЕ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Благоустройство сквера в с. Красносельское\*\*\* | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| **ГП СУХОДОЛ** | **64 489 977,52** | **3 206 998,88** | **41 210 617,00** | **19 722 361,64** | **350 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **13 343 819,63** | **649 690,99** | **1 728 178,00** | **10 615 950,64** | **350 000,00** | **11 146 157,89** | **557 307,89** | **1 482 439,00** | **9 106 411,00** | **0,00** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** | **10 000 000,00** | **500 000,00** | **9 500 000,00** |
| Благоустройство парковой зоны в п.г.т.Суходол ( 2 и 3 этап) | **61 139 977,52** | **3 056 998,88** | **40 811 617,01** | **17 271 361,63** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **9 993 819,63** | 499 690,99 | 1 329 178,01 | 8 164 950,63 | 0,00 | **11 146 157,89** | **557 307,89** | **1 482 439,00** | **9 106 411,00** | **0,00** | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 | **10 000 000,00** | 500 000,00 | 9 500 000,00 |
| Благоустройство ул. Молодогвардейская п.г.т.Суходол | **3 000 000,00** | **150 000,00** | **398 999,99** | **2 451 000,01** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **3 000 000,00** | 150 000,00 | 398 999,99 | 2 451 000,01 | 0,00 | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| Устройство детской игровой площадки в п.г.т. Суходол ул. Мира д. 2 муниципального района Сергиевский | **350 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **350 000,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **350 000,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 350 000,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| **СП ЗАХАРКИНО** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 |
| Создание детской игровой площадки в с. Сидоровка муниципального района Сергиевский Самарской области | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  |  |  |  | **0,00** |  |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **СП КАЛИНОВКА** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | 0,00 |
| Благоустройство сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 |

\*Прогноз финансирования

\*\* Приведенный перечень содержит прогнозные показатели и может изменяться в зависимости от финансирования из бюджетов регионального и федерального уровней, а так же инвентаризации и фактической необходимости проведения работ на дату внесения изменений.

\*\*\* Финансирование мероприятий предусматривается муниципальными программами сельских поселений за счет средств бюджета СП и внебюджетных источников

Приложение № 3

к настоящему постановлению

№ 318 от 25 марта 2020 года

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов муниципального района Сергиевский, нуждающихся в благоустройстве

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта, адрес МКД\*\* | **Всего\*** | | | | 2018 год | | | | 2019 год | | | | 2020 год\* | | | | 2021 год\* | | | | 2022 год\* | | | | 2023 год\* | | | | 2024 год\* | | | |
| **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* | **Итого** | местный бюджет\* | областной бюджет\* | федеральный бюджет\* |
| **ВСЕГО, в т.ч:** | **38 668 494,74** | **3 364 644,81** | **20 882 550,64** | **14 421 299,29** | **10 624 400,08** | **1 062 440,08** | **3 346 686,05** | **6 215 273,95** | **5 568 779,84** | **278 438,99** | **740 647,72** | **4 549 693,13** | **7 317 115,79** | **365 855,79** | **973 176,40** | **5 978 083,60** | **4 500 000,00** | **450 000,00** | **4 050 000,00** | **0,00** | **4 500 000,00** | **450 000,00** | **4 050 000,00** | **0,00** | **4 500 000,00** | **450 000,00** | **4 050 000,00** | **0,00** | **4 500 000,00** | **450 000,00** | **4 050 000,00** | **0,00** |
| **СП СЕРГИЕВСК** | **11 234 518,38** | **950 408,41** | **5 980 245,33** | **4 303 864,64** | **2 523 650,14** | **252 365,00** | **794 949,85** | **1 476 335,29** | **3 460 868,24** | **173 043,41** | **460 295,48** | **2 827 529,35** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 500 000,00** | **150 000,00** | **1 350 000,00** | **0,00** | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **3 000 000,00** | **300 000,00** | **2 700 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| с. Сергиевск, ул. Г. Михайловского, д. 24 А | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Заводская, д. 2 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **750 000,00** | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Заводская, д. 8 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **750 000,00** | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. К. Маркса, д. 55 | **1 847 931,13** | **92 396,56** | **245 774,84** | **1 509 759,73** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 847 931,13 | 92 396,56 | 245 774,84 | 1 509 759,73 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 114 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **750 000,00** | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 130 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **750 000,00** | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 79 А | **27 546,62** | **2 754,65** | **8 677,24** | **16 114,73** | **27 546,62** | 2 754,65 | 8 677,24 | 16 114,73 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 79 Б | **41 319,79** | **4 131,98** | **13 015,73** | **24 172,08** | **41 319,79** | 4 131,98 | 13 015,73 | 24 172,08 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 81 А | **2 395 845,44** | **239 584,54** | **754 691,31** | **1 401 569,59** | **2 395 845,44** | 239 584,54 | 754 691,31 | 1 401 569,59 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 83 А | **11 535,71** | **1 153,57** | **3 633,76** | **6 748,38** | **11 535,71** | 1 153,57 | 3 633,76 | 6 748,38 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 83 Б | **47 402,58** | **4 740,26** | **14 931,81** | **27 730,51** | **47 402,58** | 4 740,26 | 14 931,81 | 27 730,51 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Лермонтова, д. 1А | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **750 000,00** | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Лермонтова, д. 2 А | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **750 000,00** | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. М. Горького, д. 5 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **750 000,00** | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. М. Горького, д. 8 | **812 136,66** | **40 606,83** | **108 014,18** | **663 515,65** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 812 136,66 | 40 606,83 | 108 014,18 | 663 515,65 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Советская, д. 67 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Сергиевск, ул. Советская, д. 72 | **800 800,45** | **40 040,02** | **106 506,46** | **654 253,97** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 800 800,45 | 40 040,02 | 106 506,46 | 654 253,97 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **СП СУРГУТ** | **4 514 736,74** | **451 473,67** | **3 177 142,07** | **886 121,00** | **1 514 736,74** | **151 473,67** | **477 142,07** | **886 121,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 841 800,97** | **142 090,05** | **377 959,53** | **2 321 751,39** | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **1 500 000,00** | **150 000,00** | **1 350 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** |
| п. Сургут, ул. Кооперативная, д. 7 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п. Сургут, ул. Молодежная, д. 4 | **1 514 736,74** | **151 473,67** | **477 142,07** | **886 121,00** | **1 514 736,74** | 151 473,67 | 477 142,07 | 886 121,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Сургут, ул. Первомайская, д. 20 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Сургут, ул. Первомайская, д. 21 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Сургут, ул. Первомайская, д. 1 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Сургут, ул. Первомайская, д. 3 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Сургут, ул. Победы, д. 21 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Сургут, ул.Первомайская. Д.4.6.7.8.9.10.11 | **2 841 800,97** | **142 090,05** | **377 959,53** | **2 321 751,39** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 841 800,97 | 142 090,05 | 377 959,53 | 2 321 751,39 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **СП СЕРНОВОДСК** | **1 939 854,08** | **171 992,70** | **1 408 500,59** | **359 360,79** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **439 854,08** | **21 992,70** | **58 500,59** | **359 360,79** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 500 000,00** | **150 000,00** | **1 350 000,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| п.Серноводск, ул. Калинина, д. 22 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Серноводск, ул. Калинина, д. 26 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Серноводск, ул. Ленина, д. 3 | **27 230,01** | **1 361,50** | **3 621,59** | **22 246,92** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **27 230,01** | 1 361,50 | 3 621,59 | 22 246,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Серноводск, ул. Революции, д. 53 | **412 624,07** | **20 631,20** | **54 879,00** | **337 113,87** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **412 624,07** | 20 631,20 | 54 879,00 | 337 113,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Серноводск, ул. Советская, д. 48 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **СП СВЕТЛОДОЛЬСК** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| п. Светлодольск, ул. Полевая, д. 6 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ГП СУХОДОЛ** | **20 979 385,54** | **1 790 770,03** | **10 316 662,65** | **8 871 952,86** | **6 586 013,20** | **658 601,41** | **2 074 594,13** | **3 852 817,66** | **1 668 057,52** | **83 402,88** | **221 851,65** | **1 362 802,99** | **4 475 314,82** | **223 765,74** | **595 216,87** | **3 656 332,21** | **2 250 000,00** | **225 000,00** | **2 025 000,00** | **0,00** | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **1 500 000,00** | **150 000,00** | **1 350 000,00** | **0,00** | **3 750 000,00** | **375 000,00** | **3 375 000,00** | **0,00** |
| п.Суходол, ул.Мира, д. 2 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Парковая, д. 2 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Парковая, д.4 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Парковая, д. 6 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Победы, д. 20 | **184 565,60** | **9 228,28** | **24 547,22** | **150 790,10** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **184 565,60** | 9 228,28 | 24 547,22 | 150 790,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Полевая, д. 2 | **41 319,79** | **4 131,98** | **13 015,73** | **24 172,08** | **41 319,79** | 4 131,98 | 13 015,73 | 24 172,08 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Полевая, д. 6 | **51 247,81** | **5 124,78** | **16 143,06** | **29 979,97** | **51 247,81** | 5 124,78 | 16 143,06 | 29 979,97 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Полевая, д. 8 | **41 319,79** | **4 131,98** | **13 015,73** | **24 172,08** | **41 319,79** | 4 131,98 | 13 015,73 | 24 172,08 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Пушкина, д. 24 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Советская, д. 1а | **2 222 856,51** | **222 285,65** | **700 199,80** | **1 300 371,06** | **2 222 856,51** | 222 285,65 | 700 199,80 | 1 300 371,06 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Советская, д. 4 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Советская, д. 6 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Советская, д. 8 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Солнечная, д. 21 | **1 751 851,54** | **175 185,16** | **551 833,24** | **1 024 833,14** | **1 751 851,54** | 175 185,16 | 551 833,24 | 1 024 833,14 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суворова, д. 1 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суворова, д. 10 | **27 546,54** | **2 754,66** | **8 677,16** | **16 114,72** | **27 546,54** | 2 754,66 | 8 677,16 | 16 114,72 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суворова, д. 16 | **2 438 335,51** | **243 833,63** | **768 075,66** | **1 426 426,22** | **2 438 335,51** | 243 833,63 | 768 075,66 | 1 426 426,22 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суслова, д. 20 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Суслова, д. 22 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Школьная, д. 1 | **11 535,71** | **1 153,57** | **3 633,75** | **6 748,39** | **11 535,71** | 1 153,57 | 3 633,75 | 6 748,39 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Школьная, д. 10 | **607 344,72** | **30 367,24** | **80 776,85** | **496 200,63** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **607 344,72** | 30 367,24 | 80 776,85 | 496 200,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Школьная, д. 12 | **295 977,51** | **14 798,88** | **39 365,01** | **241 813,62** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **295 977,51** | 14 798,88 | 39 365,01 | 241 813,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Школьная, д. 8 | **580 169,69** | **29 008,48** | **77 162,57** | **473 998,64** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **580 169,69** | 29 008,48 | 77 162,57 | 473 998,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| п.Суходол, ул.Спортивная, д.7 | **750 000,00** | **75 000,00** | **675 000,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 750 000,00 | 75 000,00 | 675 000,00 | 0,00 |
| П.Суходол, ул. Суслова, д.20,22 | **4 475 314,82** | **223 765,74** | **595 216,87** | **3 656 332,21** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 475 314,82 | 223 765,74 | 595 216,87 | 3 656 332,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

\*\* Приведенный перечень содержит прогнозные показатели и может изменяться в зависимости от финансирования из бюджетов регионального и федерального уровней, а так же инвентаризации и фактической необходимости проведения работ на дату внесения изменений.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, пунктом 17 Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 года №23, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области № 1 от 17.03.2020 г. «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз»: 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» в границах сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области», Администрация сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области осуществляет опубликование проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз»: 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» в границах сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области в газете «Сергиевский вестник» и размещение указанных проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз»: 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» в границах сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области <http://sergievsk.ru/>.

C:\Users\lestr\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\евуго.jpg

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта

6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения»

в границах сельского поселения Красносельское

муниципального района Сергиевский Самарской области

Книга 1. Проект планировки территории.

Основная часть

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главного инженера по инжинирингу – начальник управления инжиниринга обустройства месторождений |  | А.Н. Пантелеев |

Самара, 2020г.

**Основная часть проекта планировки территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Лист** |
| **Основная часть проекта планировки территории** | | |
|  | **Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»** |  |
| 1.1 | Чертеж красных линий (М 1:2000) |  |
| 1.2 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М:2000 |  |
|  | **Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»** |  |
| 2.1. | Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов |  |
| 2.2. | Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов |  |
| 2.3. | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов |  |
| 2.4. | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов |  |
| 2.5. | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов |  |
| 2.6. | Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов |  |
| 2.7 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды |  |
| 2.8. | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне |  |

**Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"**



**Исходно-разрешительная документация**

Проектная документация на объект 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» разработана на основании:

• Технического задания на выполнение проекта планировки территории проектирование объекта: 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного Заместителем генерального директора по развитию производства АО «Самаранефтегаз» О.В. Гладуновым в 2019 г.;

• материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «СамараНИПИнефть», в 2019г.

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующих документов:

- Схема территориального планирования муниципального района Сергиевский;

- Карты градостроительного зонирования сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

- СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150);

- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Заказчик – АО «Самаранефтегаз».

**Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

**1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения».**

В соответствии с заданием на проектирование проектной документацией предусматривается сбор и транспорт продукции скважин №№ 3063, 3007, 3013, 3061. Для сбора продукции с обустраиваемых скважин принята напорная однотрубная герметизированная система сбора нефти и газа.

Площадка скв. № 609 (вкл. площадку под КТП, СКЗ, шкаф КИПиА, радиомачту) расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – с.Ровный. На площадке имеются подземные инженерные коммуникации. Рельеф на площадке равнинный с перепадом высот от 209,34 до 214,16.

Площадка точки подключения ВЛ скв. №609 к сущ. ВЛ-6 кВ Ф-8 ПС 110/35/6 кВ «Радаевская») расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – с. Ровный. На площадке имеются подземные и надземные инженерные коммуникации. Рельеф на площадке равнинный с перепадом высот от 212,59 до 215,65.

Площадка точки подключения водовода к ВРП-1 расположена на отведенных и пастбищных землях. ближайший населенный пункт – с. Ровный. На площадке имеются подземные и надземные инженерные коммуникации. Рельеф на площадке равнинный, с перепадом высот от 221,86 до 225,79 м.

Трасса водовода от точки подключения к ВРП-1 до насосной станции скв. №609 протяженностью 1536,8 м, следует в основном в западном направлении по отведенным, затем пастбищным землям. По трассе имеются пересечения с подземными и надземными инженерными коммуникациями. Перепад высот от 224,04 до 209,48 м.

Трасса ВЛ от точки подключения к сущ. ВЛ-6 кВ Ф-8 ПС 110/35/6 кВ «Радаевская» до КТП скв. № 609 протяженностью 166,5 м, следует в северном направлении по пастбищным землям. По трассе имеются пересечения с подземными инженерными коммуникациями. Перепад высот от 214,30 до 212,82 м.

Трасса кабеля анодного заземлителя от СКЗ до ГАЗ протяженностью 204,9 м, следует в юго-западном направлении по пастбищным землям. По трассе отсутствуют пересечения с подземными и надземными инженерными коммуникациями. Перепад высот от 212,10 до 213,90 м.

Площади отводимых земель приняты в соответствии с СН 459 74, согласно акту выбора земельных участков и по существующим схемам размещения объектов.

В районе проектируемых объектов особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

Необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства нет.

| **№ п/п** | **Пикетажное значение пересечения ПК** | **Наименование коммуникации** | **Диаметр трубы, мм** | **Глубина до верха трубы, м** | **Угол пересечения, градус** | **Владелец коммуникации** | **Адрес владельца или № телефона** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Трасса водовода от ВРП-1 до скв. 609** | | | | | | | | |
|  | 0+12.6 | водовод | 168 | 1.2 | 85° | АО «Самаранефтегаз» ЦДНГ-1 | Самарская область, Сергиевский район, с. Красный городок, УПСВ «Красногородская» | - |
|  | 0+15.5 | водовод | 89 | 1.0 | 73° | АО «Самаранефтегаз» ЦДНГ-1 | Самарская область, Сергиевский район, с. Красный городок, УПСВ «Красногородская» | - |
|  | 0+17.6 | водовод | 114 | 1.2 | 84° | АО «Самаранефтегаз» ЦДНГ-1 | Самарская область, Сергиевский район, с. Красный городок, УПСВ «Красногородская» | - |
|  | 0+21.9 | водовод | 89 | 1.0 | 80° | АО «Самаранефтегаз» ЦДНГ-1 | Самарская область, Сергиевский район, с. Красный городок, УПСВ «Красногородская» | - |
|  | 0+41.4 | водовод | 89 | 1.2 | 72° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 0+43.5 | водовод | 89 | 1.2 | 71° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 0+46.8 | водовод нед. | 89 | 1.2 | 69° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 0+75.7 | кабель телемеханики | - | 0.8 | 89° | Управление информационных технологий АО «Самаранефтегаз» в аренде ООО «ИК Сибинтек» цех №2 | Самарская область, Сергиевский район, пгт Суходол, ул.Горина-Михайловского, д.27 А | - |
|  | 0+85.2 | водовод | 89 | 1.2 | 80° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 1+50.5 | ВЛ 6 кВ 3 пр. ф.8 ПС 110/35/6 кВ Радаевская | - | - | 76° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭЭ-3 | Самарская область, Сергиевский район, пгт Суходол, Промзона, | Сближение с опорой № м |
|  | 5+12.2 | нефтепровод | 89 | 1.0 | 84° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 5+28.6 | нефтепровод | 89 | 1.0 | 74° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 10+19.1 | водовод | 89 | 1.1 | 85° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 10+20.5 | водовод | 114 | 1.5 | 60° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 10+47.3 | водовод нед. | 89 | 1.1 | 85° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 10+60.2 | водовод | 89 | 1.1 | 80° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 10+64.4 | водовод | 89 | 0.8 | 83° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 12+58.1 | водовод | 114 | 1.5 | 89° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 12+74.0 | ВЛ 6 кВ 3 пр. ф.8 ПС 110/35/6 кВ Радаевская | - | - | 89° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭЭ-3 | Самарская область, Сергиевский район, пгт Суходол, Промзона, | Сближение с опорой № м |
|  | 12+98.2 | водовод нед. | 114 | 2.3 | 89° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 13+15.5 | нефтепровод | 89 | 0.8 | 88° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 13+22.2 | водовод | 219 | 2.8 | 89° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 13+37.3 | нефтепровод | 89 | 0.8 | 88° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 14+75.5 | нефтепровод | 89 | 1.3 | 61° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 15+26.7 | нефтепровод | 89 | 0.9 | 44° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
| **Трасса ВЛ-6 кВ на скв. 609** | | | | | | | | |
|  | 0+23.9 | водовод нед. | 114 | 2.3 | 88° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 0+41.3 | нефтепровод | 89 | 0.8 | 89° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 0+47.9 | водовод | 219 | 2.8 | 89° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
|  | 0+62.9 | нефтепровод | 89 | 0.8 | 88° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |
| **По трассе кабеля ГАЗ пересечения отсутствуют** | | | | | | | | |
| **Ось трассы подъездной дороги** | | | | | | | | |
|  | 6+62.4 | нефтепровод | 89 | 1.3 | 60° | АО «Самаранефтегаз» ЦЭРТ-1 | Самарская область, Сергиевский район,  пгт Суходол,  ул. Привокзальная, 28а | - |

В данном проекте предусматривается строительство водовода заводнения - для транспортирования пластовой очищенной воды:

• от ВРП-1 до КНС;

• от КНС до скв. №609.

Водовод от проектируемого ВРП до КНС принят из металлопластмассовых труб (МПТ-К) по ТУ завода изготовителя «Труба металлопластмассовая с наконечниками из коррозионно-стойкой стали», представляющие собой стальные трубы по ГОСТ 8732-78 из стали 20 по ГОСТ 8731-74, с наружным полимерным антикоррозионным покрытием, футерованные внутри полиэтиленовой трубой, закрепленной наконечниками из коррозионно-стойкой стали.

В комплект поставки МПТ-К входят патрубки, футерованные полиэтиленом, наконечники, втулки протекторные.

Водовод заводнения от точки врезки до проектируемого ВРП принят диаметром 89х7 мм, протяженность составляет 1521,0 м.

Трасса водовода от точки подключения к ВРП-1 до насосной станции скв. №609 следует в основном в западном направлении по отведенным, затем пастбищным землям. По трассе имеются пересечения с подземными и надземными инженерными коммуникациями. Перепад высот от 224,04 до 209,48 м.

Проектом предусматривается строительство ответвления ВЛ-6 кВ от существующей ВЛ-6 кВ Ф-8 ПС 110/35/6 кВ «Радаевская» для электроснабжения скважины № 609.

На ВЛ-6 кВ подвешивается сталеалюминиевый провод АС 70/11.

Допустимые напряжения в проводе: G-= Gг= Gв= 116,0 МПа, Gэ = 45,0 МПа.

Протяженность трассы ВЛ-6 кВ к площадке скважины № 609 – 0,2158 км.

Для защиты электрооборудования от грозовых перенапряжений на корпусе КТП устанавливаются ограничители перенапряжений (входят в комплект поставки КТП).

Трасса ВЛ от точки подключения к сущ. ВЛ-6 кВ Ф-8 ПС 110/35/6 кВ «Радаевская» до КТП скв. № 609 следует в северном направлении по пастбищным землям. По трассе имеются пересечения с подземными инженерными коммуникациями. Перепад высот от 214,30 до 212,82 м.

Трасса кабеля анодного заземлителя от СКЗ до ГАЗ протяженностью 205,5 м, следует в юго-западном направлении по пастбищным землям. По трассе отсутствуют пересечения с подземными и надземными инженерными коммуникациями. Перепад высот от 212,10 до 213,90 м.

Подключение ГАЗ к СКЗ выполняется кабелем ВВГ 2х25

Подключение СКЗ к проектируемому водоводу выполняется кабелем ВВГ 2х35.

Ось подъездной дороги (технологический проезд к скв. № 609) следует в северо-восточном направлении по пастбищным землям. По трассе имеется пересечение с нефтепроводом. Перепад высот от 222,60 до 211,30 м.

На основании Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" к зданиям и сооружениям

предусмотрен подъезд пожарной техники.

Конструкция подъездов разработана в соответствии с требованиями ст.98 п.6 ФЗ№123 и представлена спланированной поверхностью шириной 6.5м, укреплённой грунто-щебнем, имеющим серповидный профиль, обеспечивающий естественный отвод поверхностных вод. Ширина проезжей части 4,5м, ширина обочин 1.0м. Поперечный уклон проезжей части 50‰. Дорожная одежда из грунтощебня толщиной 25см. Заложение откосов 1:1,5. Минимальный радиус кривых в плане 30м. Радиус на примыкании 15м по оси. Принятая расчётная скорость движения транспорта 20 км/ч.

Согласование поперечного профиля противопожарного проезда приложено в приложении А.

Технологические проезды к сооружениям осуществляется по вновь проектируемым проездам.

В соответствии с заданием на проектирование, проектом предусматривается строительство системы заводнения нагнетательной скважины №609 с использованием очищенных пластовых сточных вод, сбрасываемых сбрасываемые через ВРП-1 Радаевского месторожения.

Характеристика продуктивных пластов и их коллекторских свойств приведена в таблице ниже.

**Таблица 1.1 - Характеристика продуктивного пласта и его коллекторских свойств**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Горизонт** | **Пласт** | **Средняя глубина залегания, м** | **Тип залежки** | **Тип коллектора** | **Пористость,**  **%.** | **Проницаемость, мкм2** | **Плотность воды в пластовых условиях, кг/см3** |
| Пашийский | Д-1 | 2110 | пластовый | карбонатный, поровый | 14,7 | 0,203 | 1190 |

**Расходы и требования к качеству закачиваемой воды**

Потребные расходы воды, закачиваемые в пласт, приняты на основании задания на проектирование АО «Самаранефтегаз», и составляет 64,0 м3/сут.

Химический состав закачиваемых пластовых вод приведен в таблице ниже.

**Таблица 1.2 - Химический состав закачиваемых пластовых вод**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Содержание компонентов, г/л, мг-экв/л** | | | | | | | **Плотность,**  **г/см3** | **pH**  **расч./лаб.** | **Минерализация,**  **г/л** |
|  | **Ca++** | **Mg++** | **Na+ +K+** | | **HCO3-** | **Cl-** | **SO4 - -** |
| Радаевское месторождение, пласт ДI, Радаевский купол, 2120-2124, скв. 360, отобрана 24.08.1984 г. | | | | | | | | | | |
|  | 31,7265 | 4,4957 | 70,2549 | 0,1281 | | 177,2600 | 0,2685 | 1,19 | 4,68 | 252 |

Закачиваемые пластовые воды системы заводнения совместимы с водой соответствующих пластов. Физико – химические свойства воды, закачиваемой в продуктивные горизонты, должны обеспечивать продолжительную устойчивую приемистость нагнетательной скважины.

Пашийский горизонт способен вместить в себя весь расчетный объем пластовой воды за весь рассматриваемый период.

Предельно допустимое содержание нефти и механических примесей в закачиваемых водах в систему ППД:

• нефти - до 40 мг/л;

• механических примесей - до 40 мг/л.

Требуемое давление закачиваемой пластовой воды

На основании «Технологический проект разработки Радаевского месторождения», утвержденный протоколом ЦКР Роснедра № 7424 от 13.12.2018., требуемое давление на устьях нагнетательных скважин составляет 10,0 МПа (100 кг/см2);

Обоснование принятых решений

Поддержание пластового давления в продуктивном пласте Д-1 Радаевского месторождения предусматривается по следующей схеме: очищенная пластовая вода от существующего блока

ВРП-1 по проектируемым водоводам подается:

• на КНС и далее закачивается в скв. №609

В соответствие с принятой схемой проектируются следующие сооружения:

Для скважины №609

• трубопровод пластовой воды;

• кустовая насосная станция КНС;

• водовод заводнения;

• обустройство устья нагнетательной скважины № 609.

Принципиальную схему заводнения и гидравлический расчет водоводов заводнения см. чертеж 65840П-П-103.000.000-ИЛО5-07-Ч-001.

Расчет и характеристика сооружений

Водораспределительный пункт

Для замера количества закачиваемой воды в существующие нагнетательные скважины и проектируемую нагнетательную скважину №609 предусматривается замена существующего ВРП-1 на 8 усов.

ВРП заводского изготовления состоит из технологического блока заводского изготовления.

В технологическом блоке ВРП размещаются отключающие задвижки, манометры, счетчики для замера расхода воды, закачиваемой в каждую скважину, электропечи, автоматические пожарные извещатели.

При ремонте ВРП слив пластовой воды предусматривается в инвентарный поддон, с последующим вывозом на УПН «Радаевская» ЦПНГ№1, УПСВ «Козловская» (в летний период) ЦПНГ№1, с последующей закачкой в глубокие горизонты.

Рабочее (расчетное) давление в обвязочных трубопроводах блока гребенки принято 71,1 кгс/см2 (7,11 МПа).

Испытательное давление, в соответствии с п 3.81 ВНТП 3-85, внутри ВРП принимается равным 106,6 кгс/см2 (10,66 МПа).

Сварные стыки обвязочных трубопроводов подлежат контролю физическими методами в объеме 100%, из них радиографическим методом не менее 100% стыков.

По окончании очистки трубопроводы испытываются на прочность и герметичность гидравлическим способом в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014.

Продолжительность испытания на прочность составляет не менее 12 ч.

Проверку на герметичность участков трубопровода внутри ВРП провести после испытания на прочность путем снижения испытательного давления до максимального рабочего Рраб (7,11 МПа) и его выдержки в течение времени, необходимого для осмотра, но не менее 12 ч.

Все надземные участки трубопроводов воды на Радаевском месторождении теплоизолируются.

Кустовая насосная станция

Для закачки очищенной пластовой воды Q=64 м3/сут в систему заводнения проектируется кустовая насосная станция КНС с погружным насосом Н2-ЛЧ-КП5-80-800, расход Q=64 м3/сут, напор Н=300м, (1 раб. + 1 рез. на складе) с эл двиг. Д1НПКП-117-ВМ-Т, N=16 кВт, U=750 В (с плавным пуском и с частотным регулированием).

КНС размещена около площадки нагнетательной скважины №609.

Кустовая насосная станция рассчитана согласно п.3.69 ВНТП 3-85 с учетом резерва производительности в размере 15 % от объема закачки воды.

Насос устанавливается в скважине глубиной 60 м.

Шурф под КНС оборудуется:

• обсадными трубами диаметром 324х9,5-Д по ГОСТ 632-80 и 426х10 по ГОСТ 10704 91;

• насосно-компрессорными трубами диаметром и толщиной стенки 73х5,5-Д мм по ГОСТ 633 80.

Затрубное и межтрубное пространство обсадных труб цементируются от забоя до устья цементом ПЦТ-Д-50.

Цементацию затрубного пространства скважины производить через перфорированное днище до появления цементного раствора на устье скважины. Для обеспечения цементации в нижней части колонны предусмотрено днище.

Цементация ведется после удаления глинистого раствора из шурфа до устройства фундамента под насос.

Наружная и внутренняя поверхность насосно-компрессорных труб, а также внутренняя поверхность обсадных труб покрывается двумя слоями шпатлевки ЭП 0010 ГОСТ 28379-89.

После окончания бурения шурф, обсаженный трубами, испытать давлением 100 кгс/см2

(10,0 МПа).

Обвязка устья шурфа под погружной насос принята заводская, включающая в себя колонную головку с отключающей арматурой, катушку с кабельным вводом для питающего кабеля насоса, спускного вентиля для спуска/выпуска воздуха при остановках.

Опорожнение надземной обвязочной трубы предусматривается в инвентарный поддон и далее будет вывозиться на УПН «Радаевская» ЦПНГ№1, УПСВ «Козловская» (в летний период) ЦПНГ№1, с последующей закачкой в глубокие горизонты.

Для контроля давления на всасывающей и напорной линиях насоса установлены манометры.

Трубопроводы обвязки КНС испытываются на прочность и герметичность гидравлическим способом в соответствии с ГОСТ 55990-2014.

Рабочее давление во всасывающих трубопроводах обвязки КНС равно 7,11 МПа (71,1 кгс/см2), в напорных трубопроводах 10 МПа (100,0 кгс/см2).

Испытательное давление трубопроводов обвязки КНС в соответствии с ГОСТ 55990-2014 принимается равным 1,5Рраб. и составляет:

• во всасывающих трубопроводах – 10,66 МПа (106,6 кгс/см2);

• в напорных трубопроводах – 15,0 МПа (150,0 кгс/см2).

Трубопроводы обвязки КНС приняты из стальных труб по ТУ завода-изготовителя из стали 20. Всасывающий трубопровод принят диаметром 89х4 мм, напорный трубопровод - диаметром 89х7мм.

Для наблюдения за скоростью коррозии на напорном трубопроводе предусматривается узел контроля скорости коррозии.

Для защиты проектируемых трубопроводов от внутренней коррозии предусматривается:

• применение труб повышенной коррозионной стойкости;

• периодическая подача ингибитора коррозии передвижными средствами.

Наружная поверхность надземных труб, арматуры и деталей трубопроводов теплоизолируется минераловатными изделиями в соответствии с СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов».

Поверхность изоляции покрывается листом из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 14918-80 «Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия».

Перед нанесением тепловой изоляции наружную поверхность стального трубопровода очистить от продуктов коррозии, обезжирить и покрыть лаком БТ-577 по ГОСТ 5631-79 - один слой согласно СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». Степень очистки поверхности трубопроводов и арматуры – «четвертая» по ГОСТ 9.402-2004.

На фланцевых соединениях, с целью монтажа и демонтажа арматуры в процессе эксплуатации, на длину болта теплоизоляцию не производить.

Поверхность теплоизоляции, арматуры и деталей трубопроводов покрыть эмалью ХВ-16 по

ТУ 6-10-1301-83 (алюминиевый цвет) - три слоя.

В зоне перехода надземного участка трубопровода в подземный теплоизоляцию выполнить с заглублением в грунт до нижней образующей трубы и для защиты от почвенной коррозии покрыть гидроизоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии» - комплектом изоляционных материалов.

Все стальные трубы и детали к ним должны поставляться с гарантированной ударной вязкостью при температуре минус 40С равной 3 кгс·м/см2, Расчетная температура замыкания стальных трубопроводов в законченную систему - плюс 15ºС.

Стальные трубы должны иметь гарантированное заводское испытание.

На площадке кустовой насосной станции все фланцевые соединения на высоконапорном трубопроводе заключаются в кожухи.

Категория насосной станции по взрывопожарной и пожарной опасности - «ДН».

КНС принята III категории в соответствии с СП 31.13330.2012.

КНС работает в автоматическом режиме без постоянного обслуживающего персонала.

Водоводы заводнения

В данном проекте предусматривается строительство водовода заводнения - для транспортирования пластовой очищенной воды:

• от ВРП-1 до КНС;

• от КНС до скв. №609.

Водовод от проектируемого ВРП до КНС принят из металлопластмассовых труб (МПТ-К) по ТУ завода изготовителя «Труба металлопластмассовая с наконечниками из коррозионно-стойкой стали», представляющие собой стальные трубы по ГОСТ 8732-78 из стали 20 по ГОСТ 8731-74, с наружным полимерным антикоррозионным покрытием, футерованные внутри полиэтиленовой трубой, закрепленной наконечниками из коррозионно-стойкой стали.

В комплект поставки МПТ-К входят патрубки, футерованные полиэтиленом, наконечники, втулки протекторные.

Водовод заводнения от точки врезки до проектируемого ВРП принят диаметром 89х7 мм, протяженность составляет 1521,0 м.

Водовод заводнения от КНС до скважины №609 (в связи с небольшой протяженностью равной 10-15 м) проектируется надземным на опорах, из стальной трубы диаметром 89х7 мм по ГОСТ 8732-78 из стали 20А ГОСТ 8731-74, в теплоизоляции.

На основании ВНТП п.3.85 (при минерализации 1,190 г/см3) и опыта эксплуатации, принимаем прокладку водоводов на глубине не менее 1,30 м от поверхности земли до низа трубы.

Согласно ГОСТ 55990-2014 категория водоводов:

• от ВРП-1 до КНС категории - Н;

• участки трубопроводов при подходе к КНС категории – С;

• от КНС до скважины №609 – категории – С.

• Все водоводы приняты первой группы по ВСН 51-385.

Категория участка водовода ГОСТ 55990-2014 при пересечении с подземными коммуникациями - категории - С.

Рабочее давление в водоводах принято:

• от ВРП-1 до КНС – 7,11 МПа (71,1 кгс/см2),

• от КНС до скважины №609 - 10,0 МПа (100 кгс/см2).

Гидравлическое испытательное давление в водоводах принято в соответствии с ГОСТ 55990-2014.

В водоводе пластовой воды от проектируемого ВРП-1 до до КНС испытательное давление принято не менее 1,1Рраб. и составляет 7,82 МПа (78,2 кгс/см2).

Участок трубопровода на подходе к КНС:

• первый этап - до укладки, Рисп. =1,25Рраб. =8,88 МПа;

• второй этап – одновременно с прилегающими участками, Рисп. =1,25Рраб. =8,88 МПа.

В высоконапорном водоводе заводнения от КНС до скважины №609:

• первый этап (после укладки и засыпки) - не менее 1,25 Рраб. и составляет –12,5 МПа (125 кгс/см2);

• второй этап (одновременно с испытанием трубопровода) - не менее 1,25 Рраб. и составляет –12,5 МПа (125 кгс/см2).

Проверку на герметичность трубопровода провести после испытания на прочность путем снижения испытательного давления до максимального рабочего Рраб (4,0 МПа на закрытую задвижку) и его выдержки в течение времени, необходимого для осмотра, но не менее 12 ч

Расчет на прочность проектируемых трубопроводов выполнен в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014.

Трубы должны иметь гарантированное заводское испытание. Все стальные трубы и детали трубопроводов должны поставляться с гарантированной ударной вязкостью при температуре минус 40 ºС равной 3 кгс·м/см2. Расчетная температура замыкания трубопровода в законченную систему - плюс 15 ºС.

Расчетный срок службы проектируемых водоводов не менее 20 лет.

Монтаж водоводов вести в соответствии с РД 153-39.1-561-08 «Инструкция по строительству, эксплуатации и ремонту трубопроводов из металлопластмассовых труб», специализированной бригадой. Соединение секций труб, футерованных полиэтиленом, производится с помощью электродуговой сварки встык в полевых условиях. Сварка должна осуществляться в условиях защиты от попадания атмосферных осадков и грязи при температуре окружающей среды не ниже минус 20 ºС. К соединению труб, футерованных полиэтиленом, допускаются сварщики не ниже 5 разряда, прошедшие аттестацию. Сборка и сварка МПТ-К должна осуществляться по технологической карте, разработанной согласно ВСН 006-88. Сварка должна проводиться в таком режиме, чтобы температура наружной поверхности трубы на расстоянии 200 мм от стыка не превышала 70 ºС.

Контролю качества подвергаются сварные стыки, согласно РД 153-39.1-561-08:

• трубопроводы III категории - в объеме 100%, из них радиографическим методом не менее 25% стыков;

• трубопроводы II категории - в объеме 100%, из них радиографическим методом не менее 100% стыков.

Для защиты от атмосферной коррозии наружную поверхность трубопроводов и металлоконструкций очистить от продуктов коррозии, обезжирить, нанести следующую конструкцию покрытий:

• эпоксидное покрытие – один слой 125 мкм\*;

• полиуретановое покрытие стойкое к ультрафиолетовому излучению – один слой толщиной 125 мкм\*.

Степень очистки – «третья» по ГОСТ 9.402-2004.

Покрытия для антикоррозионной защиты наружной поверхности трубопроводов металлоконструкций необходимо применять в соответствии с требованиями Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» № П2-05 ТИ-0002.

Для защиты от почвенной коррозии:

• поверхность трубопровода и гнутых отводов покрыта наружным защитным покрытием усиленного типа, выполненным в заводских условиях, в соответствии с ГОСТ 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии», по техническим условиям, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть»;

• сварные стыки трубопровода покрыть комплектами термоусаживающихся манжет в соответствии с методическими указаниями Компании «Единые технические требования. Теплоизоляция трубопроводов и антикоррозионная изоляция сварных стыков предварительно изолированных труб в трассовых условиях» П1-01.04 М-0041. В комплект термоусаживающихся манжет входят: праймер, лента термоусаживающаяся и замок;

• детали трубопровода, сварные стыки деталей трубопровода покрыть гидроизоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98.

Перед нанесением гидроизоляции поверхность металла очистить от продуктов коррозии, обезжирить, обеспылить. Степень очистки поверхности металла – «четвертая» по ГОСТ 9.402-2004.

Покрытия должны соответствовать ГОСТ Р 51164-98, СП 245.1325800.2015 «Защита от коррозии линейных объектов и сооружений в нефтегазовом комплексе. Правила производства и приемки работ».

По показателям свойств и температурному диапазону применения изоляционные покрытия должны обеспечивать эффективную противокоррозионную защиту изолированных изделий на весь нормативный срок эксплуатации трубопроводов.

Контролю качества подвергается 100% изоляционных стыков, согласно РД 153-39.1-561-08.

Наружная поверхность надземных труб, арматуры и деталей трубопроводов теплоизолируется минераловатными изделиями в соответствии с СП 61.13330.2012.

Конструкция теплоизоляции:

• для надземного трубопровода – полуцилиндры теплоизоляционные из минеральной ваты по ГОСТ 23208-2003 «Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем. Технические условия»;

• для арматуры и деталей трубопроводов – маты прошивные из минеральной ваты в обкладке из стеклоткани по ГОСТ 21880-2011 «Маты прошивные из минеральной ваты теплоизоляционные. Технические условия».

Поверхность изоляции покрывается листом из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 14918-80\* «Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия».

На фланцевых соединениях, с целью монтажа и демонтажа арматуры в процессе эксплуатации, на длину болта теплоизоляцию не производить.

Поверхность теплоизоляции, арматуры и деталей трубопроводов покрыть эмалью ХВ-16 по

ТУ 6-10-1301-83 (алюминиевый цвет) - три слоя.

В зоне перехода надземного участка трубопровода в подземный теплоизоляцию выполнить с заглублением в грунт до нижней образующей трубы и для защиты от почвенной коррозии покрыть гидроизоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии» - комплектом изоляционных материалов.

Все надземные трубопроводы должны быть защищены от статического электричества и вторичных проявлений молнии на основании СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» и РД 39-22-113-78 «Временные правила защиты от проявлений статического электричества на производственных установках и сооружениях нефтяной и газовой промышленности».

Технология сварки трубопроводов и применяемые сварочные материалы должны обеспечивать равнопрочность сварного шва и основного материала.

Электрохимзащиту подземных сооружений см. марку ЭХЗ.

На углах поворота водоводов и в местах пересечения с подземными коммуникациями устанавливаются опознавательные знаки.

Оформление производственных объектов выполнить в соответствии с Методическими указаниями Компании «Применение фирменного стиля ОАО «НК «Роснефть» при оформлении производственных объектов в дочерних обществах ОАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока» № П3-01.04 М-0006.

Пересечение с подземными коммуникациями

Пересечения проектируемого водовода с существующими подземными коммуникациями АО «Самаранефтегаз» выполнить в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014.

• пересечения с подземными коммуникациями выполнить открытым способом;

• при взаимном пересечении проектируемых трубопроводов с существующими коммуникациями выдержать расстояние в свету не менее 0,35 м.

• пересечение выполнить под углом не менее 60 град.

При пересечении траншеи с существующими подземными коммуникациями разработка грунта механизированным способом разрешается на расстоянии не менее двух метров от боковой стенки и не менее одного метра над верхом трубы. Грунт, оставшийся после механизированной разработки, должен дорабатываться вручную, без применения ударных инструментов.

Траншеи в местах пересечения с подземными трубопроводами следует засыпать слоями не более 0,10 м с тщательным уплотнением до плотности грунта 1,65 т/м3.

Расстояние от фундамента опор ВЛ до проектируемого водовода должно быть не менее 2,0 м.

При пересечении укладываемого трубопровода с ВЛ-6 кВ работы в охранной зоне (по 10 м в каждую сторону от крайних проводов) выполнять под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное производство работ, при условии соблюдения требований организационных и технических мероприятий по обеспечению электробезопасности по ГОСТ 12.1.051-90.

При этом расстояние по воздуху от машины (механизма) или от ее выдвижной или поднимаемой части, а также от рабочего органа или поднимаемого груза в любом положении (в том числе и при наибольшем подъеме или вылете) до ближайшего провода, находящегося под напряжением, должно быть не менее 2 м.

При невозможности соблюдения данных требований работы проводить, по согласованию с эксплуатирующей организацией, только при снятом напряжении.

На углах поворота водоводов и в местах пересечения с подземными коммуникациями устанавливаются опознавательные знаки.

Обустройство устья нагнетательной скважины №609

В проекте предусматривается обустройство устья нагнетательной скважины №609.

Объем закачки в скважину №609 составляет 64,0 м3/сут.

Давление нагнетания на устьях скважин составляет 10,0 МПа (100 кг/см2).

Обустройство устья скважины проектируется в соответствии с требованиями ВНТП 3-85.

На территории устья скважины предусматривается:

• приустьевая площадка;

• площадка под ремонтный агрегат;

Для замера расхода пластовой воды на устье скважины предусмотрен счетчик.

Устье нагнетательной скважины оборудуется устьевой арматурой.

Устьевая арматура обеспечивает герметичность скважины, подвеску насосно-компрессорных труб и проведение мероприятий по восстановлению приемистости скважины.

При остановке насосов для опорожнения водовода на устье скважин предусмотрены спускники.

Все фланцевые соединения на высоконапорном водоводе заключаются в кожухи.

Спускоподъемные операции производятся при помощи передвижных средств.

Закачка воды в скважины осуществляется по насосно-компрессорным трубам.

Категория взрывопожарной и пожарной опасности – «ДН»

Ширина полосы временного отвода для трассы нефтегазосборного трубопровода, выкидного трубопровода составляет 24,0 м.

Ширина полосы временного отвода для трассы ВЛ-6 кВ составляет 8,0 м

Ширина полосы временного отвода для трассы линии анодного заземления составляет 6,0 м.

Ширина полосы постоянного отвода для подъездной дороги составляет 6,5 м.

Ширина полосы отвода для кабеля связи составляет 2 м.

При строительстве площадочных сооружений принята организационно-технологическая схема на основе применения узлового метода.

При строительстве нефтепровода принята полевая (трассовая) схема выполнения сварочно-монтажных работ.

В основу организации производства сварочно-монтажных работ в трассовых условиях положен поточный метод, который заключается в непрерывном и ритмичном выполнении отдельных технологических операций с учетом оптимального уровня их совмещения.

Ограничений в использовании земельного участка нет.

В районе проектируемых объектов охраняемых природных территорий (заповедников, заказников, памятников природы) нет.

Необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства нет.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении земельный участок для строительства по объекту «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» расположен в Сергиевском районе Самарской области (см. рисунок 1.1).

Ближайшие к району работ населенные пункты:

• п. Ровный;

• с. Студенный Ключ;

• с. Сергиевск.

• Дорожная сеть района работ представлена автодорогой Сергиевск – Чекалино - Большая Чесноковка - Русская Селитьба, проходящей в 0,2 км к северу от района работ, подъездными автодорогами к указанным выше населенным пунктам, а также сетью проселочных дорог, труднопроходимых в период осенне-весенней распутицы.

• Гидрография представлена рекой Сок, протекающей южнее района работ.

Местность района работ открытая, рельеф района пологоволнистый



Рисунок 1 – Обзорная схема района работ

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № 1 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Строительство скважины №609 | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 1 | 30°15'28" | 59,99 | 2227003,68 | 469735,30 |
| 2 | 120°15'28" | 59,99 | 2227055,50 | 469765,53 |
| 3 | 210°14'41" | 60 | 2227025,27 | 469817,35 |
| 4 | 300°15'40" | 60,01 | 2226973,44 | 469787,13 |
| № 2 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Станция катодной защиты | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 5 | 30°42'46" | 4,7 | 2227092,33 | 469707,28 |
| 6 | 300°45'10" | 2,33 | 2227096,37 | 469709,68 |
| 7 | 300°40'26" | 2,37 | 2227097,56 | 469707,68 |
| 8 | 210°39'2" | 4,71 | 2227098,77 | 469705,64 |
| 9 | 120°30'10" | 2,34 | 2227094,72 | 469703,24 |
| 10 | 120°42'46" | 2,35 | 2227093,53 | 469705,26 |
| № 3 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Перенос существующего нефтепровода | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 11 | 120°28'15" | 156,52 | 2227136,52 | 469750,28 |
| 12 | 210°27'50" | 154,5 | 2227057,15 | 469885,18 |
| 13 | 276°56'28" | 22,01 | 2226923,98 | 469806,85 |
| 14 | 343°28'8" | 38,17 | 2226926,64 | 469785,00 |
| 15 | 341°30'50" | 10,63 | 2226963,23 | 469774,14 |
| 16 | 120°2'11" | 20,24 | 2226973,31 | 469770,77 |
| 17 | 30°0'41" | 14,14 | 2226963,18 | 469788,29 |
| 18 | 161°38'3" | 5,24 | 2226975,42 | 469795,36 |
| 19 | 163°23'44" | 10,99 | 2226970,45 | 469797,01 |
| 20 | 30°27'59" | 102,93 | 2226959,92 | 469800,15 |
| 21 | 300°27'40" | 106,16 | 2227048,64 | 469852,34 |
| 22 | 169°22'28" | 17,73 | 2227102,46 | 469760,83 |
| 23 | 209°32'28" | 30,32 | 2227085,03 | 469764,10 |
| 24 | 304°13'37" | 5,03 | 2227058,65 | 469749,15 |
| 25 | 346°31'18" | 17,93 | 2227061,48 | 469744,99 |
| 26 | 349°26'25" | 45,84 | 2227078,92 | 469740,81 |
| 27 | 54°56'29" | 21,83 | 2227123,98 | 469732,41 |
| № 4 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Трасса ВЛ-6 кВ | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 28 | 125°17'34" | 78,04 | 2227167,87 | 469562,49 |
| 29 | 120°16'42" | 22,65 | 2227122,78 | 469626,19 |
| 30 | 120°16'13" | 5,95 | 2227111,36 | 469645,75 |
| 31 | 120°9'36" | 5,99 | 2227108,36 | 469650,89 |
| 32 | 120°15'34" | 81,76 | 2227105,35 | 469656,07 |
| 33 | 120°13'51" | 24,27 | 2227064,15 | 469726,69 |
| 34 | 210°29'36" | 1,04 | 2227051,93 | 469747,66 |
| 35 | 300°2'29" | 1,92 | 2227051,03 | 469747,13 |
| 36 | 210°17'38" | 4,4 | 2227051,99 | 469745,47 |
| 37 | 300°20'22" | 6,45 | 2227048,19 | 469743,25 |
| 38 | 210°9'36" | 2,57 | 2227051,45 | 469737,68 |
| 39 | 300°15'32" | 16,03 | 2227049,23 | 469736,39 |
| 40 | 300°15'30" | 116,57 | 2227057,31 | 469722,54 |
| 41 | 305°12'51" | 78,42 | 2227116,05 | 469621,85 |
| 42 | 35°30'47" | 8,11 | 2227161,27 | 469557,78 |
| № 5 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Трасса водовода | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 43 | 114°52'15" | 36 | 2228165,54 | 470208,75 |
| 44 | 205°16'20" | 26,56 | 2228150,40 | 470241,41 |
| 45 | 214°15'7" | 347,35 | 2228126,38 | 470230,07 |
| 46 | 214°15'22" | 58,95 | 2227839,27 | 470034,57 |
| 47 | 218°14'22" | 7,45 | 2227790,55 | 470001,39 |
| 48 | 218°16'11" | 47,24 | 2227784,70 | 469996,78 |
| 49 | 248°13'27" | 16,55 | 2227747,61 | 469967,52 |
| 50 | 248°13'27" | 20,84 | 2227741,47 | 469952,15 |
| 51 | 218°15'12" | 252,8 | 2227733,74 | 469932,80 |
| 52 | 278°9'23" | 9,23 | 2227535,22 | 469776,28 |
| 53 | 218°22'16" | 5,27 | 2227536,53 | 469767,14 |
| 54 | 215°15'21" | 29,54 | 2227532,40 | 469763,87 |
| 55 | 206°10'23" | 26,14 | 2227508,28 | 469746,82 |
| 56 | 198°14'35" | 13,22 | 2227484,82 | 469735,29 |
| 57 | 215°15'28" | 65,19 | 2227472,26 | 469731,15 |
| 58 | 185°15'8" | 75,49 | 2227419,03 | 469693,52 |
| 59 | 215°15'9" | 213,42 | 2227343,86 | 469686,61 |
| 60 | 125°16'10" | 100,83 | 2227169,58 | 469563,43 |
| 30 | 300°16'42" | 22,65 | 2227111,36 | 469645,75 |
| 29 | 305°17'34" | 78,04 | 2227122,78 | 469626,19 |
| 28 | 215°30'47" | 8,11 | 2227167,87 | 469562,49 |
| 42 | 125°12'51" | 78,42 | 2227161,27 | 469557,78 |
| 41 | 120°15'30" | 116,57 | 2227116,05 | 469621,85 |
| 40 | 211°22'6" | 25,74 | 2227057,31 | 469722,54 |
| 61 | 307°4'55" | 38,91 | 2227035,33 | 469709,14 |
| 62 | 306°5'44" | 3,7 | 2227058,79 | 469678,10 |
| 63 | 303°59'26" | 3,7 | 2227060,97 | 469675,11 |
| 64 | 301°58'21" | 3,7 | 2227063,04 | 469672,04 |
| 65 | 300°56'45" | 38,12 | 2227065,00 | 469668,90 |
| 66 | 290°44'15" | 12,2 | 2227084,60 | 469636,21 |
| 67 | 270°10'41" | 9,66 | 2227088,92 | 469624,80 |
| 68 | 305°14'47" | 4,8 | 2227088,95 | 469615,14 |
| 69 | 305°15'36" | 119,96 | 2227091,72 | 469611,22 |
| 70 | 35°15'19" | 239,75 | 2227160,97 | 469513,27 |
| 71 | 5°15'3" | 75,51 | 2227356,75 | 469651,66 |
| 72 | 35°15'32" | 143,55 | 2227431,94 | 469658,57 |
| 73 | 38°15'7" | 273,08 | 2227549,16 | 469741,44 |
| 74 | 68°14'18" | 37,38 | 2227763,61 | 469910,51 |
| 75 | 38°15'34" | 43,8 | 2227777,47 | 469945,23 |
| 76 | 34°15'13" | 402,2 | 2227811,86 | 469972,35 |
| 77 | 29°44'42" | 0,08 | 2228144,30 | 470198,73 |
| 78 | 25°14'25" | 23,4 | 2228144,37 | 470198,77 |
| № 6 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Трасса линии анодного заземления | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 79 | 120°57'50" | 6,82 | 2227069,65 | 469638,79 |
| 80 | 182°32'29" | 72,62 | 2227066,14 | 469644,64 |
| 81 | 92°25'10" | 3,55 | 2226993,59 | 469641,42 |
| 82 | 182°34'45" | 10 | 2226993,44 | 469644,97 |
| 83 | 272°34'50" | 3,55 | 2226983,45 | 469644,52 |
| 84 | 182°31'28" | 4,99 | 2226983,61 | 469640,97 |
| 85 | 92°44'30" | 3,55 | 2226978,62 | 469640,75 |
| 86 | 182°34'54" | 9,99 | 2226978,45 | 469644,30 |
| 87 | 272°28'2" | 9,99 | 2226968,47 | 469643,85 |
| 88 | 2°31'10" | 10,01 | 2226968,90 | 469633,87 |
| 89 | 92°36'9" | 0,44 | 2226978,90 | 469634,31 |
| 90 | 2°31'28" | 4,99 | 2226978,88 | 469634,75 |
| 91 | 272°39'47" | 0,43 | 2226983,87 | 469634,97 |
| 92 | 2°27'53" | 10 | 2226983,89 | 469634,54 |
| 93 | 92°32'41" | 0,45 | 2226993,88 | 469634,97 |
| 94 | 2°32'46" | 75,86 | 2226993,86 | 469635,42 |
| 95 | 120°44'55" | 54,32 | 2227125,89 | 469661,31 |
| 96 | 208°58'4" | 0,64 | 2227098,12 | 469707,99 |
| 7 | 300°40'26" | 2,37 | 2227097,56 | 469707,68 |
| 8 | 210°39'2" | 4,71 | 2227098,77 | 469705,64 |
| 9 | 120°30'10" | 2,34 | 2227094,72 | 469703,24 |
| 10 | 210°48'57" | 0,66 | 2227093,53 | 469705,26 |
| 97 | 300°45'8" | 48,33 | 2227092,96 | 469704,92 |
| 98 | 210°43'1" | 14,33 | 2227117,67 | 469663,39 |
| 32 | 300°9'36" | 5,99 | 2227105,35 | 469656,07 |
| 31 | 30°43'40" | 20,39 | 2227108,36 | 469650,89 |
| № 7 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Противопожарный проезд к сооружениям скважины №609 | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 69 | 125°14'47" | 4,8 | 2227091,72 | 469611,22 |
| 68 | 90°10'41" | 9,66 | 2227088,95 | 469615,14 |
| 67 | 110°44'15" | 12,2 | 2227088,92 | 469624,80 |
| 66 | 120°56'45" | 38,12 | 2227084,60 | 469636,21 |
| 65 | 121°58'21" | 3,7 | 2227065,00 | 469668,90 |
| 64 | 123°59'26" | 3,7 | 2227063,04 | 469672,04 |
| 63 | 126°5'44" | 3,7 | 2227060,97 | 469675,11 |
| 62 | 127°4'55" | 38,91 | 2227058,79 | 469678,10 |
| 61 | 126°54'45" | 5,38 | 2227035,33 | 469709,14 |
| 99 | 116°59'55" | 3,55 | 2227032,10 | 469713,44 |
| 100 | 96°21'29" | 3,52 | 2227030,49 | 469716,60 |
| 101 | 76°18'58" | 3,55 | 2227030,10 | 469720,10 |
| 102 | 55°43'31" | 3,53 | 2227030,94 | 469723,55 |
| 103 | 34°34'42" | 4,65 | 2227032,93 | 469726,47 |
| 104 | 30°16'35" | 14,44 | 2227036,76 | 469729,11 |
| 39 | 30°9'36" | 2,57 | 2227049,23 | 469736,39 |
| 38 | 120°20'22" | 6,45 | 2227051,45 | 469737,68 |
| 37 | 210°25'19" | 1,99 | 2227048,19 | 469743,25 |
| 105 | 120°17'32" | 11,56 | 2227046,47 | 469742,24 |
| 106 | 30°8'0" | 2,01 | 2227040,64 | 469752,22 |
| 107 | 119°53'11" | 1 | 2227042,38 | 469753,23 |
| 108 | 210°15'39" | 19,01 | 2227041,88 | 469754,10 |
| 109 | 300°19'15" | 3,21 | 2227025,46 | 469744,52 |
| 110 | 30°1'46" | 2 | 2227027,08 | 469741,75 |
| 111 | 300°11'42" | 2,68 | 2227028,81 | 469742,75 |
| 112 | 210°16'37" | 2 | 2227030,16 | 469740,43 |
| 113 | 300°31'6" | 1,1 | 2227028,43 | 469739,42 |
| 114 | 289°8'40" | 2,04 | 2227028,99 | 469738,47 |
| 115 | 250°3'52" | 2,05 | 2227029,66 | 469736,54 |
| 116 | 212°43'13" | 2,29 | 2227028,96 | 469734,61 |
| 117 | 192°51'23" | 3,42 | 2227027,03 | 469733,37 |
| 118 | 171°47'9" | 3,85 | 2227023,70 | 469732,61 |
| 119 | 154°59'58" | 2,13 | 2227019,89 | 469733,16 |
| 120 | 210°8'29" | 1,43 | 2227017,96 | 469734,06 |
| 121 | 210°18'10" | 8,03 | 2227016,72 | 469733,34 |
| 122 | 208°26'35" | 0,27 | 2227009,79 | 469729,29 |
| 123 | 307°7'51" | 1,76 | 2227009,55 | 469729,16 |
| 124 | 307°5'45" | 28,9 | 2227010,61 | 469727,76 |
| 125 | 211°38'41" | 3,03 | 2227028,04 | 469704,71 |
| 126 | 307°6'16" | 40,05 | 2227025,46 | 469703,12 |
| 127 | 306°0'7" | 3,3 | 2227049,62 | 469671,18 |
| 128 | 303°58'47" | 3,29 | 2227051,56 | 469668,51 |
| 129 | 301°56'60" | 3,29 | 2227053,40 | 469665,78 |
| 130 | 300°56'27" | 21,39 | 2227055,14 | 469662,99 |
| 80 | 300°57'50" | 6,82 | 2227066,14 | 469644,64 |
| 79 | 300°59'37" | 9,9 | 2227069,65 | 469638,79 |
| 131 | 290°44'17" | 8,11 | 2227074,75 | 469630,30 |
| 132 | 270°12'45" | 8,09 | 2227077,62 | 469622,72 |
| 133 | 249°40'1" | 8,12 | 2227077,65 | 469614,63 |
| 134 | 226°36'16" | 10,1 | 2227074,83 | 469607,02 |
| 135 | 213°47'12" | 92,25 | 2227067,89 | 469599,68 |
| 136 | 202°30'40" | 17,84 | 2226991,22 | 469548,38 |
| 137 | 213°47'15" | 30,98 | 2226974,74 | 469541,55 |
| 138 | 225°4'5" | 17,88 | 2226948,99 | 469524,32 |
| 139 | 213°47'34" | 252,16 | 2226936,36 | 469511,66 |
| 140 | 223°44'32" | 12,89 | 2226726,80 | 469371,41 |
| 141 | 244°9'20" | 0,71 | 2226717,49 | 469362,50 |
| 142 | 243°34'57" | 12,16 | 2226717,18 | 469361,86 |
| 143 | 263°34'34" | 12,87 | 2226711,77 | 469350,97 |
| 144 | 281°0'30" | 9,69 | 2226710,33 | 469338,18 |
| 145 | 288°26'33" | 23,96 | 2226712,18 | 469328,67 |
| 146 | 234°29'45" | 23,83 | 2226719,76 | 469305,94 |
| 147 | 5°42'19" | 43,86 | 2226705,92 | 469286,54 |
| 148 | 95°53'10" | 2,93 | 2226749,56 | 469290,90 |
| 149 | 144°57'21" | 16,2 | 2226749,26 | 469293,81 |
| 150 | 108°27'7" | 31,78 | 2226736,00 | 469303,11 |
| 151 | 101°1'29" | 5,91 | 2226725,94 | 469333,26 |
| 152 | 83°34'46" | 7,87 | 2226724,81 | 469339,06 |
| 153 | 63°43'42" | 7,86 | 2226725,69 | 469346,88 |
| 154 | 43°50'20" | 2,09 | 2226729,17 | 469353,93 |
| 155 | 43°40'4" | 5,78 | 2226730,68 | 469355,38 |
| 156 | 33°47'28" | 410,43 | 2226734,86 | 469359,37 |
| 157 | 44°1'22" | 13,27 | 2227075,96 | 469587,64 |
| 158 | 66°34'49" | 15,65 | 2227085,50 | 469596,86 |
| № 8 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Обустройство скважины №609 | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 40 | 120°15'32" | 16,03 | 2227057,31 | 469722,54 |
| 39 | 210°16'35" | 14,44 | 2227049,23 | 469736,39 |
| 104 | 214°34'42" | 4,65 | 2227036,76 | 469729,11 |
| 103 | 235°43'31" | 3,53 | 2227032,93 | 469726,47 |
| 102 | 256°18'58" | 3,55 | 2227030,94 | 469723,55 |
| 101 | 276°21'29" | 3,52 | 2227030,10 | 469720,10 |
| 100 | 296°59'55" | 3,55 | 2227030,49 | 469716,60 |
| 99 | 306°54'45" | 5,38 | 2227032,10 | 469713,44 |
| 61 | 31°22'6" | 25,74 | 2227035,33 | 469709,14 |
| 22 | 120°27'40" | 106,16 | 2227102,46 | 469760,83 |
| 21 | 210°27'59" | 102,93 | 2227048,64 | 469852,34 |
| 20 | 343°23'44" | 10,99 | 2226959,92 | 469800,15 |
| 19 | 341°38'3" | 5,24 | 2226970,45 | 469797,01 |
| 18 | 210°0'41" | 14,14 | 2226975,42 | 469795,36 |
| 17 | 300°2'11" | 20,24 | 2226963,18 | 469788,29 |
| 16 | 300°1'31" | 84,92 | 2226973,31 | 469770,77 |
| 159 | 31°17'7" | 11,3 | 2227015,80 | 469697,25 |
| 126 | 31°38'41" | 3,03 | 2227025,46 | 469703,12 |
| 125 | 127°5'45" | 28,9 | 2227028,04 | 469704,71 |
| 124 | 127°7'51" | 1,76 | 2227010,61 | 469727,76 |
| 123 | 28°26'35" | 0,27 | 2227009,55 | 469729,16 |
| 122 | 30°18'10" | 8,03 | 2227009,79 | 469729,29 |
| 121 | 30°8'29" | 1,43 | 2227016,72 | 469733,34 |
| 120 | 334°59'58" | 2,13 | 2227017,96 | 469734,06 |
| 119 | 351°47'9" | 3,85 | 2227019,89 | 469733,16 |
| 118 | 12°51'23" | 3,42 | 2227023,70 | 469732,61 |
| 117 | 32°43'13" | 2,29 | 2227027,03 | 469733,37 |
| 116 | 70°3'52" | 2,05 | 2227028,96 | 469734,61 |
| 115 | 109°8'40" | 2,04 | 2227029,66 | 469736,54 |
| 114 | 120°31'6" | 1,1 | 2227028,99 | 469738,47 |
| 113 | 30°16'37" | 2 | 2227028,43 | 469739,42 |
| 112 | 120°11'42" | 2,68 | 2227030,16 | 469740,43 |
| 111 | 210°1'46" | 2 | 2227028,81 | 469742,75 |
| 110 | 120°19'15" | 3,21 | 2227027,08 | 469741,75 |
| 109 | 30°15'39" | 19,01 | 2227025,46 | 469744,52 |
| 108 | 299°53'11" | 1 | 2227041,88 | 469754,10 |
| 107 | 210°8'0" | 2,01 | 2227042,38 | 469753,23 |
| 106 | 300°17'32" | 11,56 | 2227040,64 | 469752,22 |
| 105 | 30°25'19" | 1,99 | 2227046,47 | 469742,24 |
| 37 | 30°17'38" | 4,4 | 2227048,19 | 469743,25 |
| 36 | 120°2'29" | 1,92 | 2227051,99 | 469745,47 |
| 35 | 30°29'36" | 1,04 | 2227051,03 | 469747,13 |
| 34 | 300°13'51" | 24,27 | 2227051,93 | 469747,66 |
| 33 | 31°9'6" | 8,89 | 2227064,15 | 469726,69 |
| 160 | 327°22'31" | 10,59 | 2227071,76 | 469731,29 |
| 161 | 300°43'36" | 24,03 | 2227080,68 | 469725,58 |
| 97 | 30°48'57" | 0,66 | 2227092,96 | 469704,92 |
| 10 | 120°42'46" | 2,35 | 2227093,53 | 469705,26 |
| 5 | 30°42'46" | 4,7 | 2227092,33 | 469707,28 |
| 6 | 300°45'10" | 2,33 | 2227096,37 | 469709,68 |
| 7 | 28°58'4" | 0,64 | 2227097,56 | 469707,68 |
| 96 | 120°45'33" | 25,44 | 2227098,12 | 469707,99 |
| 162 | 147°21'7" | 28,06 | 2227085,11 | 469729,85 |
| 25 | 124°13'37" | 5,03 | 2227061,48 | 469744,99 |
| 24 | 29°32'28" | 30,32 | 2227058,65 | 469749,15 |
| 23 | 349°22'28" | 17,73 | 2227085,03 | 469764,10 |
| 163 | 120°15'28" | 59,99 | 2227055,52 | 469765,53 |
| 164 | 210°14'6" | 60,01 | 2227025,29 | 469817,35 |
| 4 | 300°16'40" | 60,02 | 2226973,44 | 469787,13 |
| 165 | 30°15'28" | 59,99 | 2227003,70 | 469735,30 |
| № 9 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Противопожарный проезд к ВРП | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 166 | 96°56'22" | 3,06 | 2228229,40 | 470218,63 |
| 167 | 186°50'34" | 0,25 | 2228229,03 | 470221,67 |
| 168 | 96°18'47" | 7 | 2228228,78 | 470221,64 |
| 169 | 2°51'45" | 0,2 | 2228228,01 | 470228,60 |
| 170 | 97°13'49" | 1,35 | 2228228,21 | 470228,61 |
| 171 | 184°46'42" | 3,24 | 2228228,04 | 470229,95 |
| 172 | 183°55'49" | 1,31 | 2228224,81 | 470229,68 |
| 173 | 166°21'21" | 3,9 | 2228223,50 | 470229,59 |
| 174 | 145°59'1" | 3,9 | 2228219,71 | 470230,51 |
| 175 | 125°43'31" | 3,9 | 2228216,48 | 470232,69 |
| 176 | 115°11'54" | 10,69 | 2228214,20 | 470235,86 |
| 177 | 110°8'36" | 5,2 | 2228209,65 | 470245,53 |
| 178 | 99°44'2" | 5,2 | 2228207,86 | 470250,41 |
| 179 | 108°47'9" | 4,13 | 2228206,98 | 470255,54 |
| 180 | 188°26'9" | 2,39 | 2228205,65 | 470259,45 |
| 181 | 188°27'32" | 5,91 | 2228203,29 | 470259,10 |
| 182 | 224°59'60" | 0,11 | 2228197,44 | 470258,23 |
| 183 | 227°27'27" | 16,49 | 2228197,36 | 470258,15 |
| 184 | 295°12'4" | 2,63 | 2228186,21 | 470246,00 |
| 185 | 24°46'31" | 1 | 2228187,33 | 470243,62 |
| 186 | 294°37'25" | 1,06 | 2228188,24 | 470244,04 |
| 187 | 270°0'0" | 0,01 | 2228188,68 | 470243,08 |
| 187 | 295°20'8" | 12,92 | 2228188,68 | 470243,07 |
| 189 | 22°59'19" | 3,94 | 2228194,21 | 470231,39 |
| 190 | 5°29'1" | 3,77 | 2228197,84 | 470232,93 |
| 191 | 345°53'24" | 3,77 | 2228201,59 | 470233,29 |
| 192 | 325°58'16" | 3,75 | 2228205,25 | 470232,37 |
| 193 | 306°28'28" | 3,77 | 2228208,36 | 470230,27 |
| 194 | 286°39'20" | 3,77 | 2228210,60 | 470227,24 |
| 195 | 276°50'40" | 12,67 | 2228211,68 | 470223,63 |
| 196 | 6°59'4" | 3,54 | 2228213,19 | 470211,05 |
| 197 | 6°46'32" | 1,02 | 2228216,70 | 470211,48 |
| 198 | 6°31'11" | 2,82 | 2228217,71 | 470211,60 |
| 199 | 6°52'9" | 8,61 | 2228220,51 | 470211,92 |
| 200 | 95°46'4" | 1 | 2228229,06 | 470212,95 |
| 201 | 96°51'45" | 4,6 | 2228228,96 | 470213,94 |
| 202 | 6°54'40" | 1 | 2228228,41 | 470218,51 |
| № 10 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Демонтаж ВЛ-6 кВ | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 203 | 108°3'46" | 21,42 | 2228220,91 | 470256,63 |
| 204 | 104°6'48" | 16,24 | 2228214,27 | 470276,99 |
| 205 | 194°14'40" | 8,01 | 2228210,31 | 470292,74 |
| 206 | 284°6'13" | 16,5 | 2228202,55 | 470290,77 |
| 207 | 288°4'35" | 11,12 | 2228206,57 | 470274,77 |
| 208 | 11°39'1" | 1,98 | 2228210,02 | 470264,20 |
| 209 | 318°18'53" | 11,98 | 2228211,96 | 470264,60 |
| № 11 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Опора ЛЭП | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 210 | 96°44'57" | 29,87 | 2228234,22 | 470218,25 |
| 211 | 96°44'0" | 25,59 | 2228230,71 | 470247,91 |
| 212 | 110°19'51" | 28,87 | 2228227,71 | 470273,32 |
| 213 | 199°44'42" | 8,02 | 2228217,68 | 470300,39 |
| 214 | 290°23'1" | 27,99 | 2228210,13 | 470297,68 |
| 215 | 276°43'29" | 15,63 | 2228219,88 | 470271,44 |
| 216 | 276°37'57" | 1,73 | 2228221,71 | 470255,92 |
| 217 | 276°45'38" | 5,27 | 2228221,91 | 470254,20 |
| 218 | 276°44'27" | 19,42 | 2228222,53 | 470248,97 |
| 172 | 4°46'42" | 3,24 | 2228224,81 | 470229,68 |
| 171 | 277°13'49" | 1,35 | 2228228,04 | 470229,95 |
| 170 | 182°51'45" | 0,2 | 2228228,21 | 470228,61 |
| 169 | 276°18'47" | 7 | 2228228,01 | 470228,60 |
| 168 | 6°50'34" | 0,25 | 2228228,78 | 470221,64 |
| 167 | 276°56'22" | 3,06 | 2228229,03 | 470221,67 |
| 166 | 6°53'18" | 3 | 2228229,40 | 470218,63 |
| 219 | 276°36'17" | 0,96 | 2228232,38 | 470218,99 |
| 220 | 6°55'16" | 1,74 | 2228232,49 | 470218,04 |
| № 12 | | | | |
| Назначение (сооружение): | | | Площадка ВРП | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 221 | 96°35'2" | 36,11 | 2228243,66 | 470204,19 |
| 222 | 138°13'10" | 2,27 | 2228239,52 | 470240,06 |
| 223 | 138°18'60" | 9,53 | 2228237,83 | 470241,57 |
| 211 | 276°44'57" | 29,87 | 2228230,71 | 470247,91 |
| 210 | 186°55'16" | 1,74 | 2228234,22 | 470218,25 |
| 220 | 96°36'17" | 0,96 | 2228232,49 | 470218,04 |
| 219 | 186°53'18" | 3 | 2228232,38 | 470218,99 |
| 166 | 186°54'40" | 1 | 2228229,40 | 470218,63 |
| 202 | 276°51'45" | 4,6 | 2228228,41 | 470218,51 |
| 201 | 275°46'4" | 1 | 2228228,96 | 470213,94 |
| 200 | 186°52'9" | 8,61 | 2228229,06 | 470212,95 |
| 199 | 186°31'11" | 2,82 | 2228220,51 | 470211,92 |
| 198 | 186°46'32" | 1,02 | 2228217,71 | 470211,60 |
| 197 | 186°59'4" | 3,54 | 2228216,70 | 470211,48 |
| 196 | 96°50'40" | 12,67 | 2228213,19 | 470211,05 |
| 195 | 106°39'20" | 3,77 | 2228211,68 | 470223,63 |
| 194 | 126°28'28" | 3,77 | 2228210,60 | 470227,24 |
| 193 | 145°58'16" | 3,75 | 2228208,36 | 470230,27 |
| 192 | 165°53'24" | 3,77 | 2228205,25 | 470232,37 |
| 191 | 185°29'1" | 3,77 | 2228201,59 | 470233,29 |
| 190 | 202°59'19" | 3,94 | 2228197,84 | 470232,93 |
| 189 | 115°19'0" | 12,93 | 2228194,21 | 470231,39 |
| 187 | 114°37'25" | 1,06 | 2228188,68 | 470243,08 |
| 186 | 204°46'31" | 1 | 2228188,24 | 470244,04 |
| 185 | 115°12'4" | 2,63 | 2228187,33 | 470243,62 |
| 184 | 47°27'27" | 16,49 | 2228186,21 | 470246,00 |
| 183 | 44°59'60" | 0,11 | 2228197,36 | 470258,15 |
| 182 | 8°27'32" | 5,91 | 2228197,44 | 470258,23 |
| 181 | 8°26'9" | 2,39 | 2228203,29 | 470259,10 |
| 180 | 288°47'9" | 4,13 | 2228205,65 | 470259,45 |
| 179 | 279°44'2" | 5,2 | 2228206,98 | 470255,54 |
| 178 | 290°8'36" | 5,2 | 2228207,86 | 470250,41 |
| 177 | 295°11'54" | 10,69 | 2228209,65 | 470245,53 |
| 176 | 305°43'31" | 3,9 | 2228214,20 | 470235,86 |
| 175 | 325°59'1" | 3,9 | 2228216,48 | 470232,69 |
| 174 | 346°21'21" | 3,9 | 2228219,71 | 470230,51 |
| 173 | 3°55'49" | 1,31 | 2228223,50 | 470229,59 |
| 172 | 96°44'27" | 19,42 | 2228224,81 | 470229,68 |
| 218 | 96°45'38" | 5,27 | 2228222,53 | 470248,97 |
| 217 | 96°37'57" | 1,73 | 2228221,91 | 470254,20 |
| 216 | 138°24'39" | 1,07 | 2228221,71 | 470255,92 |
| 203 | 138°18'53" | 11,98 | 2228220,91 | 470256,63 |
| 209 | 191°39'1" | 1,98 | 2228211,96 | 470264,60 |
| 208 | 191°25'11" | 7,17 | 2228210,02 | 470264,20 |
| 224 | 191°34'15" | 6,03 | 2228202,99 | 470262,78 |
| 225 | 191°16'36" | 3,38 | 2228197,08 | 470261,57 |
| 226 | 204°19'20" | 47,54 | 2228193,77 | 470260,91 |
| 227 | 294°51'7" | 35,9 | 2228150,45 | 470241,33 |
| 43 | 270°0'0" | 0,01 | 2228165,54 | 470208,75 |
| 43 | 25°19'14" | 6,38 | 2228165,54 | 470208,74 |
| 229 | 25°14'42" | 18,05 | 2228171,31 | 470211,47 |
| 230 | 305°58'43" | 23,27 | 2228187,64 | 470219,17 |
| 231 | 306°6'15" | 3,29 | 2228201,31 | 470200,34 |
| 232 | 9°10'30" | 27,53 | 2228203,25 | 470197,68 |
| 233 | 9°6'14" | 13,4 | 2228230,43 | 470202,07 |

Устанавливаемая красная линия совпадает с границей зоны планируемого размещения линейных объектов, территорией, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Х | У | Угол | Длина | Направление |
| 1 | 470204.192 | 2228243.657 | 353°25'7" | 36.106 | 1-2 |
| 2 | 470240.059 | 2228239.519 | 311°42'5" | 11.801 | 2-3 |
| 3 | 470247.910 | 2228230.708 | 353°16'5" | 25.590 | 3-4 |
| 4 | 470273.323 | 2228227.708 | 339°40'10" | 28.865 | 4-5 |
| 5 | 470300.390 | 2228217.680 | 250°14'47" | 8.026 | 5-6 |
| 6 | 470297.677 | 2228210.126 | 159°36'36" | 27.989 | 6-7 |
| 7 | 470271.442 | 2228219.878 | 173°16'16" | 15.631 | 7-8 |
| 8 | 470255.919 | 2228221.709 | 311°38'1" | 1.073 | 8-9 |
| 9 | 470256.632 | 2228220.907 | 341°57'2" | 21.408 | 9-10 |
| 10 | 470276.986 | 2228214.274 | 345°53'15" | 16.241 | 10-11 |
| 11 | 470292.737 | 2228210.314 | 255°45'27" | 8.008 | 11-12 |
| 12 | 470290.767 | 2228202.553 | 165°53'49" | 16.496 | 12-13 |
| 13 | 470274.769 | 2228206.572 | 161°57'8" | 11.120 | 13-14 |
| 14 | 470264.196 | 2228210.017 | 258°33'45" | 16.575 | 14-15 |
| 15 | 470260.909 | 2228193.771 | 245°47'17" | 47.555 | 15-16 |
| 16 | 470241.406 | 2228150.399 | 244°48'37" | 26.563 | 16-17 |
| 17 | 470230.100 | 2228126.362 | 235°44'29" | 347.774 | 17-18 |
| 18 | 470034.328 | 2227838.926 | 235°44'53" | 58.521 | 18-19 |
| 19 | 470001.390 | 2227790.554 | 231°44'25" | 54.694 | 19-20 |
| 20 | 469967.522 | 2227747.608 | 201°46'34" | 37.387 | 20-21 |
| 21 | 469932.803 | 2227733.738 | 231°44'46" | 252.797 | 21-22 |
| 22 | 469776.284 | 2227535.223 | 171°55'50" | 9.239 | 22-23 |
| 23 | 469767.136 | 2227536.520 | 231°34'34" | 5.257 | 23-24 |
| 24 | 469763.869 | 2227532.402 | 234°46'13" | 29.536 | 24-25 |
| 25 | 469746.832 | 2227508.275 | 243°49'23" | 26.144 | 25-26 |
| 26 | 469735.298 | 2227484.812 | 251°45'18" | 13.218 | 26-27 |
| 27 | 469731.160 | 2227472.259 | 234°44'11" | 65.195 | 27-28 |
| 28 | 469693.520 | 2227419.027 | 264°46'10" | 75.475 | 28-29 |
| 29 | 469686.640 | 2227343.866 | 234°42'30" | 102.078 | 29-30 |
| 30 | 469627.665 | 2227260.548 | 270°0'0" | 0.089 | 30-31 |
| 31 | 469627.665 | 2227260.459 | 234°45'16" | 111.269 | 31-32 |
| 32 | 469563.454 | 2227169.587 | 324°59'1" | 106.762 | 32-33 |
| 33 | 469650.891 | 2227108.325 | 59°16'46" | 20.406 | 33-34 |
| 34 | 469661.315 | 2227125.868 | 329°15'39" | 79.741 | 34-35 |
| 35 | 469729.853 | 2227085.110 | 302°38'30" | 28.064 | 35-36 |
| 36 | 469744.990 | 2227061.479 | 103°28'7" | 17.937 | 36-37 |
| 37 | 469740.812 | 2227078.922 | 100°34'2" | 45.832 | 37-38 |
| 38 | 469732.407 | 2227123.977 | 34°55'3" | 21.793 | 38-39 |
| 39 | 469750.277 | 2227136.451 | 329°33'10" | 156.487 | 39-40 |
| 40 | 469885.184 | 2227057.152 | 239°32'3" | 154.507 | 40-41 |
| 41 | 469806.845 | 2226923.977 | 173°1'19" | 22.002 | 41-42 |
| 42 | 469785.006 | 2226926.650 | 106°32'59" | 38.161 | 42-43 |
| 43 | 469774.136 | 2226963.231 | 108°28'7" | 10.625 | 43-44 |
| 44 | 469770.770 | 2226973.309 | 149°58'0" | 84.896 | 44-45 |
| 45 | 469697.272 | 2227015.800 | 58°48'13" | 11.296 | 45-46 |
| 46 | 469703.123 | 2227025.462 | 142°54'23" | 40.052 | 46-47 |
| 47 | 469671.176 | 2227049.618 | 143°55'19" | 3.295 | 47-48 |
| 48 | 469668.513 | 2227051.559 | 146°1'24" | 3.295 | 48-49 |
| 49 | 469665.780 | 2227053.400 | 148°1'52" | 3.291 | 49-50 |
| 50 | 469662.988 | 2227055.143 | 149°2'43" | 21.403 | 50-51 |
| 51 | 469644.634 | 2227066.151 | 267°27'39" | 72.628 | 51-52 |
| 52 | 469641.416 | 2226993.594 | 357°26'53" | 3.558 | 52-53 |
| 53 | 469644.970 | 2226993.436 | 267°26'47" | 9.999 | 53-54 |
| 54 | 469644.525 | 2226983.447 | 177°26'53" | 3.558 | 54-55 |
| 55 | 469640.971 | 2226983.605 | 267°30'2" | 4.994 | 55-56 |
| 56 | 469640.753 | 2226978.616 | 357°16'53" | 3.548 | 56-57 |
| 57 | 469644.297 | 2226978.447 | 267°26'38" | 9.989 | 57-58 |
| 58 | 469643.852 | 2226968.468 | 177°30'2" | 9.989 | 58-59 |
| 59 | 469633.873 | 2226968.904 | 87°30'20" | 10.008 | 59-60 |
| 60 | 469634.308 | 2226978.903 | 357°27'19" | 0.446 | 60-61 |
| 61 | 469634.754 | 2226978.883 | 87°30'2" | 4.994 | 61-62 |
| 62 | 469634.971 | 2226983.872 | 177°23'51" | 0.436 | 62-63 |
| 63 | 469634.536 | 2226983.892 | 87°30'11" | 9.999 | 63-64 |
| 64 | 469634.971 | 2226993.881 | 357°27'19" | 0.446 | 64-65 |
| 65 | 469635.417 | 2226993.861 | 87°26'31" | 75.860 | 65-66 |
| 66 | 469638.803 | 2227069.646 | 149°0'25" | 9.920 | 66-67 |
| 67 | 469630.299 | 2227074.754 | 159°19'45" | 8.105 | 67-68 |
| 68 | 469622.715 | 2227077.616 | 179°47'24" | 8.098 | 68-69 |
| 69 | 469614.617 | 2227077.645 | 200°19'6" | 8.097 | 69-70 |
| 70 | 469607.024 | 2227074.834 | 223°22'21" | 10.106 | 70-71 |
| 71 | 469599.678 | 2227067.894 | 236°12'52" | 92.255 | 71-72 |
| 72 | 469548.376 | 2226991.218 | 247°30'27" | 17.830 | 72-73 |
| 73 | 469541.555 | 2226974.745 | 236°12'12" | 30.986 | 73-74 |
| 74 | 469524.319 | 2226948.995 | 224°47'56" | 17.956 | 74-75 |
| 75 | 469511.578 | 2226936.343 | 236°13'17" | 252.100 | 75-76 |
| 76 | 469371.414 | 2226726.799 | 226°14'43" | 12.884 | 76-77 |
| 77 | 469362.504 | 2226717.493 | 206°33'54" | 0.731 | 77-78 |
| 78 | 469361.850 | 2226717.166 | 206°17'36" | 12.136 | 78-79 |
| 79 | 469350.970 | 2226711.791 | 186°29'10" | 12.883 | 79-80 |
| 80 | 469338.169 | 2226710.335 | 169°2'5" | 9.681 | 80-81 |
| 81 | 469328.665 | 2226712.177 | 161°25'49" | 23.968 | 81-82 |
| 82 | 469305.945 | 2226719.810 | 215°34'15" | 23.843 | 82-83 |
| 83 | 469286.551 | 2226705.940 | 84°17'45" | 43.827 | 83-84 |
| 84 | 469290.907 | 2226749.549 | 354°20'51" | 2.915 | 84-85 |
| 85 | 469293.808 | 2226749.262 | 305°0'2" | 16.207 | 85-86 |
| 86 | 469303.104 | 2226735.986 | 341°33'14" | 31.789 | 86-87 |
| 87 | 469333.259 | 2226725.928 | 348°59'28" | 5.910 | 87-88 |
| 88 | 469339.060 | 2226724.799 | 6°25'11" | 7.880 | 88-89 |
| 89 | 469346.891 | 2226725.680 | 30°27'35" | 9.843 | 89-90 |
| 90 | 469355.376 | 2226730.670 | 46°23'13" | 5.784 | 90-91 |
| 91 | 469359.365 | 2226734.858 | 56°12'27" | 410.446 | 91-92 |
| 92 | 469587.649 | 2227075.962 | 45°59'55" | 13.254 | 92-93 |
| 93 | 469596.856 | 2227085.496 | 23°25'19" | 15.666 | 93-94 |
| 94 | 469611.231 | 2227091.723 | 144°45'17" | 119.985 | 94-95 |
| 95 | 469513.241 | 2227160.964 | 54°44'9" | 209.713 | 95-96 |
| 96 | 469634.318 | 2227332.194 | 54°45'38" | 30.061 | 96-97 |
| 97 | 469651.663 | 2227356.746 | 84°45'24" | 75.506 | 97-98 |
| 98 | 469658.563 | 2227431.937 | 54°44'21" | 143.553 | 98-99 |
| 99 | 469741.436 | 2227549.153 | 51°44'54" | 273.086 | 99-100 |
| 100 | 469910.508 | 2227763.606 | 21°45'43" | 37.384 | 100-101 |
| 101 | 469945.228 | 2227777.466 | 51°44'12" | 43.803 | 101-102 |
| 102 | 469972.354 | 2227811.859 | 55°44'51" | 382.410 | 102-103 |
| 103 | 470187.589 | 2228127.946 | 55°44'44" | 19.787 | 103-104 |
| 104 | 470198.727 | 2228144.301 | 60°15'18" | 0.080 | 104-105 |
| 105 | 470198.767 | 2228144.370 | 90°0'0" | 0.010 | 105-106 |
| 106 | 470198.767 | 2228144.380 | 64°44'22" | 47.837 | 106-107 |
| 107 | 470219.180 | 2228187.643 | 144°2'7" | 26.567 | 107-108 |
| 108 | 470197.678 | 2228203.246 | 80°50'35" | 40.933 | 108-1 |
| 109 | 470254.207 | 2228222.531 | 269°5'26" | 0.624 | 109-110 |
| 110 | 470254.197 | 2228221.907 | 173°11'45" | 5.264 | 110-111 |
| 111 | 470248.969 | 2228222.531 | 0°0'0" | 5.237 | 111-109 |
| 112 | 469663.394 | 2227117.671 | 329°15'19" | 72.350 | 112-113 |
| 113 | 469725.576 | 2227080.685 | 302°38'8" | 10.592 | 113-114 |
| 114 | 469731.289 | 2227071.765 | 238°53'38" | 8.892 | 114-115 |
| 115 | 469726.695 | 2227064.151 | 149°44'48" | 81.762 | 115-116 |
| 116 | 469656.068 | 2227105.345 | 59°16'25" | 14.338 | 116-112 |
|  |  |  | Площадь: | 85940.500 | кв.м |

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Целью работы является расчет площадей земельных участков, отводимых под строительство объекта 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» на территории сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области. В связи с чем, объекты, подлежащие переносу (переустройству) отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В виду того, что линейный объект располагается в зоне СХ1, предельные параметры разрешенного строительства, максимальный процент застройки, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов на такие объекты отсутствуют.

Статья 28. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного использования (в редакции решения собрания представителей сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области от 10.08.2018 г. № 24)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | **Наименование параметра** | **Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах** | | | | | | | | |
|  |  | | **Сх1** | **Сх2** | **Сх2-0** | **Сх2-2** | **Сх2-3** | **Сх2-4** | **Сх2-5** | | **Сх3** |
|  | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | | | | | | | | |
|  | Минимальная площадь земельного участка, кв.м | | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | | 600 |
|  | Максимальная площадь земельного участка, кв.м | | - | - | - | - | - | - | - | | - |
|  | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | | | | | | | | | | |
|  | Предельная высота зданий, строений, сооружений, м | | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | | 10 |
|  | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | | | | | | | | | | |
|  | Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений м | | - | 5 | 1 | 5 | 5 | 5 | 1 | | 3 |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | | | | | | | | | | |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка при застройке земельных участков для садоводства и дачного хозяйства, % | | 0 | - | - | - | - | - | | - | 40 |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов, % | | 0 | 80 | 80 | 80 | 80 | 50 | | 80 | - |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении коммунально-складских объектов, % | | 0 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | | 60 | - |
|  | Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении иных объектов, за исключением случаев, указанных в пунктах 5-7 настоящей таблицы % | | 0 | - | - | - | - | - | | - | 40 |
|  | Иные показатели | | | | | | | | | | |
|  | Максимальный размер санитарно-защитной зоны, м | | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 | 100 | | 50 | 0 |
|  | Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м | | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | 2 | 1,5 |
|  | Максимальная площадь объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре), за исключением станций скорой помощи | | - | 0 | - | - | - | - | | - | - |

Примечание:

Минимальная площадь земельного участка для зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» устанавливается для соответствующих территориальных зон, расположенных в границах населенного пункта.

В целях применения настоящей статьи прочерк в колонке значения параметра означает, что данный параметр не подлежит установлению.»

Расстояния между зданиями и сооружениями приняты в соответствии с требованиями противопожарных и санитарных норм:

• Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

• ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

• ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;

• СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»;

• СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;

• СП 4.13130-2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Коли­чество** |
| --- | --- | --- |
| **Площадка скважины № 609** |  |  |
| Площадь освоения территории | га | 0,6522 |
| Площадь застройки | га | 0,0161 |
| Площадь территории в обваловании | га | 0,36 |
| Плотность застройки | % | 4.21 |
| **Технологический проезд к скважины № 609** |  |  |
| Площадь освоения территории | га | 0,1471 |
| Площадь покрытия подъезда | м2 | 1391 |
| **Площадка пункта водораспределительного** |  |  |
| Площадь освоения территории | га | 0,0895 |
| Площадь застройки | га | 0,0250 |
| Плотность застройки | % | 27.93 |

- требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – отсутствуют;

- требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов - отсутствуют;

- требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов - отсутствуют;

- требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения – отсутствуют.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Планировочные решения генерального плана проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, ранее запроектированных зданий, сооружений и коммуникаций, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками приняты в соответствии с требованиями противопожарных норм и правил:

• СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;

• СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция. СНиП II-89-80\*»;

• Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (с изменениями № 1 от 12.01.2015 года);

• ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;

• ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

Проектом предусматривается строительство системы заводнения нагнетательной скважины №609 с использованием очищенных пластовых сточных вод, сбрасываемых сбрасываемые через ВРП-1 Радаевского месторождения.

Водовод поглощения прокладывается подземным способом на глубине 1,3 м от поверхности земли до низа трубы.

Водовод заводнения от КНС до скважины №609 (в связи с небольшой протяженностью равной 10-15 м) проектируется надземным на опорах, в теплоизоляции.

Пересечения проектируемого водовода с существующими подземными коммуникациями АО «Самаранефтегаз» выполнить в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 и согласно технических условий:

• пересечения с подземными коммуникациями выполнить открытым способом;

• при взаимном пересечении проектируемых трубопроводов с существующими коммуникациями выдержать расстояние в свету не менее 0,35 м.

• пересечение выполнить под углом не менее 60 град.

Расстояние от фундамента опор ВЛ до проектируемого водовода должно быть не менее 2,0 м.

На углах поворота водоводов и в местах пересечения с подземными коммуникациями устанавливаются опознавательные знаки.

Нормативные расстояния от трассы трубопровода до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов, расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трассами линейных объектов приведены в таблице 6.1

**Таблица 6.1 - Нормативные расстояния от трассы трубопровода до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов, расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трассами линейных объектов**

| Наименование объектов, между которыми устанавливается расстояние | Нормативный документ, устанавливающий требования к расстоянию | Нормативное значение расстояния между объектами, м | Принятое значение расстояния между объектами, м |
| --- | --- | --- | --- |
| Трасса проектируемого водовода – ближайшая опора №1 ВЛ 6 кВ 3 пр. ф.8 ПС 110/35/6 кВ Радаевская (при пересечении), ПК 1+50.5 | СП4.13130.2013 табл.9, ПУЭ 7 изд., табл. 2.5.40 | 2,0 | 6,2 |
| Трасса проектируемого водовода – ближайшая опора №73 ВЛ 6 кВ 3 пр. ф.8 ПС 110/35/6 кВ Радаевская (при пересечении), ПК 12+74.0 | СП4.13130.2013 табл.9, ПУЭ 7 изд., табл. 2.5.40 | 2,0 | 12,0 |

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками, а также требуемые минимальные противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками приведены в таблице 6.2

**Таблица 6.2 - Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками**

| Наименование зданий, сооружений, между которыми устанавливается расстояние | Нормативный документ, устанавливающий требования к расстоянию | Нормативное значение расстояния между зданиями, сооружениями, м | | Принятое значение расстояния между зданиями и сооружениями, м |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадка скважины № 609 – ближайший населенный пункт п. Ровный | Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», приложение № 5 | | 150,0 | 5570,0 |
| Площадка скважины № 609 (см. чертеж 6584П-П-103.000.000-ПБ-01-Ч-001) | | | | |
| Устье нагнетательной скважины № 609– КНС | Федеральные нормы и правила  в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной  и газовой промышленности»,  приложение № 6 | | 15,0 | 15,0 |
| Устье нагнетательной скважины № 609 – КТП | Федеральные нормы и правила  в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной  и газовой промышленности»,  приложение № 6 | | 25,0 | 45,7 |
| Устье нагнетательной скважины № 609 – станция управления | Федеральные нормы и правила  в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной  и газовой промышленности»,  приложение № 6 | | 25,0 | 40,0 |

В соответствии с п.7.4.5 СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности» проектируемые сооружения не попадают под требование, предусматривающее в целях пожаротушения на их территории водопровод высокого давления с пожарными гидрантами. Согласно указанным документам, для пожаротушения на таких объектах предусматриваются только первичные средства. Тем не менее, в случаях, когда масштабы аварий с пожарами не позволяют справиться с их локализацией и ликвидацией с помощью предусмотренных первичных средств, тушение пожара должно осуществляться передвижной пожарной техникой, пребывающей из ближайшей пожарной части как ведомственной, так и государственной.

На основании Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» к проектируемым зданиям и сооружениям предусмотрен подъезд пожарной техники.

Конструкция подъездов разработана в соответствии с требованиями ст. 98 п. 6 ФЗ № 123 и представлена спланированной поверхностью шириной 6,5 м, укрепленной грунтощебнем, имеющим серповидный профиль, обеспечивающий естественный отвод поверхностных вод. Ширина проезжей части 4,5м, ширина обочин 1.0м. Дорожная одежда из грунтощебня толщиной 25см.

В конце тупиковых проездов у проектируемых площадок предусмотрены разворотные площадки размером не менее 15×15 м в соответствии с требованиями п. 8.13 СП 4.13130.2013.

С целью защиты прилегающей территории вокруг скважины устраивается оградительный вал высотой 1,00 м. Откосы обвалования укрепляются посевом многолетних трав по плодородному слою δ=0,15 м. Через обвалование устраиваются съезды со щебеночным покрытием слоем 0,20 м.

Объект строительства 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» пересекает объект капитального строительства, планируемый к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектом строительства 5170П «Система заводнения скважин № 606, 608 Радаевского месторождения».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Х | У | Угол | Длина | Направление |
| 1 | 470263.394 | 2228178.357 | 148°37'17" | 6.331 | 1-2 |
| 2 | 470257.988 | 2228181.654 | 149°42'21" | 16.270 | 2-3 |
| 3 | 470243.940 | 2228189.861 | 149°40'43" | 8.177 | 3-4 |
| 4 | 470236.882 | 2228193.989 | 63°7'58" | 2.519 | 4-5 |
| 5 | 470238.020 | 2228196.236 | 145°55'13" | 21.802 | 5-6 |
| 6 | 470219.962 | 2228208.453 | 243°11'58" | 42.003 | 6-7 |
| 7 | 470201.024 | 2228170.962 | 25°44'52" | 6.518 | 7-8 |
| 8 | 470206.894 | 2228173.793 | 326°32'23" | 15.747 | 8-9 |
| 9 | 470220.032 | 2228165.111 | 239°29'23" | 2.574 | 9-10 |
| 10 | 470218.725 | 2228162.893 | 329°44'19" | 24.104 | 10-11 |
| 11 | 470239.545 | 2228150.746 | 328°36'51" | 1.844 | 11-12 |
| 12 | 470241.119 | 2228149.786 | 64°55'57" | 0.678 | 12-13 |
| 13 | 470241.406 | 2228150.399 | 335°19'18" | 9.413 | 13-14 |
| 14 | 470249.959 | 2228146.469 | 67°9'16" | 34.602 | 14-1 |
|  |  |  | Площадь: | 1941.900 | кв.м |

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти из хозяйственного использования и для которых установлен особый режим охраны. В соответствие со ст. 1 Федерального закона от 14.03.1995 г. №33-ФЗ Федеральный закон от 14.03.1995 N 33-ФЗ (ред. от 28.12.2016) «Об особо охраняемых природных территориях» ООПТ принадлежат объектам общенационального достояния.

Согласно письма Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области ООПТ регионального значения на участке проектируемых работ отсутствуют.

Согласно ответу администрации Сергиевского района Самарской области, в границах участка размещения объекта, ООПТ местного значения отсутствуют, а также существующая и перспективная жилая застройка, подземные и поверхностные источники водоснабжения, зоны санитарной охраны, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, рекреационные зоны, зеленые зоны населенных пунктов, зоны отдыха, приаэродромные территории, несанкционированные свалки, полигоны ТБО, места захоронения вредных отходов, кладбища, лечебно-оздоровительные и курортные организации отсутствуют, защитные леса и особо защитные участки лесов отсутствуют.

Согласно письму Департамента ветеринарии Самарской области, на территории проектируемого объекта и в радиусе 1 км от проектируемого объекта скотомогильники (биотермические ямы), санитарно-защитные зоны, сибиреязвенные захоронения отсутствуют.

Согласно заключению от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекты культурного наследия на земельных участках, отводимых для проведения работ отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ. Земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно заключению от Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжснедра) земельный участок находится в пределах Радаевского месторождения нефти на Радаевском участке недр.

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

При производстве строительно-монтажных работ необходимо выполнять все требования Федерального закона от 10.01.2002 ФЗ № 7-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Об охране окружающей среды». Для уменьшения воздействия на окружающую природную среду все строительно-монтажные работы производить только в пределах полосы отвода земли.

Отвод земли оформить с землепользователем и землевладельцем в соответствии с требованиями Законодательства.

Назначить приказом ответственного за соблюдением требований природоохранного законодательства.

Оборудовать места производства работ табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

В период строительства в проекте предусмотрен ряд организационно-технических мероприятий, включающих три основных раздела:

• охрана почвенно-растительного слоя и животного мира;

• охрана водоемов от загрязнения сточными водами и мусором;

• охрана атмосферного воздуха от загрязнения.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В период проведения работ по строительству проектируемого объекта с целью защиты атмосферного воздуха от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

• контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах двигателей внутреннего сгорания автостроительной техники, задействованной в строительстве;

• регулировка двигателей автостроительной техники и автотранспорта в случае обнаружения выбросов NO2 и СО, превышающих нормативный уровень, и своевременное проведение профилактических работ по регулировке топливных систем;

• запрещение сжигания на территории строительной площадки автопокрышек, камер, сгораемых отходов типа рубероида, изоляции кабелей, деревянной опалубки и др.;

соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

С целью защиты почв от загрязнения при проведении строительных работ проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

• перед началом строительно-монтажных работ после оформления отвода зе¬мельных участков выполняются работы по подготовке территории. Инженерная подготовка земельного участка заключается в снятии и хранение во временных отвалах плодородного слоя почвы, отводе дождевых вод по спланированной территории за пределы площадки;

• для минимизации воздействия выполнение строительных работ, передвижение транспортной и строительной техники, складирование материалов и отходов осуществляется на специально организуемых площадках в пределах полосы отвода земель;

• соблюдение чистоты на стройплощадке, разделение отходов производства и потребления; вывоз отходов по мере заполнения контейнеров;

• в целях сохранения плодородного слоя почвы на площадях временного отвода предусматривается комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают в себя комплекс мероприятий, направленных на сохранение качественного состояния подземных и поверхностных вод для использования в народном хозяйстве.

Согласно Водному кодексу, в границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещается:

• использование сточных вод для удобрения почв;

• размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

• осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

• движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В прибрежных защитных полосах, наряду с установленными выше ограничениями, запрещается:

• распашка земель;

• размещение отвалов размываемых грунтов;

• выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

С целью охраны вод и водных ресурсов ближайших водных объектов в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

• расположение площадок стоянки, заправки спецтехники и автотранспорта, площадок складирования мусора и отходов, площадки бытовых помещений вне водоохранных зон водных объектов;

• сбор хоз-бытовых стоков в накопительные емкости и вывоз по договору, заключенному подрядной организацией на очистные сооружения;

разборка всех временных сооружений, очистка стройплощадки, рекультивация нарушенных земель после окончания строительства.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых в строительстве

В процессе строительства проектируемых сооружений для устройства подстилающих оснований используется песок. Проектной документацией определены оптимально минимальные объемы песка.

Разработка новых карьеров песка проектной документацией не предусматривается.

Мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обусловлено следующими факторами:

• фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;

• интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости.

Воздействие процессов строительства и эксплуатации проектируемых объектов на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Наряду с производством режимных наблюдений рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение возможности загрязнения подземных и поверхностных вод до минимума. При этом предусматривается:

• получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций;

• своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального;

• размещение технологических сооружений на площадках с твердым покрытием.

• Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

• размещение строительного оборудования в пределах земельного участка, отведенного под строительство;

• движение автотранспорта и строительной техники по существующим и проектируемым дорогам;

• размещение сооружений на минимально необходимых площадях с соблюдением нормативов плотности застройки;

• установление поддонов под емкостями с химреагентами и ГСМ;

• последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ.

При проведении строительных работ запрещается:

• разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

• заправка горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

• бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;

• оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;

• выжигание травы на лесных полянах, прогалинах, лугах и стерни на полях, непосредственно примыкающих к лесам, к защитным и озеленительным лесонасаждениям.

Для охраны объектов животного мира проектом предусмотрены следующие мероприятия:

• ограничение работ по строительству объектов в периоды массовой миграции и в местах размножения животных;

• ограждение производственных площадок металлическими ограждениями с целью исключения попадания животных на территорию;

• оборудование линий электропередач птицезащитными устройствами в виде защитных кожухов из полимерных материалов с целью предотвращения риска гибели птиц от поражения электрическим током;

• сбор хозяйственных и производственных сточных вод в герметичные емкости с последующей транспортировкой на утилизацию;

• сбор производственных и бытовых отходов в специальных местах на бетонированных площадках с последующим вывозом на обезвреживание или захоронение на полигоне;

• хранение и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

• обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов, устранение люфтов и других неисправностей для снижения уровня шума работающих машин;

• по окончании строительных работ уборка строительных конструкций, оборудования, засыпка траншей.

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской оборон**

Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ

В целях снижения опасности производства, предотвращения аварийных ситуаций и сокращения ущерба от произошедших аварий в проекте предусмотрен комплекс технических мероприятий:

• аварийная сигнализация об отклонениях технологических параметров от допустимых значений при возможных аварийных ситуациях;

• защита оборудования и трубопровода от статического электричества путем заземления;

• установка электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;

• автоматический контроль параметров работы оборудования, средства сигнализации и автоматические блокировки;

• отключение станции управления при понижении давления ниже минимального и при повышении выше максимального на всасывающей линии насоса;

• отключение станции управления при повышении выше максимального и понижении ниже минимального давления на напорной линии насоса;

• на площадке кустовой насосной станции все фланцевые соединения на высоконапорных трубопроводах заключаются в кожухи;

• водовод заводнения от КНС до скважины №609 (в связи с небольшой протяженностью равной 10-15 м) проектируется надземным на опорах, из стальной трубы диаметром 89х7 мм по ГОСТ 8732-78 из стали 20А ГОСТ 8731-74, в теплоизоляции;

• водовод от проектируемого ВРП до КНС принят из металлопластмассовых труб (МПТ-К) по ТУ завода изготовителя «Труба металлопластмассовая с наконечниками из коррозионно-стойкой стали», представляющие собой стальные трубы по ГОСТ 8732-78 из стали 20 по ГОСТ 8731-74, с наружным полимерным антикоррозионным покрытием, футерованные внутри полиэтиленовой трубой, закрепленной наконечниками из коррозионно-стойкой стали;

• на основании ВНТП п.3.85 (при минерализации 1,190 г/см3) и опыта эксплуатации, принимаем прокладку водоводов на глубине не менее 1,30 м от поверхности земли до низа трубы;

• для наблюдения за скоростью коррозии на напорном трубопроводе предусматривается узел контроля скорости коррозии;

• периодическая подача в затрубное пространство скважины ингибитора коррозии передвижными средствами;

• применение труб повышенной коррозионной стойкости;

• наружная поверхность надземных труб, арматуры и деталей трубопроводов теплоизолируется минераловатными изделиями в соответствии с СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;

• контролю качества подвергаются стыки водоводов (трубопроводы III категории - в объеме 100%, из них радиографическим методом не менее 25% стыков, трубопроводы II категории - в объеме 100%, из них радиографическим методом не менее 100% стыков);

• покрытия для антикоррозионной защиты наружной поверхности трубопроводов металлоконструкций выполняется в соответствии с требованиями Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» № П2-05 ТИ-0002;

• в зоне перехода надземного участка трубопровода в подземный теплоизоляцию выполнить с заглублением в грунт до нижней образующей трубы и для защиты от почвенной коррозии покрыть гидроизоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии» - комплектом изоляционных материалов;

• при взаимном пересечении проектируемых трубопроводов с существующими коммуникациями выдержать расстояние в свету не менее 0,35 м, под углом не менее 60 град;

• расстояние от фундамента опор ВЛ до проектируемого водовода должно быть не менее 2,0 м;

• по трассе водовода устанавливаются опознавательные знаки: на углах поворота трассы, в местах пересечения с подземными коммуникациями;

• трубопроводы обвязки КНС испытываются на прочность и герметичность;

• превентивные мероприятия: периодический осмотр оборудования, выполнение требований инструкций, проверка заземления, плановые ремонты, применение средств очистки и диагностики;

• электрохимзащита.

Решения, направленные на предупреждение развития аварии и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ

На случай возникновения на проектируемом объекте аварийной ситуации и возможности ее дальнейшего развития в проектной документации предусматривается ряд мероприятий по исключению или ограничению и уменьшению масштабов развития аварии. В этих целях в проектной документации приняты следующие технические решения:

• обвалование территории площадки скважины с целью защиты прилегающей территории от аварийного разлива пластовой воды вокруг скважины;

• на устье скважины предусмотрен спускник для опорожнения водовода при остановке насосов;

• опорожнение надземной обвязочной трубы предусматривается в инвентарный поддон и далее будет вывозиться на УПН «Радаевская» ЦПНГ№1, УПСВ «Козловская» (в летний период) ЦПНГ№1, с последующей закачкой в глубокие горизонты;

• размещение технологического оборудования с обеспечением необходимых по нормам проходов и с учетом требуемых противопожарных разрывов.

С целью уменьшения эффекта «домино» расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками приняты в соответствии с требованиями противопожарных норм и правил:

• ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»;

• ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

• ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;

• СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция. СНиП II-89-80\*»;

• СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (с изменениями № 1 от 12.01.2015).

Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности

Пожарная безопасность проектируемого объекта обеспечивается:

• планировочными решениями генеральных планов проектируемых площадок, разработанными с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных сетей, рельефа местности, существующих сооружений и коммуникаций, санитарно-гигиенических и противопожарных норм;

• установкой необходимого количества пожарных щитов в соответствии с приложением 6 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» на проектируемых сооружениях;

• установкой оборудования на негорючих бетонных фундаментах и опорах;

• применением негорючих материалов в качестве теплоизоляции;

• применением взрывозащищенного оборудования, учитывающего категорию и группу взрывоопасных смесей;

• проездами и подъездами со щебеночным покрытием для доступа к объектам тушения передвижной пожарной техники;

• применением кабельной продукции, не поддерживающей горение;

• применением краски, не поддерживающей горение;

• наличием необходимого количества эвакуационных путей;

• наличием средств пожарной и противоаварийной автоматики;

• наличием средств радиосвязи у обслуживающего персонала для своевременного оповещения о пожаре соответствующие службы.

Категория проектируемых объектов по взрывопожарной и пожарной опасности определена в соответствии с СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Классификация проектируемых сооружений по взрывоопасности и пожароопасности приведена в таблице 9.1

**Таблица 9.1**

| Наименование зданий, сооружений | Категория взрывопожарной и пожарной опасности по  СП 12.13130.2009 | Класс зоны по № 123-ФЗ (ПУЭ) | Категория и группа взрывоопасной смеси ГОСТ 30852.11-2002, ПУЭ и ГОСТ 30852.5-2002 | Наименование веществ, определяющих категорию и группу взрывопожаро­опасных смесей |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Устье нагнетательной скважины | ДН | 2-й класс (В-1г) | IIА-Т3 | Вода с примесью нефти (до 40 мг/л) |
| КНС | ДН | 2-й класс (В-1г) | IIА-Т3 | Вода с примесью нефти (до 40 мг/л) |
| ВРП | Д | - | - |  |
| - технологический блок | Д | 2-й класс (В-1б) | IIА-Т3 | Вода с примесью нефти (до 40 мг/л) |
| КТП | В | - | - |  |
| - трансформаторный отсек | В1 | П-I | - | Трансформатор­ное масло |
| - отсек РУНН | В4 | П-IIa | - | Изоляция проводов |
| Станция управления | ВН | П-III | - | Трансформатор­ное масло |

Степень огнестойкости зданий, сооружений, класс функциональной, конструктивной пожарной опасности и класс пожарной опасности строительных конструкций приведены в таблице 9.2

**Таблица 9.2**

| Наименование здания | Категория пожарной опасности зданий по СП 12.13130.2009 | Степень огнестойкости | Класс функциональной пожарной опасности | Класс пожарной опасности строительных конструкций | Класс конструктивной пожарной опасности |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| КТП | В | IV | Ф5.1 | К0 | С0 |
| ВРП | Д | IV | Ф5.1 | К0 | С0 |

В соответствии с едиными техническими требованиями ПАО «НК «Роснефть», предусматривается оснащение комплектной трансформаторной подстанции автоматической пожарной сигнализацией и системой оповещения о пожаре 1-го типа на заводе-изготовителе.

Формирование сигнала «Пожар» и команды на запуск системы оповещения осуществляется при срабатывании двух и более автоматических пожарных извещателей.

Количество извещателей устанавливается в соответствии требований п. 14.2, п. 14.3 СП 5.13130.2009.

При формировании сигнала «Пожар» производится отключение всех электропотребителей.

Для оповещения о пожаре применяется светозвуковой оповещатель, расположенный снаружи у входа в КТП.

Приборы пожарной сигнализации расположены в обогреваемом шкафу (щите).

Ближайшим подразделением пожарной охраны к проектируемому объекту является ПСЧ № 109 ПСО № 40, дислоцирующаяся в с. Сергиевск Сергиевского района Самарской области.

Ближайшим ведомственным подразделением пожарной охраны к проектируемому объекту является ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность», которая дислоцируется в п.г.т. Суходол Сергиевского района Самарской области.

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 г. № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», проектируемые сооружения входят в состав АО «Самаранефтегаз» отнесенного к I категории по гражданской обороне.

Расстояние до ближайшего категорированного объекта (г. Самара) составляет 80 км.

Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Общее руководство гражданской обороной в АО «Самаранефтегаз» осуществляет генеральный директор. Управление гражданской обороной на территории проектируемых сооружений осуществляют начальники ЦДНГ-1, ЦЭРТ-1. Для обеспечения управления гражданской обороной и производством будет использоваться:

• ведомственная сеть связи;

• производственно-технологическая связь;

• телефонная и сотовая связь;

• радиорелейная связь;

• посыльные пешим порядком и на автомобилях.

Для оповещения персонала проектируемых сооружений по сигналам гражданской обороны предусматривается использовать существующую систему оповещения АО «Самаранефтегаз», которая разработана в соответствии с требованиями «Положения о системах оповещения гражданской обороны», введенным в действие совместным Приказом МЧС РФ, Государственного комитета РФ Министерством информационных технологий и связи РФ и Министерством культуры и массовых коммуникаций РФ № 422/90/376 от 25.07.2006 г и систему централизованного оповещения Самарской области и районную систему оповещения Сергиевского района.

На территории Самарской области информирования населения по сигналам ГО возложено на Главное управление МЧС России по Самарской области и осуществляется через оперативные дежурные смены органов повседневного управления: ФКУ «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Самарской области» и Единые дежурно-диспетчерские службы муниципальных образований Самарской области.

ГУ МЧС России по Самарской области подается предупредительный сигнал «Внимание! Всем!» и производиться трансляция сигналов оповещения гражданской обороны по средствам сетей телевизионного и радиовещания, электросирен, телефонной сети связи общего пользования, сотовой связи, смс-оповещения, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При получении сигналов гражданской обороны администрация муниципального района Сергиевский, также начинает транслировать сигналы гражданской обороны.

В ЦИТС АО «Самаранефтегаз» сигналы ГО (распоряжения) и информация поступает от дежурного по администрации Октябрьского района г.о. Самара, оперативного дежурного ЦУКС (ГУ МЧС России по Самарской области), дежурного ЕДДС муниципального района Сергиевский по средствам телефонной связи, электронным сообщениям по компьютерной сети.

При получении сигнала ГО (распоряжения) и информации начальником смены ЦИТС АО «Самаранефтегаз» по линии оперативных дежурных ЦУКС (по Самарской области), администрации Октябрьского р-на г.о. Самара, дежурного ЕДДС муниципального района Сергиевский через аппаратуру оповещения или по телефону:

• прослушивает сообщение и записывает его в журнал приема (передачи) сигналов ГО;

• убеждается в достоверности полученного сигнала от источника, сообщившего сигнал по телефону немедленно после получения сигнала.

После подтверждения сигнала ГО (распоряжения) и информации начальник смены ЦИТС информируем генерального директора АО «Самаранефтегаз» или должностное лицо его замещающего и по его указанию осуществляется полное или частичное оповещение персонала рабочей смены производственных объектов Общества.

Оповещение персонала осуществляется оперативным дежурным дежурно-диспетчерской службы (ДДС) по средствам ведомственной сети связи, производственно-технологической связи, телефонной связи, сотовой связи, радиорелейной связи, рассылки электронных сообщений по компьютерной сети, по следующей схеме:

• доведение информации и сигналов ГО по спискам оповещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;

• дежурного диспетчера ЦЛАП-АСФ, дежурного диспетчера ООО «РН-Охрана-Самара», доведение информации и сигналов ГО до дежурного диспетчера ООО «РН-Пожарная безопасность»;

• доведение информации и сигналов ГО до генерального директора Общества;

• доведение информации и сигналов ГО диспетчером РИТС СГМ, до диспетчеров ЦДНГ-1, ЦЭРТ-1;

• доведение информации и сигналов ГО диспетчерами ЦДНГ-1, ЦЭРТ-1 до дежурного оператора УПН «Радаевская»;

• доведение информации и сигналов ГО дежурным оператором УПН «Радаевская» до обслуживающего персонала, находящегося на территории проектируемого объекта по средствам сотовой связи.

Доведение сигналов ГО (распоряжений) и информации в АО «Самаранефтегаз» осуществляется по линии дежурно-диспетчерских служб производственных объектов с использованием каналов телефонной, радиорелейной связи, корпоративной компьютерной сети. Персонал рабочей смены производственных объектов оповещается по объектовым средствам оповещения.

Оповещение обслуживающего персонала, находящегося на территории УПН «Радаевская» (место постоянного присутствия персонала) будет осуществляться дежурным оператором с использованием существующих средств связи.

Оповещение персонала находящегося на территории месторождения осуществляется по средствам сотовой связи.

В АО «Самаранефтегаз» разработаны инструкции и схемы оповещения персонала по сигналам ГО. Обязанности по организации и доведению сигналов ГО до персонала проектируемых сооружений возлагаются на дежурных диспетчеров ЦИТС, РИТС СГМ, ЦДНГ-1, ЦЭРТ-1, оператора УПН «Радаевская».

Схема оповещения по сигналам ГО выполнена в соответствии с «Положением о системах оповещения населения», утвержденным совместным приказом Министров МЧС РФ, Мининформтехнологий РФ и Минкультуры РФ от 25.07.2006 № 422/90/376 и ЛНД ПАО «НК «Роснефть» Инструкции Компании «Порядок оповещения по сигналам гражданской обороны» № П3-11.04 И-01111.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

В соответствии с п.10 СП 165.1325800.2014 проектируемые сооружения попадают в зону светомаскировки, в связи с тем, что продолжают работу в военное время и являются вероятными целями поражения, так как относятся к объектам топливно-энергетического комплекса.

При введении военного положения или с началом военных действий на территории

ЦДНГ-1/ЦЭРТ-1 будут осуществлены мероприятия по светомаскировки согласно требованиям СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства».

Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов

При угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения безаварийная остановка технологического процесса системы поглощения (отключение насосного оборудования на скважине, остановка КНС и т.д.) по сигналам ГО проводится диспетчером ЦСОИ «Суходол» путем отключения с АРМ оператора насосного электрооборудования с помощью соответствующих кнопок на щите контроля и управления. После чего оператор контролирует остановку насосного оборудования по соответствующим контрольным лампам на щите контроля и управления. Далее закрывается по месту минимально необходимое количество промежуточных задвижек на трубопроводах для обеспечения минимальной опасности объекта в целом.

C:\Users\lestr\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\евуго.jpg

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта

6584П: «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения»

в границах сельского поселения Красносельское

муниципального района Сергиевский Самарской области

Книга 3. Проект межевания территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главного инженера по инжинирингу – начальник управления инжиниринга обустройства месторождений |  | А.Н. Пантелеев |

**Самара, 2020г.**

**Основная часть проекта межевания территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Лист** |
| **Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"** | | |
| **1** | Чертеж межевания территории | - |
| **2** | Схема границ зон с особыми условиями использования территории | - |
| **Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"** | | |
|  | Координаты образуемых частей земельных участков |  |
|  | **Приложения** |  |

**Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"**



**Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"**

**Исходно-разрешительная документация.**

Основанием для разработки проекта межевания территории служит:

1. Договор на выполнение работ с ООО «СамараНИПИнефть».

2. Материалы инженерных изысканий.

3. «Градостроительный кодекс РФ» №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (в редакции 2019 г.).

4. «Земельный кодекс РФ» №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (в редакции 2019 г.).

5. Сведения государственного кадастрового учета.

6. Топографическая съемка территории.

7. Правила землепользования и застройки сельского поселения Красносельское Сергиевского района Самарской области.

**Основание для выполнения проекта межевания.**

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз»: 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» муниципального района Сергиевский Самарской области. (Приложение №1).

**Цели и задачи выполнения проекта межевания территории**

Подготовка проекта межевания территории линейного объекта «Сбор нефти и газа со скважин №№ 3063, 3007, 3013, 3061 Мухановского месторождения» осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта. Основными задачами проекта межевания территории линейного объекта с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, является:

- определение в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зоны планируемого размещения линейного объекта;

- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство планируемого к размещению линейного объекта;

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

**ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

Размещение линейного объекта 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» муниципального района Сергиевский Самарской области планируется на землях категории - земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности.

Проектируемый объект расположен в кадастровом квартале - 63:23:1803001, 63:23:1803002.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений, осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду с возвратом землепользователям после проведения рекультивации нарушенных земель.

**ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ**

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Настоящим проектом выполнено:

- Формирование границ образуемых земельных участков и их частей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые условия для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз»: 6584П «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» общей площадью – 85 940 кв.м. (на землях сельскохозяйственного назначения – 85 940 кв.м.)

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Экспликацию по образованным и изменяемым земельным участкам смотри в Приложении №1.

Данным проектом не предусматривается формирование земельных участков, из земель Администрации муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена.

Земельный участок образуется в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле», а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых АО «Самаранефтегаз» на основании лицензии на пользование недрами, то есть для недропользования».

**Каталог координат, образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Кадастровыйквартал | Кадастровыйномер ЗУ | Образуемый ЗУ | Наименование сооружения | Категория земель | Вид разрешенного использования | Правообладатель.  Вид права | Местоположение ЗУ | Площадь кв.м. |
| 1 | 63:31:0311003 | 63:31:0000000:359 | :359/чзу1 | Трасса водовода | Земли с/х назначения | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | Алексеев В.А., Алексеева Т.С., Амирова И.Ф., Бабушкин А.В., Белов А.М. (Пшеничный Е.Н., аренда) | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах СПК "Красный", в границах сельского поселения Красносельское | 6398 |
| 2 | 63:31:0311003 | 63:31:0311003:426 | :426/чзу1 | Перенос существующего нефтепровода, Обустройство скважины №609, Противопожарный проезд к сооружениям скважины №609, Трасса водовода, Трасса линии анодного заземления, Трасса ВЛ-6 кВ | Земли с/х назначения | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | Комаров Юрий Викторович (Пшеничный Е.Н., аренда) | Самарская область , Сергиевский-н , с/п Красносельское | 31752 |
| 3 | 63:31:0311003 | 63:31:0311003:426 | :426:ЗУ1 | Строительство скважины №609 | Земли с/х назначения | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | Комаров Юрий Викторович (Пшеничный Е.Н., аренда) | Самарская область , Сергиевский-н , с/п Красносельское | 3600 |
| 4 | 63:31:0311003 | 63:31:0311003:423 | :423/чзу1 | Трасса водовода | Земли с/х назначения | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | Администрация м.р. Сергиевский (Алексеев А.В., аренда) | Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Красносельское | 10904 |
| 5 | 63:31:0311003 | 63:31:0311003:425 | :425/чзу1 | Трасса водовода | Земли с/х назначения | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | Пшеничный Евгений Николаевич | Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Красносельское | 30036 |
| 6 | 63:31:0311003 | - | :ЗУ1 | Противопожарный проезд к сооружениям скважины №609, Трасса водовода | Земли с/х назначения | трубопроводный транспорт |  | Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Красносельское | 3250 |

**ИТОГО: 85 940 кв.м.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № 1 | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0311003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0000000:359 | |
| Образуемый ЗУ: | | | :359/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 6398 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Алексеев В.А., Алексеева Т.С., Амирова И.Ф., Бабушкин А.В., Белов А.М. (Пшеничный Е.Н., аренда) | |
| Разрешенное использование: | | | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | |
| Назначение (сооружение): | | | Трасса водовода | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 1 | 34°31'56" | 75,11 | 2227141,86 | 469540,31 |
| 2 | 34°36'2" | 101,58 | 2227203,74 | 469582,89 |
| 3 | 28°52'21" | 24,44 | 2227287,35 | 469640,57 |
| 4 | 25°49'16" | 0,34 | 2227308,75 | 469652,37 |
| 5 | 304°12'16" | 15,14 | 2227309,06 | 469652,52 |
| 6 | 313°57'34" | 13,24 | 2227317,57 | 469640,00 |
| 7 | 215°15'45" | 203,06 | 2227326,76 | 469630,47 |
| 8 | 125°12'21" | 33,13 | 2227160,96 | 469513,24 |
| № 2 | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0311003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0311003:426 | |
| Образуемый ЗУ: | | | :426/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 31752 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Комаров Юрий Викторович (Пшеничный Е.Н., аренда) | |
| Разрешенное использование: | | | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | |
| Назначение (сооружение): | | | Перенос существующего нефтепровода, Обустройство скважины №609, Противопожарный проезд к сооружениям скважины №609, Трасса водовода, Трасса линии анодного заземления, Трасса ВЛ-6 кВ | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 9 | 63°47'19" | 0,72 | 2226717,17 | 469361,85 |
| 10 | 43°44'32" | 12,89 | 2226717,49 | 469362,50 |
| 11 | 33°46'49" | 252,1 | 2226726,80 | 469371,41 |
| 12 | 45°12'11" | 17,95 | 2226936,34 | 469511,58 |
| 13 | 33°47'15" | 30,98 | 2226948,99 | 469524,32 |
| 14 | 22°30'40" | 17,84 | 2226974,74 | 469541,55 |
| 15 | 33°47'12" | 92,25 | 2226991,22 | 469548,38 |
| 16 | 46°36'16" | 10,1 | 2227067,89 | 469599,68 |
| 17 | 69°38'33" | 8,11 | 2227074,83 | 469607,02 |
| 18 | 90°12'44" | 8,1 | 2227077,65 | 469614,62 |
| 19 | 110°44'17" | 8,11 | 2227077,62 | 469622,72 |
| 20 | 120°57'50" | 9,91 | 2227074,75 | 469630,30 |
| 21 | 182°33'13" | 75,87 | 2227069,65 | 469638,80 |
| 22 | 272°32'41" | 0,45 | 2226993,86 | 469635,42 |
| 23 | 182°27'53" | 10 | 2226993,88 | 469634,97 |
| 24 | 92°39'47" | 0,43 | 2226983,89 | 469634,54 |
| 25 | 182°31'28" | 4,99 | 2226983,87 | 469634,97 |
| 26 | 272°36'9" | 0,44 | 2226978,88 | 469634,75 |
| 27 | 182°31'10" | 10,01 | 2226978,90 | 469634,31 |
| 28 | 92°28'2" | 9,99 | 2226968,90 | 469633,87 |
| 29 | 2°34'54" | 9,99 | 2226968,47 | 469643,85 |
| 30 | 272°44'30" | 3,55 | 2226978,45 | 469644,30 |
| 31 | 2°31'28" | 4,99 | 2226978,62 | 469640,75 |
| 32 | 92°34'50" | 3,55 | 2226983,61 | 469640,97 |
| 33 | 2°34'45" | 10 | 2226983,45 | 469644,52 |
| 34 | 272°25'10" | 3,55 | 2226993,44 | 469644,97 |
| 35 | 2°31'59" | 72,63 | 2226993,59 | 469641,42 |
| 36 | 120°56'60" | 21,41 | 2227066,15 | 469644,63 |
| 37 | 121°56'60" | 3,29 | 2227055,14 | 469662,99 |
| 38 | 123°58'47" | 3,29 | 2227053,40 | 469665,78 |
| 39 | 126°0'7" | 3,3 | 2227051,56 | 469668,51 |
| 40 | 127°6'16" | 40,05 | 2227049,62 | 469671,18 |
| 41 | 211°11'55" | 11,29 | 2227025,46 | 469703,12 |
| 42 | 120°1'55" | 84,9 | 2227015,80 | 469697,27 |
| 43 | 161°30'50" | 10,63 | 2226973,31 | 469770,77 |
| 44 | 163°27'1" | 38,16 | 2226963,23 | 469774,14 |
| 45 | 96°58'12" | 22 | 2226926,65 | 469785,01 |
| 46 | 30°27'50" | 154,5 | 2226923,98 | 469806,85 |
| 47 | 300°26'56" | 156,48 | 2227057,15 | 469885,18 |
| 48 | 235°5'31" | 21,79 | 2227136,45 | 469750,28 |
| 49 | 169°26'25" | 45,84 | 2227123,98 | 469732,41 |
| 50 | 166°31'18" | 17,93 | 2227078,92 | 469740,81 |
| 51 | 327°21'7" | 28,06 | 2227061,48 | 469744,99 |
| 52 | 300°44'35" | 79,74 | 2227085,11 | 469729,85 |
| 53 | 210°44'15" | 20,41 | 2227125,87 | 469661,32 |
| 54 | 305°0'17" | 96,72 | 2227108,33 | 469650,89 |
| 55 | 213°29'30" | 36,04 | 2227163,81 | 469571,67 |
| 56 | 125°15'34" | 72,81 | 2227133,75 | 469551,78 |
| 57 | 246°35'41" | 15,66 | 2227091,72 | 469611,23 |
| 58 | 223°59'30" | 13,26 | 2227085,50 | 469596,86 |
| 59 | 213°47'32" | 410,44 | 2227075,96 | 469587,65 |
| 60 | 223°35'58" | 5,79 | 2226734,86 | 469359,37 |
| 61 | 154°42'10" | 13,95 | 2226730,67 | 469355,38 |
| 62 | 150°11'9" | 1,03 | 2226718,06 | 469361,34 |
| 63 | 210°43'1" | 14,33 | 2227117,67 | 469663,39 |
| 64 | 120°15'34" | 81,76 | 2227105,35 | 469656,07 |
| 65 | 31°9'6" | 8,89 | 2227064,15 | 469726,69 |
| 66 | 327°22'31" | 10,59 | 2227071,76 | 469731,29 |
| 67 | 300°44'38" | 72,36 | 2227080,68 | 469725,58 |
| 68 | 120°15'40" | 60,01 | 2227003,68 | 469735,30 |
| 69 | 30°14'41" | 60 | 2226973,44 | 469787,13 |
| 70 | 300°15'28" | 59,99 | 2227025,27 | 469817,35 |
| 71 | 210°15'28" | 59,99 | 2227055,50 | 469765,53 |
| 72 | 38°15'41" | 7,41 | 2227784,73 | 469996,80 |
| 73 | 34°14'58" | 58,53 | 2227790,55 | 470001,39 |
| 74 | 215°10'34" | 40,53 | 2227838,93 | 470034,33 |
| 75 | 213°56'25" | 25,4 | 2227805,80 | 470010,98 |
| № 3 | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0311003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0311003:426 | |
| Образуемый ЗУ: | | | :426:ЗУ1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 3600 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Комаров Юрий Викторович (Пшеничный Е.Н., аренда) | |
| Разрешенное использование: | | | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | |
| Назначение (сооружение): | | | Строительство скважины №609 | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 68 | 120°15'40" | 60,01 | 2227003,68 | 469735,30 |
| 69 | 30°14'41" | 60 | 2226973,44 | 469787,13 |
| 70 | 300°15'28" | 59,99 | 2227025,27 | 469817,35 |
| 71 | 210°15'28" | 59,99 | 2227055,50 | 469765,53 |
| № 4 | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0311003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0311003:423 | |
| Образуемый ЗУ: | | | :423/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 10904 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Администрация м.р. Сергиевский (Алексеев А.В., аренда) | |
| Разрешенное использование: | | | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | |
| Назначение (сооружение): | | | Трасса водовода | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 76 | 35°13'43" | 9,92 | 2227309,51 | 469662,34 |
| 77 | 0°0'0" | 1,76 | 2227317,61 | 469668,06 |
| 78 | 90°0'0" | 1,24 | 2227319,37 | 469668,06 |
| 79 | 35°18'40" | 30 | 2227319,37 | 469669,30 |
| 80 | 5°7'52" | 13,08 | 2227343,85 | 469686,64 |
| 81 | 215°31'41" | 13,92 | 2227356,88 | 469687,81 |
| 82 | 221°17'32" | 28,87 | 2227345,55 | 469679,72 |
| 83 | 208°51'5" | 9,86 | 2227323,86 | 469660,67 |
| 84 | 219°1'32" | 1,22 | 2227315,22 | 469655,91 |
| 85 | 123°28'9" | 8,63 | 2227314,27 | 469655,14 |
| 56 | 33°29'30" | 36,04 | 2227133,75 | 469551,78 |
| 55 | 305°6'48" | 10,05 | 2227163,81 | 469571,67 |
| 86 | 35°14'38" | 72,32 | 2227169,59 | 469563,45 |
| 87 | 0°0'0" | 0,7 | 2227228,65 | 469605,18 |
| 88 | 90°0'0" | 0,5 | 2227229,35 | 469605,18 |
| 89 | 35°15'16" | 38,1 | 2227229,35 | 469605,68 |
| 90 | 0°0'0" | 0,09 | 2227260,46 | 469627,67 |
| 91 | 90°0'0" | 0,06 | 2227260,55 | 469627,67 |
| 92 | 35°15'54" | 35,92 | 2227260,55 | 469627,73 |
| 93 | 0°0'0" | 0,62 | 2227289,88 | 469648,47 |
| 94 | 90°0'0" | 0,43 | 2227290,50 | 469648,47 |
| 95 | 35°15'40" | 17,1 | 2227290,50 | 469648,90 |
| 96 | 303°50'4" | 7,7 | 2227304,46 | 469658,77 |
| 4 | 208°52'21" | 24,44 | 2227308,75 | 469652,37 |
| 3 | 214°36'2" | 101,58 | 2227287,35 | 469640,57 |
| 2 | 214°31'56" | 75,11 | 2227203,74 | 469582,89 |
| 1 | 125°15'46" | 14,05 | 2227141,86 | 469540,31 |
| 97 | 270°0'0" | 1,96 | 2227164,54 | 469563,15 |
| 98 | 180°0'0" | 2 | 2227164,54 | 469561,19 |
| 99 | 90°0'0" | 1,96 | 2227162,54 | 469561,19 |
| 100 | 0°0'0" | 2 | 2227162,54 | 469563,15 |
| 101 | 79°34'45" | 23 | 2228144,21 | 470217,83 |
| 102 | 25°18'35" | 2,25 | 2228148,37 | 470240,45 |
| 103 | 24°8'4" | 47,67 | 2228150,40 | 470241,41 |
| 104 | 11°56'3" | 3,24 | 2228193,90 | 470260,90 |
| 105 | 274°45'49" | 3,61 | 2228197,07 | 470261,57 |
| 106 | 258°36'53" | 7,45 | 2228197,37 | 470257,97 |
| 107 | 230°13'58" | 7,68 | 2228195,90 | 470250,67 |
| 108 | 216°11'55" | 16,73 | 2228190,99 | 470244,77 |
| 109 | 306°10'55" | 6 | 2228177,49 | 470234,89 |
| 110 | 216°11'36" | 17,78 | 2228181,03 | 470230,05 |
| 111 | 299°48'49" | 9,31 | 2228166,68 | 470219,55 |
| 112 | 205°14'54" | 29,77 | 2228171,31 | 470211,47 |
| 113 | 90°30'40" | 19,06 | 2228144,38 | 470198,77 |
| 114 | 94°46'22" | 5,17 | 2228203,41 | 470257,63 |
| 115 | 11°24'14" | 7,18 | 2228202,98 | 470262,78 |
| 116 | 108°4'35" | 11,12 | 2228210,02 | 470264,20 |
| 117 | 104°6'13" | 16,5 | 2228206,57 | 470274,77 |
| 118 | 14°14'40" | 8,01 | 2228202,55 | 470290,77 |
| 119 | 284°6'48" | 16,24 | 2228210,31 | 470292,74 |
| 120 | 288°3'46" | 21,42 | 2228214,27 | 470276,99 |
| 121 | 318°24'39" | 1,07 | 2228220,91 | 470256,63 |
| 122 | 96°43'29" | 15,63 | 2228221,71 | 470255,92 |
| 123 | 110°23'1" | 27,99 | 2228219,88 | 470271,44 |
| 124 | 19°44'42" | 8,02 | 2228210,13 | 470297,68 |
| 125 | 290°19'51" | 28,87 | 2228217,68 | 470300,39 |
| 126 | 276°44'0" | 25,59 | 2228227,71 | 470273,32 |
| 127 | 318°16'36" | 9,53 | 2228230,71 | 470247,91 |
| 128 | 263°47'22" | 17,56 | 2228237,82 | 470241,57 |
| 129 | 256°1'8" | 22,72 | 2228235,92 | 470224,11 |
| 130 | 189°9'16" | 27,53 | 2228230,43 | 470202,06 |
| 131 | 126°6'15" | 3,29 | 2228203,25 | 470197,68 |
| 132 | 30°57'50" | 0,93 | 2228201,31 | 470200,34 |
| 133 | 30°30'7" | 21,49 | 2228202,11 | 470200,82 |
| 134 | 121°49'46" | 8,29 | 2228220,63 | 470211,73 |
| 135 | 121°45'16" | 4,6 | 2228216,26 | 470218,77 |
| 136 | 121°48'31" | 22,22 | 2228213,84 | 470222,68 |
| 137 | 189°38'53" | 7,1 | 2228202,13 | 470241,56 |
| 138 | 50°11'13" | 9,93 | 2228195,13 | 470240,37 |
| 139 | 78°43'28" | 9,82 | 2228201,49 | 470248,00 |
| 140 | 270°0'0" | 2 | 2228217,74 | 470257,32 |
| 141 | 180°0'0" | 2 | 2228217,74 | 470255,32 |
| 142 | 90°0'0" | 2 | 2228215,74 | 470255,32 |
| 143 | 0°0'0" | 2 | 2228215,74 | 470257,32 |
| 144 | 270°0'0" | 2 | 2228209,06 | 470290,32 |
| 145 | 180°0'0" | 1,99 | 2228209,06 | 470288,32 |
| 146 | 90°0'0" | 2 | 2228207,07 | 470288,32 |
| 147 | 0°0'0" | 1,99 | 2228207,07 | 470290,32 |
| 148 | 180°0'0" | 7,08 | 2228222,53 | 470247,13 |
| 149 | 90°0'0" | 7,07 | 2228215,45 | 470247,13 |
| 150 | 0°4'51" | 7,08 | 2228215,45 | 470254,20 |
| 151 | 270°0'0" | 0,01 | 2228222,53 | 470254,21 |
| 151 | 270°0'0" | 7,07 | 2228222,53 | 470254,20 |
| 153 | 270°0'0" | 2 | 2228211,10 | 470276,99 |
| 154 | 180°0'0" | 2 | 2228211,10 | 470274,99 |
| 155 | 90°0'0" | 2 | 2228209,10 | 470274,99 |
| 156 | 0°0'0" | 2 | 2228209,10 | 470276,99 |
| 75 | 35°10'34" | 40,53 | 2227805,80 | 470010,98 |
| 74 | 34°15'32" | 347,77 | 2227838,93 | 470034,33 |
| 157 | 25°2'23" | 12,1 | 2228126,36 | 470230,10 |
| 158 | 272°57'37" | 17,23 | 2228137,32 | 470235,22 |
| 159 | 270°29'23" | 1,17 | 2228138,21 | 470218,01 |
| 160 | 270°29'32" | 22,12 | 2228138,22 | 470216,84 |
| 161 | 214°16'48" | 12,66 | 2228138,41 | 470194,72 |
| 162 | 107°51'19" | 11,25 | 2228127,95 | 470187,59 |
| 163 | 129°45'41" | 8,29 | 2228124,50 | 470198,30 |
| 164 | 165°13'2" | 8,19 | 2228119,20 | 470204,67 |
| 165 | 212°21'12" | 13,79 | 2228111,28 | 470206,76 |
| 166 | 217°14'2" | 35,9 | 2228099,63 | 470199,38 |
| 167 | 214°33'51" | 20,73 | 2228071,05 | 470177,66 |
| 168 | 90°0'0" | 1,01 | 2228053,98 | 470165,90 |
| 169 | 180°0'0" | 2 | 2228053,98 | 470166,91 |
| 170 | 270°0'0" | 1,99 | 2228051,98 | 470166,91 |
| 171 | 0°0'0" | 0,58 | 2228051,98 | 470164,92 |
| 172 | 214°49'28" | 0,84 | 2228052,56 | 470164,92 |
| 173 | 270°14'9" | 2,43 | 2228051,87 | 470164,44 |
| 174 | 180°0'0" | 2,01 | 2228051,88 | 470162,01 |
| 175 | 90°33'42" | 1,02 | 2228049,87 | 470162,01 |
| 176 | 214°3'58" | 1,27 | 2228049,86 | 470163,03 |
| 177 | 207°2'26" | 29,1 | 2228048,81 | 470162,32 |
| 178 | 215°29'21" | 140,37 | 2228022,89 | 470149,09 |
| 179 | 214°38'1" | 203,12 | 2227908,60 | 470067,60 |
| 180 | 68°12'41" | 16,54 | 2227741,47 | 469952,16 |
| 181 | 38°15'58" | 47,28 | 2227747,61 | 469967,52 |
| 72 | 33°56'25" | 25,4 | 2227784,73 | 469996,80 |
| 182 | 270°0'0" | 2 | 2228052,25 | 470172,79 |
| 183 | 180°34'23" | 2 | 2228052,25 | 470170,79 |
| 184 | 90°0'0" | 2,02 | 2228050,25 | 470170,77 |
| 185 | 0°0'0" | 2 | 2228050,25 | 470172,79 |
| 186 | 270°0'0" | 2,02 | 2227772,27 | 469981,55 |
| 187 | 180°0'0" | 2 | 2227772,27 | 469979,53 |
| 188 | 90°0'0" | 2,02 | 2227770,27 | 469979,53 |
| 189 | 0°0'0" | 2 | 2227770,27 | 469981,55 |
| 190 | 270°0'0" | 2,02 | 2228019,25 | 470152,31 |
| 191 | 180°0'0" | 2 | 2228019,25 | 470150,29 |
| 192 | 90°0'0" | 2,02 | 2228017,25 | 470150,29 |
| 193 | 0°0'0" | 2 | 2228017,25 | 470152,31 |
| 194 | 270°0'0" | 2,02 | 2227810,36 | 470007,51 |
| 195 | 180°0'0" | 2 | 2227810,36 | 470005,49 |
| 196 | 90°0'0" | 2,02 | 2227808,36 | 470005,49 |
| 197 | 0°0'0" | 2 | 2227808,36 | 470007,51 |
| 198 | 270°0'0" | 2,01 | 2227997,00 | 470135,67 |
| 199 | 180°0'0" | 2 | 2227997,00 | 470133,66 |
| 200 | 90°0'0" | 2,01 | 2227995,00 | 470133,66 |
| 201 | 0°0'0" | 2 | 2227995,00 | 470135,67 |
| 202 | 270°0'0" | 2,01 | 2227839,63 | 470028,24 |
| 203 | 180°0'0" | 2 | 2227839,63 | 470026,23 |
| 204 | 90°0'0" | 2,01 | 2227837,63 | 470026,23 |
| 205 | 0°0'0" | 2 | 2227837,63 | 470028,24 |
| 206 | 270°0'0" | 1,96 | 2227967,19 | 470116,40 |
| 207 | 180°0'0" | 2 | 2227967,19 | 470114,44 |
| 208 | 90°0'0" | 1,96 | 2227965,19 | 470114,44 |
| 209 | 0°0'0" | 2 | 2227965,19 | 470116,40 |
| 210 | 270°0'0" | 2,02 | 2227871,42 | 470049,60 |
| 211 | 180°0'0" | 2 | 2227871,42 | 470047,58 |
| 212 | 90°0'0" | 2,02 | 2227869,42 | 470047,58 |
| 213 | 0°0'0" | 2 | 2227869,42 | 470049,60 |
| 214 | 270°0'0" | 2,02 | 2227935,06 | 470093,90 |
| 215 | 180°0'0" | 2,01 | 2227935,06 | 470091,88 |
| 216 | 90°0'0" | 2,02 | 2227933,05 | 470091,88 |
| 217 | 0°0'0" | 2,01 | 2227933,05 | 470093,90 |
| 218 | 270°0'0" | 2,02 | 2227902,52 | 470072,16 |
| 219 | 180°0'0" | 2,01 | 2227902,52 | 470070,14 |
| 220 | 90°0'0" | 2,02 | 2227900,51 | 470070,14 |
| 221 | 0°0'0" | 2,01 | 2227900,51 | 470072,16 |
| № 5 | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0311003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0311003:425 | |
| Образуемый ЗУ: | | | :425/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 30036 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Пшеничный Евгений Николаевич | |
| Разрешенное использование: | | | Для ведения сельскохозяйственной деятельности | |
| Назначение (сооружение): | | | Трасса водовода | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 162 | 107°51'19" | 11,25 | 2228127,95 | 470187,59 |
| 163 | 129°45'41" | 8,29 | 2228124,50 | 470198,30 |
| 164 | 165°13'2" | 8,19 | 2228119,20 | 470204,67 |
| 165 | 212°21'12" | 13,79 | 2228111,28 | 470206,76 |
| 166 | 217°14'2" | 35,9 | 2228099,63 | 470199,38 |
| 167 | 214°33'51" | 20,73 | 2228071,05 | 470177,66 |
| 168 | 214°36'40" | 1,73 | 2228053,98 | 470165,90 |
| 172 | 214°49'28" | 0,84 | 2228052,56 | 470164,92 |
| 173 | 270°14'9" | 2,43 | 2228051,87 | 470164,44 |
| 174 | 180°0'0" | 2,01 | 2228051,88 | 470162,01 |
| 175 | 90°33'42" | 1,02 | 2228049,87 | 470162,01 |
| 176 | 214°3'58" | 1,27 | 2228049,86 | 470163,03 |
| 177 | 207°2'26" | 29,1 | 2228048,81 | 470162,32 |
| 178 | 215°29'21" | 140,37 | 2228022,89 | 470149,09 |
| 179 | 214°38'9" | 203,13 | 2227908,60 | 470067,60 |
| 180 | 248°13'27" | 20,84 | 2227741,47 | 469952,15 |
| 223 | 218°15'12" | 252,8 | 2227733,74 | 469932,80 |
| 224 | 278°5'42" | 9,23 | 2227535,22 | 469776,28 |
| 225 | 218°26'19" | 5,26 | 2227536,52 | 469767,14 |
| 226 | 215°14'24" | 29,53 | 2227532,40 | 469763,87 |
| 227 | 206°9'48" | 26,15 | 2227508,28 | 469746,83 |
| 228 | 198°15'24" | 13,22 | 2227484,81 | 469735,30 |
| 229 | 215°15'54" | 65,19 | 2227472,26 | 469731,16 |
| 230 | 185°14'57" | 62,41 | 2227419,03 | 469693,52 |
| 81 | 215°31'41" | 13,92 | 2227356,88 | 469687,81 |
| 82 | 221°17'32" | 28,87 | 2227345,55 | 469679,72 |
| 83 | 208°51'5" | 9,86 | 2227323,86 | 469660,67 |
| 84 | 305°53'36" | 23,59 | 2227315,22 | 469655,91 |
| 231 | 321°17'44" | 4 | 2227329,05 | 469636,80 |
| 232 | 35°13'56" | 30,09 | 2227332,17 | 469634,30 |
| 233 | 5°14'36" | 75,51 | 2227356,75 | 469651,66 |
| 234 | 35°15'27" | 143,58 | 2227431,94 | 469658,56 |
| 235 | 38°15'16" | 273,07 | 2227549,18 | 469741,44 |
| 236 | 68°14'18" | 37,38 | 2227763,61 | 469910,51 |
| 237 | 38°15'34" | 43,8 | 2227777,47 | 469945,23 |
| 238 | 34°15'10" | 382,41 | 2227811,86 | 469972,35 |
| 239 | 96°35'2" | 36,11 | 2228243,66 | 470204,19 |
| 240 | 138°23'15" | 2,27 | 2228239,52 | 470240,06 |
| 128 | 263°47'22" | 17,56 | 2228237,82 | 470241,57 |
| 129 | 256°1'8" | 22,72 | 2228235,92 | 470224,11 |
| 130 | 9°8'46" | 13,4 | 2228230,43 | 470202,06 |
| № 6 | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0311003 | |
| Кадастровый номер: | | | - | |
| Образуемый ЗУ: | | | :ЗУ1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 3250 | |
| Правообладатель. Вид права: | | |  | |
| Разрешенное использование: | | | трубопроводный транспорт | |
| Назначение (сооружение): | | | Противопожарный проезд к сооружениям скважины №609, Трасса водовода | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 241 | 95°42'38" | 2,91 | 2226749,55 | 469290,91 |
| 242 | 145°0'18" | 16,2 | 2226749,26 | 469293,81 |
| 243 | 108°26'47" | 31,79 | 2226735,99 | 469303,10 |
| 244 | 101°1'29" | 5,91 | 2226725,93 | 469333,26 |
| 245 | 83°35'15" | 7,88 | 2226724,80 | 469339,06 |
| 246 | 63°37'50" | 7,86 | 2226725,68 | 469346,89 |
| 247 | 44°1'44" | 2,09 | 2226729,17 | 469353,93 |
| 61 | 154°42'10" | 13,95 | 2226730,67 | 469355,38 |
| 62 | 150°11'9" | 1,03 | 2226718,06 | 469361,34 |
| 9 | 243°41'18" | 12,14 | 2226717,17 | 469361,85 |
| 248 | 263°32'13" | 12,88 | 2226711,79 | 469350,97 |
| 249 | 280°57'42" | 9,68 | 2226710,34 | 469338,17 |
| 250 | 288°33'21" | 23,98 | 2226712,18 | 469328,67 |
| 251 | 234°25'24" | 23,84 | 2226719,81 | 469305,94 |
| 252 | 5°42'33" | 43,83 | 2226705,94 | 469286,55 |
| 97 | 180°0'0" | 2 | 2227164,54 | 469563,15 |
| 100 | 270°0'0" | 1,96 | 2227162,54 | 469563,15 |
| 99 | 0°0'0" | 2 | 2227162,54 | 469561,19 |
| 98 | 90°0'0" | 1,96 | 2227164,54 | 469561,19 |
| 89 | 215°32'16" | 0,86 | 2227229,35 | 469605,68 |
| 87 | 0°0'0" | 0,7 | 2227228,65 | 469605,18 |
| 88 | 90°0'0" | 0,5 | 2227229,35 | 469605,18 |
| 95 | 214°44'35" | 0,75 | 2227290,50 | 469648,90 |
| 93 | 0°0'0" | 0,62 | 2227289,88 | 469648,47 |
| 94 | 90°0'0" | 0,43 | 2227290,50 | 469648,47 |
| 79 | 215°9'59" | 2,15 | 2227319,37 | 469669,30 |
| 77 | 0°0'0" | 1,76 | 2227317,61 | 469668,06 |
| 78 | 90°0'0" | 1,24 | 2227319,37 | 469668,06 |
| 232 | 141°17'44" | 4 | 2227332,17 | 469634,30 |
| 231 | 125°53'36" | 23,59 | 2227329,05 | 469636,80 |
| 84 | 219°1'32" | 1,22 | 2227315,22 | 469655,91 |
| 85 | 123°28'9" | 8,63 | 2227314,27 | 469655,14 |
| 76 | 215°15'28" | 6,18 | 2227309,51 | 469662,34 |
| 96 | 303°50'4" | 7,7 | 2227304,46 | 469658,77 |
| 4 | 25°49'16" | 0,34 | 2227308,75 | 469652,37 |
| 5 | 304°12'16" | 15,14 | 2227309,06 | 469652,52 |
| 6 | 313°57'34" | 13,24 | 2227317,57 | 469640,00 |
| 7 | 35°17'47" | 6,63 | 2227326,76 | 469630,47 |
| 186 | 180°0'0" | 2 | 2227772,27 | 469981,55 |
| 189 | 270°0'0" | 2,02 | 2227770,27 | 469981,55 |
| 188 | 0°0'0" | 2 | 2227770,27 | 469979,53 |
| 187 | 90°0'0" | 2,02 | 2227772,27 | 469979,53 |
| 194 | 180°0'0" | 2 | 2227810,36 | 470007,51 |
| 197 | 270°0'0" | 2,02 | 2227808,36 | 470007,51 |
| 196 | 0°0'0" | 2 | 2227808,36 | 470005,49 |
| 195 | 90°0'0" | 2,02 | 2227810,36 | 470005,49 |
| 202 | 180°0'0" | 2 | 2227839,63 | 470028,24 |
| 205 | 270°0'0" | 2,01 | 2227837,63 | 470028,24 |
| 204 | 0°0'0" | 2 | 2227837,63 | 470026,23 |
| 203 | 90°0'0" | 2,01 | 2227839,63 | 470026,23 |
| 210 | 180°0'0" | 2 | 2227871,42 | 470049,60 |
| 213 | 270°0'0" | 2,02 | 2227869,42 | 470049,60 |
| 212 | 0°0'0" | 2 | 2227869,42 | 470047,58 |
| 211 | 90°0'0" | 2,02 | 2227871,42 | 470047,58 |
| 218 | 180°0'0" | 2,01 | 2227902,52 | 470072,16 |
| 221 | 270°0'0" | 2,02 | 2227900,51 | 470072,16 |
| 220 | 0°0'0" | 2,01 | 2227900,51 | 470070,14 |
| 219 | 90°0'0" | 2,02 | 2227902,52 | 470070,14 |
| 214 | 180°0'0" | 2,01 | 2227935,06 | 470093,90 |
| 217 | 270°0'0" | 2,02 | 2227933,05 | 470093,90 |
| 216 | 0°0'0" | 2,01 | 2227933,05 | 470091,88 |
| 215 | 90°0'0" | 2,02 | 2227935,06 | 470091,88 |
| 206 | 180°0'0" | 2 | 2227967,19 | 470116,40 |
| 209 | 270°0'0" | 1,96 | 2227965,19 | 470116,40 |
| 208 | 0°0'0" | 2 | 2227965,19 | 470114,44 |
| 207 | 90°0'0" | 1,96 | 2227967,19 | 470114,44 |
| 198 | 180°0'0" | 2 | 2227997,00 | 470135,67 |
| 201 | 270°0'0" | 2,01 | 2227995,00 | 470135,67 |
| 200 | 0°0'0" | 2 | 2227995,00 | 470133,66 |
| 199 | 90°0'0" | 2,01 | 2227997,00 | 470133,66 |
| 190 | 180°0'0" | 2 | 2228019,25 | 470152,31 |
| 193 | 270°0'0" | 2,02 | 2228017,25 | 470152,31 |
| 192 | 0°0'0" | 2 | 2228017,25 | 470150,29 |
| 191 | 90°0'0" | 2,02 | 2228019,25 | 470150,29 |
| 182 | 180°0'0" | 2 | 2228052,25 | 470172,79 |
| 185 | 270°0'0" | 2,02 | 2228050,25 | 470172,79 |
| 184 | 0°34'23" | 2 | 2228050,25 | 470170,77 |
| 183 | 90°0'0" | 2 | 2228052,25 | 470170,79 |
| 169 | 180°0'0" | 2 | 2228053,98 | 470166,91 |
| 170 | 270°0'0" | 1,99 | 2228051,98 | 470166,91 |
| 171 | 0°0'0" | 0,58 | 2228051,98 | 470164,92 |
| 172 | 34°36'40" | 1,73 | 2228052,56 | 470164,92 |
| 168 | 90°0'0" | 1,01 | 2228053,98 | 470165,90 |
| 102 | 205°19'42" | 12,23 | 2228148,37 | 470240,45 |
| 158 | 272°57'37" | 17,23 | 2228137,32 | 470235,22 |
| 159 | 270°29'23" | 1,17 | 2228138,21 | 470218,01 |
| 160 | 270°29'32" | 22,12 | 2228138,22 | 470216,84 |
| 161 | 34°14'51" | 7,13 | 2228138,41 | 470194,72 |
| 253 | 29°44'42" | 0,08 | 2228144,30 | 470198,73 |
| 113 | 0°0'0" | 0,01 | 2228144,37 | 470198,77 |
| 113 | 90°30'40" | 19,06 | 2228144,38 | 470198,77 |
| 101 | 79°34'45" | 23 | 2228144,21 | 470217,83 |
| 144 | 180°0'0" | 1,99 | 2228209,06 | 470290,32 |
| 147 | 270°0'0" | 2 | 2228207,07 | 470290,32 |
| 146 | 0°0'0" | 1,99 | 2228207,07 | 470288,32 |
| 145 | 90°0'0" | 2 | 2228209,06 | 470288,32 |
| 153 | 180°0'0" | 2 | 2228211,10 | 470276,99 |
| 156 | 270°0'0" | 2 | 2228209,10 | 470276,99 |
| 155 | 0°0'0" | 2 | 2228209,10 | 470274,99 |
| 154 | 90°0'0" | 2 | 2228211,10 | 470274,99 |
| 140 | 180°0'0" | 2 | 2228217,74 | 470257,32 |
| 143 | 270°0'0" | 2 | 2228215,74 | 470257,32 |
| 142 | 0°0'0" | 2 | 2228215,74 | 470255,32 |
| 141 | 90°0'0" | 2 | 2228217,74 | 470255,32 |
| 134 | 121°49'46" | 8,29 | 2228220,63 | 470211,73 |
| 135 | 121°45'16" | 4,6 | 2228216,26 | 470218,77 |
| 136 | 121°48'31" | 22,22 | 2228213,84 | 470222,68 |
| 137 | 189°38'53" | 7,1 | 2228202,13 | 470241,56 |
| 138 | 50°11'13" | 9,93 | 2228195,13 | 470240,37 |
| 139 | 78°43'28" | 9,82 | 2228201,49 | 470248,00 |
| 114 | 94°46'22" | 5,17 | 2228203,41 | 470257,63 |
| 115 | 191°34'15" | 6,03 | 2228202,98 | 470262,78 |
| 105 | 274°45'49" | 3,61 | 2228197,07 | 470261,57 |
| 106 | 258°36'53" | 7,45 | 2228197,37 | 470257,97 |
| 107 | 230°13'58" | 7,68 | 2228195,90 | 470250,67 |
| 108 | 216°11'55" | 16,73 | 2228190,99 | 470244,77 |
| 109 | 306°10'55" | 6 | 2228177,49 | 470234,89 |
| 110 | 216°11'36" | 17,78 | 2228181,03 | 470230,05 |
| 111 | 299°48'49" | 9,31 | 2228166,68 | 470219,55 |
| 112 | 25°16'25" | 18,06 | 2228171,31 | 470211,47 |
| 255 | 305°50'26" | 8,8 | 2228187,64 | 470219,18 |
| 256 | 306°2'20" | 14,48 | 2228192,79 | 470212,05 |
| 132 | 30°57'50" | 0,93 | 2228201,31 | 470200,34 |
| 133 | 30°30'7" | 21,49 | 2228202,11 | 470200,82 |
| 151 | 180°4'51" | 7,08 | 2228222,53 | 470254,21 |
| 150 | 270°0'0" | 7,07 | 2228215,45 | 470254,20 |
| 149 | 0°0'0" | 7,08 | 2228215,45 | 470247,13 |
| 148 | 90°0'0" | 7,08 | 2228222,53 | 470247,13 |

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

По объекту строительства АО «Самаранефтегаз» 6584П: «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» муниципального района Сергиевский Самарской области не планируется образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом**

Вид разрешенного использования земельных участков на землях неразграниченной государственной собственности указан согласно п.7.5 Приказа Минэкономразвития № 540 от 1 сентября 2014г.

**Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Данный раздел настоящего тома отсутствует в связи с отсутствием земель лесного фонда.

**Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Х | У | Угол | Длина | Направление |
| 1 | 470204.192 | 2228243.657 | 353°25'7" | 36.106 | 1-2 |
| 2 | 470240.059 | 2228239.519 | 311°42'5" | 11.801 | 2-3 |
| 3 | 470247.910 | 2228230.708 | 353°16'5" | 25.590 | 3-4 |
| 4 | 470273.323 | 2228227.708 | 339°40'10" | 28.865 | 4-5 |
| 5 | 470300.390 | 2228217.680 | 250°14'47" | 8.026 | 5-6 |
| 6 | 470297.677 | 2228210.126 | 159°36'36" | 27.989 | 6-7 |
| 7 | 470271.442 | 2228219.878 | 173°16'16" | 15.631 | 7-8 |
| 8 | 470255.919 | 2228221.709 | 311°38'1" | 1.073 | 8-9 |
| 9 | 470256.632 | 2228220.907 | 341°57'2" | 21.408 | 9-10 |
| 10 | 470276.986 | 2228214.274 | 345°53'15" | 16.241 | 10-11 |
| 11 | 470292.737 | 2228210.314 | 255°45'27" | 8.008 | 11-12 |
| 12 | 470290.767 | 2228202.553 | 165°53'49" | 16.496 | 12-13 |
| 13 | 470274.769 | 2228206.572 | 161°57'8" | 11.120 | 13-14 |
| 14 | 470264.196 | 2228210.017 | 258°33'45" | 16.575 | 14-15 |
| 15 | 470260.909 | 2228193.771 | 245°47'17" | 47.555 | 15-16 |
| 16 | 470241.406 | 2228150.399 | 244°48'37" | 26.563 | 16-17 |
| 17 | 470230.100 | 2228126.362 | 235°44'29" | 347.774 | 17-18 |
| 18 | 470034.328 | 2227838.926 | 235°44'53" | 58.521 | 18-19 |
| 19 | 470001.390 | 2227790.554 | 231°44'25" | 54.694 | 19-20 |
| 20 | 469967.522 | 2227747.608 | 201°46'34" | 37.387 | 20-21 |
| 21 | 469932.803 | 2227733.738 | 231°44'46" | 252.797 | 21-22 |
| 22 | 469776.284 | 2227535.223 | 171°55'50" | 9.239 | 22-23 |
| 23 | 469767.136 | 2227536.520 | 231°34'34" | 5.257 | 23-24 |
| 24 | 469763.869 | 2227532.402 | 234°46'13" | 29.536 | 24-25 |
| 25 | 469746.832 | 2227508.275 | 243°49'23" | 26.144 | 25-26 |
| 26 | 469735.298 | 2227484.812 | 251°45'18" | 13.218 | 26-27 |
| 27 | 469731.160 | 2227472.259 | 234°44'11" | 65.195 | 27-28 |
| 28 | 469693.520 | 2227419.027 | 264°46'10" | 75.475 | 28-29 |
| 29 | 469686.640 | 2227343.866 | 234°42'30" | 102.078 | 29-30 |
| 30 | 469627.665 | 2227260.548 | 270°0'0" | 0.089 | 30-31 |
| 31 | 469627.665 | 2227260.459 | 234°45'16" | 111.269 | 31-32 |
| 32 | 469563.454 | 2227169.587 | 324°59'1" | 106.762 | 32-33 |
| 33 | 469650.891 | 2227108.325 | 59°16'46" | 20.406 | 33-34 |
| 34 | 469661.315 | 2227125.868 | 329°15'39" | 79.741 | 34-35 |
| 35 | 469729.853 | 2227085.110 | 302°38'30" | 28.064 | 35-36 |
| 36 | 469744.990 | 2227061.479 | 103°28'7" | 17.937 | 36-37 |
| 37 | 469740.812 | 2227078.922 | 100°34'2" | 45.832 | 37-38 |
| 38 | 469732.407 | 2227123.977 | 34°55'3" | 21.793 | 38-39 |
| 39 | 469750.277 | 2227136.451 | 329°33'10" | 156.487 | 39-40 |
| 40 | 469885.184 | 2227057.152 | 239°32'3" | 154.507 | 40-41 |
| 41 | 469806.845 | 2226923.977 | 173°1'19" | 22.002 | 41-42 |
| 42 | 469785.006 | 2226926.650 | 106°32'59" | 38.161 | 42-43 |
| 43 | 469774.136 | 2226963.231 | 108°28'7" | 10.625 | 43-44 |
| 44 | 469770.770 | 2226973.309 | 149°58'0" | 84.896 | 44-45 |
| 45 | 469697.272 | 2227015.800 | 58°48'13" | 11.296 | 45-46 |
| 46 | 469703.123 | 2227025.462 | 142°54'23" | 40.052 | 46-47 |
| 47 | 469671.176 | 2227049.618 | 143°55'19" | 3.295 | 47-48 |
| 48 | 469668.513 | 2227051.559 | 146°1'24" | 3.295 | 48-49 |
| 49 | 469665.780 | 2227053.400 | 148°1'52" | 3.291 | 49-50 |
| 50 | 469662.988 | 2227055.143 | 149°2'43" | 21.403 | 50-51 |
| 51 | 469644.634 | 2227066.151 | 267°27'39" | 72.628 | 51-52 |
| 52 | 469641.416 | 2226993.594 | 357°26'53" | 3.558 | 52-53 |
| 53 | 469644.970 | 2226993.436 | 267°26'47" | 9.999 | 53-54 |
| 54 | 469644.525 | 2226983.447 | 177°26'53" | 3.558 | 54-55 |
| 55 | 469640.971 | 2226983.605 | 267°30'2" | 4.994 | 55-56 |
| 56 | 469640.753 | 2226978.616 | 357°16'53" | 3.548 | 56-57 |
| 57 | 469644.297 | 2226978.447 | 267°26'38" | 9.989 | 57-58 |
| 58 | 469643.852 | 2226968.468 | 177°30'2" | 9.989 | 58-59 |
| 59 | 469633.873 | 2226968.904 | 87°30'20" | 10.008 | 59-60 |
| 60 | 469634.308 | 2226978.903 | 357°27'19" | 0.446 | 60-61 |
| 61 | 469634.754 | 2226978.883 | 87°30'2" | 4.994 | 61-62 |
| 62 | 469634.971 | 2226983.872 | 177°23'51" | 0.436 | 62-63 |
| 63 | 469634.536 | 2226983.892 | 87°30'11" | 9.999 | 63-64 |
| 64 | 469634.971 | 2226993.881 | 357°27'19" | 0.446 | 64-65 |
| 65 | 469635.417 | 2226993.861 | 87°26'31" | 75.860 | 65-66 |
| 66 | 469638.803 | 2227069.646 | 149°0'25" | 9.920 | 66-67 |
| 67 | 469630.299 | 2227074.754 | 159°19'45" | 8.105 | 67-68 |
| 68 | 469622.715 | 2227077.616 | 179°47'24" | 8.098 | 68-69 |
| 69 | 469614.617 | 2227077.645 | 200°19'6" | 8.097 | 69-70 |
| 70 | 469607.024 | 2227074.834 | 223°22'21" | 10.106 | 70-71 |
| 71 | 469599.678 | 2227067.894 | 236°12'52" | 92.255 | 71-72 |
| 72 | 469548.376 | 2226991.218 | 247°30'27" | 17.830 | 72-73 |
| 73 | 469541.555 | 2226974.745 | 236°12'12" | 30.986 | 73-74 |
| 74 | 469524.319 | 2226948.995 | 224°47'56" | 17.956 | 74-75 |
| 75 | 469511.578 | 2226936.343 | 236°13'17" | 252.100 | 75-76 |
| 76 | 469371.414 | 2226726.799 | 226°14'43" | 12.884 | 76-77 |
| 77 | 469362.504 | 2226717.493 | 206°33'54" | 0.731 | 77-78 |
| 78 | 469361.850 | 2226717.166 | 206°17'36" | 12.136 | 78-79 |
| 79 | 469350.970 | 2226711.791 | 186°29'10" | 12.883 | 79-80 |
| 80 | 469338.169 | 2226710.335 | 169°2'5" | 9.681 | 80-81 |
| 81 | 469328.665 | 2226712.177 | 161°25'49" | 23.968 | 81-82 |
| 82 | 469305.945 | 2226719.810 | 215°34'15" | 23.843 | 82-83 |
| 83 | 469286.551 | 2226705.940 | 84°17'45" | 43.827 | 83-84 |
| 84 | 469290.907 | 2226749.549 | 354°20'51" | 2.915 | 84-85 |
| 85 | 469293.808 | 2226749.262 | 305°0'2" | 16.207 | 85-86 |
| 86 | 469303.104 | 2226735.986 | 341°33'14" | 31.789 | 86-87 |
| 87 | 469333.259 | 2226725.928 | 348°59'28" | 5.910 | 87-88 |
| 88 | 469339.060 | 2226724.799 | 6°25'11" | 7.880 | 88-89 |
| 89 | 469346.891 | 2226725.680 | 30°27'35" | 9.843 | 89-90 |
| 90 | 469355.376 | 2226730.670 | 46°23'13" | 5.784 | 90-91 |
| 91 | 469359.365 | 2226734.858 | 56°12'27" | 410.446 | 91-92 |
| 92 | 469587.649 | 2227075.962 | 45°59'55" | 13.254 | 92-93 |
| 93 | 469596.856 | 2227085.496 | 23°25'19" | 15.666 | 93-94 |
| 94 | 469611.231 | 2227091.723 | 144°45'17" | 119.985 | 94-95 |
| 95 | 469513.241 | 2227160.964 | 54°44'9" | 209.713 | 95-96 |
| 96 | 469634.318 | 2227332.194 | 54°45'38" | 30.061 | 96-97 |
| 97 | 469651.663 | 2227356.746 | 84°45'24" | 75.506 | 97-98 |
| 98 | 469658.563 | 2227431.937 | 54°44'21" | 143.553 | 98-99 |
| 99 | 469741.436 | 2227549.153 | 51°44'54" | 273.086 | 99-100 |
| 100 | 469910.508 | 2227763.606 | 21°45'43" | 37.384 | 100-101 |
| 101 | 469945.228 | 2227777.466 | 51°44'12" | 43.803 | 101-102 |
| 102 | 469972.354 | 2227811.859 | 55°44'51" | 382.410 | 102-103 |
| 103 | 470187.589 | 2228127.946 | 55°44'44" | 19.787 | 103-104 |
| 104 | 470198.727 | 2228144.301 | 60°15'18" | 0.080 | 104-105 |
| 105 | 470198.767 | 2228144.370 | 90°0'0" | 0.010 | 105-106 |
| 106 | 470198.767 | 2228144.380 | 64°44'22" | 47.837 | 106-107 |
| 107 | 470219.180 | 2228187.643 | 144°2'7" | 26.567 | 107-108 |
| 108 | 470197.678 | 2228203.246 | 80°50'35" | 40.933 | 108-1 |
| 109 | 470254.207 | 2228222.531 | 269°5'26" | 0.624 | 109-110 |
| 110 | 470254.197 | 2228221.907 | 173°11'45" | 5.264 | 110-111 |
| 111 | 470248.969 | 2228222.531 | 0°0'0" | 5.237 | 111-109 |
| 112 | 469663.394 | 2227117.671 | 329°15'19" | 72.350 | 112-113 |
| 113 | 469725.576 | 2227080.685 | 302°38'8" | 10.592 | 113-114 |
| 114 | 469731.289 | 2227071.765 | 238°53'38" | 8.892 | 114-115 |
| 115 | 469726.695 | 2227064.151 | 149°44'48" | 81.762 | 115-116 |
| 116 | 469656.068 | 2227105.345 | 59°16'25" | 14.338 | 116-112 |
|  |  |  | Площадь: | 85940.500 | кв.м |

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют. Проектируемые полосы отвода общественного сервитута имеют постоянную ширину в условиях сложившейся застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Красные линии рассматриваемой территории сформированы с учетом границы зоны планируемого размещения объектов.

**Обоснование размещения линейного объекта с учётом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.**

В соответствии со статьей 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. В границах зоны планируемого размещения объекта строительства 6584П: «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» муниципального района Сергиевский Самарской области объектов культурного наследия, в том числе памятников археологии, состоящих на государственной охране, не зарегистрировано.

Объект 6584П: «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» муниципального района Сергиевский Самарской области не входит в границы существующих особо охраняемых природных территории местного, регионального и федерального значения. Публичные сервитуты в пределах территории проектирования объекта капитального строительства местного значения не зарегистрированы, в связи с чем, границы зон действия публичных сервитутов в графической части не отображаются.

Так же в проекте межевания планируется установление охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Для объектов электросетевого хозяйства устанавливаются охранные зоны по обе стороны:

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта);

- вдоль линии электропередачи - от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 м.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны в соответствии с "Правилами охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9) (с изм. от 23.11.1994) (вместе с "Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются").

В соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, проектируемая скважина относится к III классу с ориентировочным размером СЗЗ – 300 м (п. 7.1.3. «Промышленные объекты по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сутки с малым содержанием летучих углеводородов»).

Определение координат характерных точек границ охранной зоны, а также площади объекта землеустройства осуществлялось аналитическим методом с использованием картографического материала и сведений ГКН о координатах поворотных точек границ земельного участка под объектом 6584П: «Система заводнения скважины № 609 Радаевского месторождения» муниципального района Сергиевский Самарской области.

**Зоны действия публичных сервитутов**

На территории планируемого размещения объектов капитального строительства отсутствуют границы зон действия публичных сервитутов. В соответствии с кадастровыми планами территории в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения об обременениях земельных участков в пределах границы зоны планируемого размещения объекта.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №250-р от 19.02.2020г. «О выставлении на аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства» сообщает, что 29 апреля 2020 года в 10 часов 00 минут, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, каб. № 20 состоится аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер 63:31:0804004:343, площадь 975 кв.м., категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Антоновка.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета торгов: 12000,00 рублей в год.

Шаг аукциона: 360,00 рублей.

Сумма задатка: 12000,00 рублей.

Срок аренды - 20 лет

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с 26 марта 2020 г. по 24 апреля 2020 г. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9ч. 00мин. до 16ч. 00мин. (перерыв с 12ч. 00мин. до 13ч. 00мин.) в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Дата определения участников аукциона: 27 апреля 2020 г.

Регистрация участников аукциона будет осуществляться 29 апреля 2020 г. с 09ч. 30мин. до 09ч. 55мин. в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-221-91).

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

3. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Основаниями не допуска заявителя к участию в аукционе являются:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

д) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену или размер арендной платы за выставленный на аукцион земельный участок. Победителем будет признан участник аукциона по его окончании, что будет оформлено протоколом о его результатах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается

Аукцион признается не состоявшимся, если: 1) в аукционе участвовало менее двух участников; 2) после троекратного объявления начальной цены предмета торгов ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в п. 1, уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течении трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Не допускается заключение договора аренды по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811105013050000120, ОКТМО 36638403 (Антоновка), с пометкой – задаток для участия в аукционе, адрес земельного участка в отношении которого внесен задаток. Задаток можно внести с первого дня приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по день окончания подачи заявки включительно, но не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

**Проект договора аренды земельного участка**

село Сергиевск Самарской области Дата заключения договора

Муниципальное образование - муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял на праве аренды сроком на \_\_\_\_ лет, по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в дальнейшем именуемый «Участок») в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Арендодатель» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле» № 94-ГД от 11.03.2005г.

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Срок договора.**

3.1 Срок аренды «Участка» устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_.

3.2 Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения, возникшие с \_\_\_\_\_\_\_.

**4.Арендная плата.**

4.1. Размер арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Протокола «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год.

4.2. Ранее уплаченный задаток в размере \_\_\_\_ рублей засчитывается в счет арендной платы. Арендная плата за период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ внесена «Арендатором» на момент заключения Договора полностью.

Начиная с \_\_\_\_\_\_ арендная плата вносится «Арендатором» ежеквартально равными платежами по \_\_\_\_\_\_\_ до 10-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, путем перечисления по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (УФ МР Сергиевский СО, КУМИ м.р. Сергиевский Самарской области л/с 04423003000), ИНН 6381001160, КПП 638101001, р/с 40101810822020012001, БИК 043601001, в Отделении Самара г. Самара, КБК 608111050\_\_\_\_0000120, ОКТМО 36638\_\_\_.

4.3. В платежном документе на перечисление арендной платы «Арендатор» указывает назначение платежа, дата и номер договора аренды, период, за который она вносится.

4.4. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_\_\_.

4.5. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. Коэффициент инфляции на расчетный год определяется как произведение соответствующих максимальных планируемых ежегодных показателей инфляции (индекс потребительских цен, декабрь к декабрю) по состоянию на 1 января расчетного года.

4.6. Не использование «Участка» «Арендатором» не может служить основанием невнесения арендной платы.

**5. Права и обязанности сторон.**

5.1. «Арендодатель» имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании «Участка» не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания «Арендатором» дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий настоящего Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества «Участка» и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.2. «Арендодатель» обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать «Арендатору» участок по акту приема-передачи в срок не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора.

5.2.3. Письменно в месячный срок уведомить «Арендатора» об изменении номера счета для перечисления арендной платы.

5.3. «Арендатор» имеет право:

5.3.1. Использовать «Участок» на условиях, установленных Договором.

5.4. «Арендатор» обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2. Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату.

5.4.4. Обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на «Участок» по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить «Арендодателю» не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении «Участка», как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить «Арендодателя» об изменении своих реквизитов.

5.5. «Арендодатель» и «Арендатор» имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору «Арендатор» выплачивает «Арендодателю» пени.

6.3. Уплата неустойки (пени) установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме дополнительным соглашением, которое вступает в силу с даты государственной регистрации и является неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

**8. Рассмотрение и урегулирование споров.**

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

**9. Неотъемлемой частью договора является.**

9.1. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах на \_\_\_ листах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора является акт приема-передачи земельного участка.

**10. Адреса и подписи сторон.**

**«Арендодатель»:**

Муниципальное образование - муниципального района Сергиевский Самарской области.

**«Арендатор»:**

**Форма заявки на участие в аукционе**

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020года

Продавец: Комитет по управлению

муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

**Заявка на участие в аукционе**

(ФИО и паспортные данные физ. лица)

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2, кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по составу участников, установленные ст.39.12 Земельного Кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 года.

2. В случае признания победителем аукциона, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить Продавцу стоимость аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона в сроки, определяемые договором аренды.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, телефон, e-mail ЗАЯВИТЕЛЯ и реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, пунктом 16 Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 г. № 24, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области № 6 от 16.03.2020 г. «О проведении публичных слушаний по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702041:52, площадью 398 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, волость Сергиевская, с.Сергиевск, ул.Набережная, д.71», Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области осуществляет опубликование проекта Постановления Администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702041:52, площадью 398 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, волость Сергиевская, с.Сергиевск, ул.Набережная, д.71» с размещением указанного проекта на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области http://sergievsk.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРОЕКТ

Администрация

сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» марта 2020 г. №23

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702041:52, площадью 398 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, волость Сергиевская, с.Сергиевск, ул.Набережная, д.71

Рассмотрев заявление Майорова Андрея Анатольевича, Майоровой Елены Николаевны, Чалышевой Евгении Андреевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702041:52, площадью 398 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, волость Сергиевская, с.Сергиевск, ул.Набережная, д.71.

2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702041:52, площадью 398 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, волость Сергиевская, с.Сергиевск, ул.Набережная, д.71, с установлением следующих значений параметров: уменьшение минимальной площади земельного участка для индивидуальной жилой застройки с 600 квадратных метров до 398 квадратных метров.

3. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего Постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник» и разместить на сайте Администрации муниципального района Сергиевский по адресу: http://sergievsk.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

М.М.Арчибасов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, пунктом 17 Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области от 29 июля 2019 года № 24, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области № 1 от 17.03.2020 г. «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта 5076П «Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области», Администрация сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области осуществляет опубликование проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта 5076П «Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области в газете «Сергиевский вестник» и размещение указанных проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта 5076П «Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области <http://sergievsk.ru/>.

C:\Users\lestr\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\евуго.jpg

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта

5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)"

расположенного на территории муниципального района Сергиевский в границах сельского поселения Кутузовский.

Книга 3. Проект межевания территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главный инженер |  | Д.В. Кашаев |
| Заместитель главного инженера по инжинирингу-начальник управления инжиниринга обустройства месторождений |  | А.Н. Пантелеев |

Самара 2020г.

Основная часть проекта планировки территории

Содержание:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Лист** |
| **Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"** | | |
| **1.1** | Чертеж межевания территории | 4 |
| **Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"** | | |
| **2.1** | Исходно-разрешительная документация | 6 |
| **2.2** | Основание для выполнения проекта межевания | 6 |
| **2.3** | Цели и задачи выполнения проекта межевания территории | 6 |
| **2.4** | Результаты работы | 7 |
| **Приложения:** | |  |
| **1** | Каталог координат образуемых и изменяемых земельных участков и их частей | 9 |
| **2** | Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков и их частей | 14 |

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.»**



**РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.»**

**2.1 Исходно-разрешительная документация.**

Основанием для разработки проекта межевания территории служит:

1. Договор на выполнение работ с ООО «СамараНИПИнефть»;

2."Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 27.12.2019);

3. Постановление Правительства РФ от 26.07.2017 N 884 (ред. от 08.08.2019);

4. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 27.12.2019);

5. Сведения государственного кадастрового учета;

6. Топографическая съемка территории;

7. Правила землепользования и застройки сельского поселения Кутузовский Сергиевского района Самарской области.

**2.2 Основание для выполнения проекта межевания.**

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях формирования границы земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)" согласно технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)".

**2.3 Цели и задачи выполнения проекта межевания территории**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

- определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Основной целью проекта межевания территории является подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)".

Для обеспечения поставленной задачи необходимо:

- определить зоны планируемого размещения линейного объекта;

- определить территорию его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства, указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения деятельности которых проектируется линейный объект;

- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых "накладываются" на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;

анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;

- определить в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;

- обеспечить условия эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;

- сформировать границы земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования;

- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

**2.4 Результаты работы**

Размещение линейного объекта: 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)", расположенного в границах сельского поселения Кутузовский Сергиевского района Самарской области, планируется на землях следующих категорий:

- земли сельскохозяйственного назначения;

- земли промышленности.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ (ред. от 01.05.2019) "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019), использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений, осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных ископаемых. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду с возвратом землепользователям после проведения рекультивации нарушенных земель.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Проектируемый объект расположен в границах кадастрового квартала 63:31:0107003.

Настоящим проектом выполнено формирование границ, образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков и правообладателей земельных участков, прилегающих к территории проектирования в соответствии с действующим законодательством.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые условия для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз": 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)".

Общая площадь отводимых земель под строительство и размещение объекта АО "Самаранефтегаз": 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)" составляет 27 421 кв.м.

Земельные участки образуются в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле», а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых АО «Самаранефтегаз» на основании лицензии на пользование недрами, то есть для недропользования.

Каталог координат, образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ 1** | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0107003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0000000:107 (63:31:0107003:134) | |
| Образуемый ЗУ: | | | :107/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 215 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Администрация м.р. Сергиевский Самарской области, Аренда ООО «Кинельский склад», ИНН 6315549317 | |
| Разрешенное использование: | | | для размещения производственных объектов нефтедобычи на Красно-Городецком месторождении нефти | |
| Назначение (сооружение): | | | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 1 | 115°30'38" | 10,45 | 496549,59 | 2242615,51 |
| 2 | 203°47'38" | 8,97 | 496559,02 | 2242611,01 |
| 3 | 274°49'50" | 3,56 | 496555,40 | 2242602,80 |
| 4 | 292°45'43" | 7,75 | 496551,85 | 2242603,10 |
| 5 | 201°36'37" | 11,13 | 496544,70 | 2242606,10 |
| 6 | 157°49'28" | 4,27 | 496540,60 | 2242595,75 |
| 7 | 204°17'9" | 4,5 | 496542,21 | 2242591,80 |
| 8 | 292°12'13" | 2,12 | 496540,36 | 2242587,70 |
| 9 | 204°54'17" | 1,54 | 496538,40 | 2242588,50 |
| 10 | 293°8'48" | 4,35 | 496537,75 | 2242587,10 |
| 11 | 21°24'19" | 20,14 | 496533,75 | 2242588,81 |
| 12 | 295°49'16" | 1,38 | 496541,10 | 2242607,56 |
| 13 | 82°23'34" | 6,04 | 496539,86 | 2242608,16 |
| 14 | 29°43'34" | 7,54 | 496545,85 | 2242608,96 |
| 1 | 115°30'38" | 10,45 | 496549,59 | 2242615,51 |
| **№ 2** | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0107003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0000000:4736 | |
| Образуемый ЗУ: | | | :4736/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 1724 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Администрация м. р. Сергиевский Самарской области | |
| Разрешенное использование: | | | для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Напорный нефтепровод от ДНС «Горбуновская» до УПСВ «Красногородецкая» | |
| Назначение (сооружение): | | | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 15 | 111°28'14" | 16,72 | 496557,70 | 2242491,25 |
| 16 | 144°4'27" | 23,67 | 496573,26 | 2242485,13 |
| 17 | 204°3'40" | 15,35 | 496587,15 | 2242465,96 |
| 18 | 114°2'58" | 4,69 | 496580,89 | 2242451,94 |
| 19 | 232°23'16" | 17,6 | 496585,17 | 2242450,03 |
| 20 | 245°52'33" | 23,73 | 496571,23 | 2242439,29 |
| 21 | 327°11'23" | 11,92 | 496549,57 | 2242429,59 |
| 22 | 246°8'43" | 3,78 | 496543,11 | 2242439,61 |
| 23 | 273°28'6" | 11,57 | 496539,65 | 2242438,08 |
| 24 | 281°12'12" | 14,77 | 496528,10 | 2242438,78 |
| 25 | 287°55'52" | 5,03 | 496513,61 | 2242441,65 |
| 26 | 340°52'26" | 4,46 | 496508,82 | 2242443,20 |
| 27 | 100°57'18" | 18,05 | 496507,36 | 2242447,41 |
| 28 | 103°37'27" | 18,55 | 496525,08 | 2242443,98 |
| 22 | 64°24'41" | 1,57 | 496543,11 | 2242439,61 |
| 29 | 24°3'2" | 22,43 | 496544,53 | 2242440,29 |
| 30 | 292°4'34" | 3,49 | 496553,67 | 2242460,77 |
| 31 | 324°8'14" | 3,07 | 496550,44 | 2242462,08 |
| 32 | 18°45'23" | 28,18 | 496548,64 | 2242464,57 |
| 15 | 111°28'14" | 16,72 | 496557,70 | 2242491,25 |
| **№ 3** | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0107003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0107003:582 | |
| Образуемый ЗУ: | | | :582/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 425 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Мельникова Галина Васильевна | |
| Разрешенное использование: | | | для ведения сельскохозяйственной деятельности | |
| Назначение (сооружение): | | | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 33 | 103°24'34" | 39,02 | 496467,67 | 2242461,39 |
| 34 | 160°39'48" | 5,22 | 496505,63 | 2242452,34 |
| 27 | 160°52'26" | 4,46 | 496507,36 | 2242447,41 |
| 26 | 287°49'56" | 16,23 | 496508,82 | 2242443,20 |
| 35 | 295°54'46" | 25,93 | 496493,37 | 2242448,17 |
| 36 | 308°27'13" | 3,04 | 496470,05 | 2242459,50 |
| 33 | 103°24'34" | 39,02 | 496467,67 | 2242461,39 |
|  |  |  |  |  |
| 37 | 126°46'2" | 7,8 | 496438,99 | 2242499,83 |
| 38 | 148°52'27" | 21,2 | 496445,24 | 2242495,16 |
| 39 | 161°15'27" | 9,43 | 496456,20 | 2242477,01 |
| 40 | 308°20'44" | 9,4 | 496459,23 | 2242468,08 |
| 41 | 312°10'58" | 8,06 | 496451,86 | 2242473,91 |
| 42 | 313°17'25" | 4,74 | 496445,89 | 2242479,32 |
| 43 | 313°8'38" | 3,06 | 496442,44 | 2242482,57 |
| 44 | 352°36'11" | 13,59 | 496440,21 | 2242484,66 |
| 45 | 17°24'43" | 1,77 | 496438,46 | 2242498,14 |
| 37 | 126°46'2" | 7,8 | 496438,99 | 2242499,83 |
| **№ 4** | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0107003 | |
| Кадастровый номер: | | | 63:31:0000000:81 (63:31:0107003:133) | |
| Образуемый ЗУ: | | | :81/чзу1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 23276 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Администрация м.р. Сергиевский, Аренда АО «Самаранефтегаз» ИНН: 6315229162 | |
| Разрешенное использование: | | | для размещения производственных объектов нефтедобычи на Красно-Городецком месторождении нефти | |
| Назначение (сооружение): | | | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 2 | 115°41'47" | 14,16 | 496559,02 | 2242611,01 |
| 46 | 79°44'0" | 24,13 | 496571,78 | 2242604,87 |
| 47 | 160°51'59" | 10,89 | 496595,52 | 2242609,17 |
| 48 | 199°44'38" | 4,71 | 496599,09 | 2242598,88 |
| 49 | 164°8'35" | 8,01 | 496597,50 | 2242594,45 |
| 50 | 113°43'59" | 3,8 | 496599,69 | 2242586,74 |
| 51 | 163°25'2" | 13,21 | 496603,17 | 2242585,21 |
| 52 | 297°39'19" | 2,59 | 496606,94 | 2242572,55 |
| 53 | 208°4'21" | 0,51 | 496604,65 | 2242573,75 |
| 54 | 297°12'14" | 1,2 | 496604,41 | 2242573,30 |
| 55 | 164°16'45" | 2,8 | 496603,34 | 2242573,85 |
| 56 | 142°33'45" | 35,94 | 496604,10 | 2242571,15 |
| 57 | 142°44'39" | 56,99 | 496625,95 | 2242542,61 |
| 58 | 215°16'33" | 33,07 | 496660,45 | 2242497,25 |
| 59 | 271°6'43" | 23,7 | 496641,35 | 2242470,25 |
| 60 | 281°22'50" | 15,91 | 496617,65 | 2242470,71 |
| 61 | 291°23'43" | 30,92 | 496602,05 | 2242473,85 |
| 16 | 291°28'14" | 16,72 | 496573,26 | 2242485,13 |
| 15 | 198°45'23" | 28,18 | 496557,70 | 2242491,25 |
| 32 | 198°45'54" | 22,51 | 496548,64 | 2242464,57 |
| 62 | 286°38'27" | 9,39 | 496541,40 | 2242443,26 |
| 63 | 283°25'31" | 27,52 | 496532,40 | 2242445,95 |
| 34 | 283°24'22" | 39,03 | 496505,63 | 2242452,34 |
| 33 | 308°26'7" | 10,76 | 496467,66 | 2242461,39 |
| 40 | 341°15'27" | 9,43 | 496459,23 | 2242468,08 |
| 39 | 328°52'27" | 21,2 | 496456,20 | 2242477,01 |
| 38 | 16°26'19" | 81,06 | 496445,24 | 2242495,16 |
| 65 | 224°17'2" | 1,13 | 496468,18 | 2242572,91 |
| 66 | 315°15'1" | 1,62 | 496467,39 | 2242572,10 |
| 67 | 64°47'56" | 2,07 | 496466,25 | 2242573,25 |
| 68 | 134°59'60" | 0,47 | 496468,12 | 2242574,13 |
| 69 | 15°56'43" | 0,58 | 496468,45 | 2242573,80 |
| 70 | 64°43'27" | 8,15 | 496468,61 | 2242574,36 |
| 71 | 347°22'50" | 2,06 | 496475,98 | 2242577,84 |
| 72 | 20°12'20" | 14,74 | 496475,53 | 2242579,85 |
| 73 | 62°17'19" | 7,38 | 496480,62 | 2242593,68 |
| 74 | 26°49'19" | 9,97 | 496487,15 | 2242597,11 |
| 75 | 117°26'57" | 13,62 | 496491,65 | 2242606,01 |
| 76 | 21°9'41" | 0,33 | 496503,74 | 2242599,73 |
| 77 | 44°46'52" | 5,55 | 496503,86 | 2242600,04 |
| 78 | 82°34'43" | 32,36 | 496507,77 | 2242603,98 |
| 13 | 115°49'16" | 1,38 | 496539,86 | 2242608,16 |
| 12 | 201°24'19" | 20,14 | 496541,10 | 2242607,56 |
| 11 | 113°8'48" | 4,35 | 496533,75 | 2242588,81 |
| 10 | 24°54'17" | 1,54 | 496537,75 | 2242587,10 |
| 9 | 112°12'13" | 2,12 | 496538,40 | 2242588,50 |
| 8 | 24°17'9" | 4,5 | 496540,36 | 2242587,70 |
| 7 | 337°49'28" | 4,27 | 496542,21 | 2242591,80 |
| 6 | 21°36'37" | 11,13 | 496540,60 | 2242595,75 |
| 5 | 112°45'43" | 7,75 | 496544,70 | 2242606,10 |
| 4 | 94°49'50" | 3,56 | 496551,85 | 2242603,10 |
| 3 | 23°47'38" | 8,97 | 496555,40 | 2242602,80 |
| 2 | 115°41'47" | 14,16 | 496559,02 | 2242611,01 |
| **№ 5** | | | | |
| Кадастровый квартал: | | | 63:31:0107003 | |
| Кадастровый номер: | | | - | |
| Образуемый ЗУ: | | | :ЗУ1 | |
| Площадь кв.м.: | | | 1781 | |
| Правообладатель. Вид права: | | | Администрация м.р. Сергиевский Самарской области | |
| Разрешенное использование: | | | трубопроводный транспорт | |
| Назначение (сооружение): | | | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 32 | 144°8'14" | 3,07 | 496548,64 | 2242464,57 |
| 31 | 112°4'34" | 3,49 | 496550,44 | 2242462,08 |
| 30 | 204°3'2" | 22,43 | 496553,67 | 2242460,77 |
| 29 | 244°24'41" | 1,57 | 496544,53 | 2242440,29 |
| 22 | 283°37'27" | 18,55 | 496543,11 | 2242439,61 |
| 28 | 280°57'18" | 18,05 | 496525,08 | 2242443,98 |
| 27 | 340°39'48" | 5,22 | 496507,36 | 2242447,41 |
| 34 | 283°24'22" | 39,03 | 496505,63 | 2242452,34 |
| 33 | 90°0'0" | 0,01 | 496467,66 | 2242461,39 |
| 33 | 103°24'34" | 39,02 | 496467,67 | 2242461,39 |
| 34 | 103°25'31" | 27,52 | 496505,63 | 2242452,34 |
| 63 | 106°38'27" | 9,39 | 496532,40 | 2242445,95 |
| 62 | 18°45'54" | 22,51 | 496541,40 | 2242443,26 |
| 32 | 144°8'14" | 3,07 | 496548,64 | 2242464,57 |
|  |  |  |  |  |
| 67 | 135°15'1" | 1,62 | 496466,25 | 2242573,25 |
| 66 | 44°17'2" | 1,13 | 496467,39 | 2242572,10 |
| 65 | 196°26'19" | 81,06 | 496468,18 | 2242572,91 |
| 38 | 306°46'2" | 7,8 | 496445,24 | 2242495,16 |
| 37 | 17°6'10" | 1,77 | 496438,99 | 2242499,83 |
| 79 | 15°40'59" | 26,41 | 496439,51 | 2242501,52 |
| 80 | 19°24'56" | 43,05 | 496446,65 | 2242526,95 |
| 81 | 25°2'50" | 4,56 | 496460,96 | 2242567,55 |
| 82 | 64°57'18" | 3,71 | 496462,89 | 2242571,68 |
| 67 | 135°15'1" | 1,62 | 496466,25 | 2242573,25 |
|  |  |  |  |  |
| 55 | 117°12'14" | 1,2 | 496603,34 | 2242573,85 |
| 54 | 28°4'21" | 0,51 | 496604,41 | 2242573,30 |
| 53 | 117°39'19" | 2,59 | 496604,65 | 2242573,75 |
| 52 | 163°30'50" | 3,35 | 496606,94 | 2242572,55 |
| 83 | 142°45'2" | 22,65 | 496607,89 | 2242569,34 |
| 84 | 141°52'24" | 29,54 | 496621,60 | 2242551,31 |
| 85 | 141°28'23" | 20,2 | 496639,84 | 2242528,07 |
| 86 | 144°16'58" | 16,7 | 496652,42 | 2242512,27 |
| 87 | 179°35'55" | 5,71 | 496662,17 | 2242498,71 |
| 88 | 215°18'33" | 19,83 | 496662,21 | 2242493,00 |
| 89 | 215°14'24" | 4,92 | 496650,75 | 2242476,82 |
| 90 | 220°21'52" | 4,72 | 496647,91 | 2242472,80 |
| 91 | 241°1'25" | 7,12 | 496644,85 | 2242469,20 |
| 92 | 269°42'17" | 1,94 | 496638,62 | 2242465,75 |
| 93 | 270°31'24" | 2,19 | 496636,68 | 2242465,74 |
| 94 | 268°57'56" | 7,2 | 496634,49 | 2242465,76 |
| 95 | 275°56'34" | 5,89 | 496627,29 | 2242465,63 |
| 96 | 275°35'60" | 17,01 | 496621,43 | 2242466,24 |
| 97 | 192°3'45" | 3,73 | 496604,50 | 2242467,90 |
| 98 | 232°31'37" | 23,37 | 496603,72 | 2242464,25 |
| 19 | 294°2'58" | 4,69 | 496585,17 | 2242450,03 |
| 18 | 24°3'40" | 15,35 | 496580,89 | 2242451,94 |
| 17 | 324°4'27" | 23,67 | 496587,15 | 2242465,96 |
| 16 | 111°23'43" | 30,92 | 496573,26 | 2242485,13 |
| 61 | 101°22'50" | 15,91 | 496602,05 | 2242473,85 |
| 60 | 91°6'43" | 23,7 | 496617,65 | 2242470,71 |
| 59 | 35°16'33" | 33,07 | 496641,35 | 2242470,25 |
| 58 | 322°44'39" | 56,99 | 496660,45 | 2242497,25 |
| 57 | 322°33'45" | 35,94 | 496625,95 | 2242542,61 |
| 56 | 344°16'45" | 2,8 | 496604,10 | 2242571,15 |
| 55 | 117°12'14" | 1,2 | 496603,34 | 2242573,85 |
|  |  |  |  |  |
| 70 | 195°56'43" | 0,58 | 496468,61 | 2242574,36 |
| 69 | 314°59'60" | 0,47 | 496468,45 | 2242573,80 |
| 68 | 64°51'19" | 0,54 | 496468,12 | 2242574,13 |
| 70 | 195°56'43" | 0,58 | 496468,61 | 2242574,36 |
|  |  |  |  |  |
| 48 | 163°22'54" | 14,27 | 496599,09 | 2242598,88 |
| 51 | 293°43'59" | 3,8 | 496603,17 | 2242585,21 |
| 50 | 344°8'35" | 8,01 | 496599,69 | 2242586,74 |
| 49 | 19°44'38" | 4,71 | 496597,50 | 2242594,45 |
| 48 | 163°22'54" | 14,27 | 496599,09 | 2242598,88 |

**Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый квартал** | **Кадастровый номер ЗУ** | **Образуемый ЗУ** | **Наименование сооружения** | **Категория земель** | **Вид разрешенного использования** | **Правообладатель.**  **Вид права** | **Местоположение ЗУ** | **Площадь кв.м.** |
| 1 | 63:31:0107003 | 63:31:0000000:107 (63:31:0107003:134) | :107/чзу1 | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | Земли промышленности | для размещения производственных объектов нефтедобычи на Красно-Городецком месторождении нефти | Администрация м.р. Сергиевский Самарской области, Аренда ООО «Кинельский склад», ИНН 6315549317 | Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский р-н, Красно-Городецкое м/р | 215 |
| 2 | 63:31:0107003 | 63:31:0000000:4736 | :4736/чзу1 | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | Земли сельскохозяйственного назначения | для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Напорный нефтепровод от ДНС «Горбуновская» до УПСВ «Красногородецкая» | Администрация м. р. Сергиевский Самарской области | Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, в границах сельского поселения Кутузовский | 1724 |
| 3 | 63:31:0107003 | 63:31:0107003:582 | :582/чзу1 | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения сельскохозяйственной деятельности | Мельникова Галина Васильевна | Самарская область, м. р. Сергиевский, в границах ГУППС "Кутузовский", в юго-западной части кадастрового квартала 63:31:0107003 | 425 |
| 4 | 63:31:0107003 | 63:31:0000000:81 (63:31:0107003:133) | :81/чзу1 | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | Земли промышленности | для размещения производственных объектов нефтедобычи на Красно-Городецком месторождении нефти | Администрация м.р. Сергиевский, Аренда АО «Самаранефтегаз» ИНН: 6315229162 | Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский р-н, СГУП "Кутузовский", Красно-Городецкое месторождение нефти и газа | 23276 |
| 5 | 63:31:0107003 | - | :ЗУ1 | Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны) | Земли сельскохозяйственного назначения | трубопроводный транспорт | Администрация м.р. Сергиевский Самарской области | Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, в границах сельского поселения Кутузовский | 1781 |

C:\Users\lestr\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\евуго.jpg

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта

5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)"

расположенного на территории муниципального района Сергиевский в границах сельского поселения Кутузовский.

Книга 1. Основная часть проекта планировки территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главный инженер |  | Д.В. Кашаев |
| Заместитель главного инженера по инжинирингу-начальник управления инжиниринга обустройства месторождений |  | А.Н. Пантелеев |

Самара 2020г.

**Основная часть проекта планировки территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Лист** |
| **Основная часть проекта планировки территории** | | |
| **Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»** | |  |
| **1.1** | Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. |  |
| **Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»** | |  |
| **2.1.** | Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов | 6 |
| **2.2.** | Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов | 11 |
| **2.3.** | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | 13 |
| **2.4.** | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов | 15 |
| **2.5.** | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | 15 |
| **2.6.** | Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | 16 |
| **2.7** | Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды | 17 |
| **2.8.** | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне | 18 |
| **2.9.** | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне | 22 |

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**



**РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

**2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Наименование объекта

5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)".

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В соответствии с заданием на проектирование, проектом предусматривается техническое перевооружение периметрального ограждения, видеонаблюдения, охранной сигнализации, охранного освещения площадок досмотра на УПСВ «Красногородецкая производится в границах существующей застройки.

Размеры площадок строительства определялись из условий размещения сооружений, необходимых для нормальной эксплуатации проектируемых объектов.

В соответствие с принятой схемой проектируются следующие сооружения:

 периметральное ограждение УПСВ «Красногородецкая»;

 система охранного телевидения УПСВ «Красногородецкая»;

 периметральная охранная сигнализация УПСВ «Красногородецкая».

Описание трасс линейных объектов

Периметральное ограждение УПСВ «Красногородецкая».

Ограждение – панели типа «МАХАОН-стандарт» с козырьком по металлическим стойкам.

По верху ограждения протянута сетка (типа «Егоза» - АКЛ 500С), предусмотрено нижнее дополнительное противоподкопное заглубление полотна в грунт до 500 мм.

Опоры ограждения заделаны в бетон класса В15 (ГОСТ 26633-2015) на глубину 1,7 м в высверленном котловане диаметром 300 мм.

Ворота распашные – типа «МАХАОН - стандарт» с шириной проезда 4,5 м. Фундаменты под ворота в копаных котлованах размерами 1000х1000 мм глубиной 1,7 м.

Система охранного телевидения УПСВ «Красногородецкая».

В соответствии с техническими требованиями на проектирование (том 1) предусмотрена система охранного телевидения периметра площадки УПСВ.

В соответствии с техническими требованиями на проектирование (том 1) предусмотрена система охранного видеонаблюдения (СОТ) периметра с выводом сигнала от видеокамер в проектируемый КПП. СОТ КПП предназначена для обеспечения круглосуточного видеонаблюдения въезда/выезда на территорию площадки УПСВ «Красногородецкая», а также осуществления контроля прохода сотрудников и посетителей через КПП с возможность вывода информации на монитор поста охраны для визуального контроля.

СОТ периметра предназначена:

 объективного контроля (прямого видеонаблюдения) за обстановкой на охраняемом периметре объекта;

 выявления и подтверждения фактов несанкционированных действий нарушителей;

 установления уровня фактической угрозы конкретных противоправных действий;

 оценки ситуации и идентификации нарушителей.

Проектируемая должна СОТ обеспечивать:

 передачу визуальной информации о состоянии контролируемых зон и помещений на назначенные посты охраны и пункт централизованной охраны;

 визуальный контроль за действиями подразделений охраны при несении службы, предоставление необходимой информации для координации этих действий;

 архивирование и последующее воспроизведение записи всех значимых событий для их анализа в автоматическом режиме или по команде оператора;

 оперативный доступ к видеоархиву путем задания времени, даты и идентификатора телевизионной камеры, по событиям в системе.

Видеокамеры устанавливаются на металлических трубостойках на проектируемом ограждении на высоте 4м.

Серверное оборудование СОТ устанавливается в существующей серверной – сервер, коммутаторы и клиент системы охранного видеонаблюдения

В помещении КПП устанавливается АРМ оператора, АРМ СОС, к которому подключены периферийные устройства периметральной ОС (радиолучевые и виброчувствительные извещатели).

В состав проектируемой СОТ входят:

 коммутатор 12х10/100/1000Base-T РоЕ, 2хSFP 1 ГБит/с – 1 шт.;

 коммутатор 8х10/100/1000Base-T, 2хSFP 1 ГБит/с – 1 шт;

 коммутатор 6х10/100Base-TХ PoE, 2х1000Base-X – 3 шт

 коммутатор 4х10/100Base-TХ PoE, 2х1000Base-X – 1 шт.;

 направленная IP-видеокамера – 20 шт.;

 купольная IP-видеокамера – 2 шт.;

 источники бесперебойного питания – 2 шт.;

 шкаф уличный (ШУ) – 4 шт.

Проектируемая СОТ предназначена для круглосуточного, непрерывного визуального контроля за периметром площадки УПСВ, обеспечения цифровой видеозаписи событий в наблюдаемых зонах, хранения архива видеоизображений в течение не менее 30 суток (6 кадров/сек, разрешение 2048х1920). Запись ведется на сервер СОТ, имеющий встроенный архив.

Сервер СОТ имеет интерфейс подключения к ЛВС Ethernet со скоростью 1 Гбит/с.

Сервер СОТ обеспечивает триплексный режим работы – одновременная видеозапись, видеотрансляция в сеть и локальный просмотр видеоархива.

Отображения информации с видеокамер, а также вывод архива тревог и просмотр ранее записанных материалов производится на проектируемом клиенте СОТ, устанавливаемом в КПП. К клиенту СОТ предусмотрено подключение двух мониторов 27”.

Оптический кабель и витая пара прокладываются по кабельной эстакаде, по периметральному ограждению в металлических кабельных лотках.

 Видеокамеры, ШУ предусматриваются наружного исполнения с классом защиты IP66 и температурой эксплуатации от минус 40 ºС до плюс 40 (65) ºС.

Система периметральной охранной сигнализации УПСВ «Красногородецкая»

В соответствии с ТТ на проектирование (том 1) в связи с установкой нового ограждения, ворот и калиток по въезду/выезду на площадку УПСВ производится оснащение периметра системой охранной сигнализации (СОС).

Ограждение УПСВ «Красногородецкая» оборудуется системой охранной сигнализации, обеспечивающей:

• круглосуточную непрерывную работу;

• выдачу тревожных сигналов оператору или дежурному составу сил охраны о проникновении или попытках проникновения нарушителей на территорию (с территории) объекта через рубежи охраны и доступа в охраняемые зоны;

• управление режимами работы составных частей СОС с рабочих мест операторов, наделенных соответствующими полномочиями;

• возможность дистанционного контроля работоспособности периферийной аппаратуры, самотестирования программного обеспечения и аппаратных средств;

• регистрацию и документирование сигналов от средств обнаружения;

• защиту программных и аппаратных средств СОС от несанкционированного доступа.

Периметральная охранная сигнализация включает в себя вибрационные и радиоволновые средства обнаружения.

Вибрационные средства обнаружения состоят из двухканальных блоков обработки сигналов и чувствительных к вибрации и повреждению элементов (ЧЭ), проложенных по ограждению. Вибрационный датчик обеспечивает создание охраняемого рубежа протяженностью до 500 м, состоящего из двух независимых участков длиной до 250 м.

При обнаружении нарушения по какому-либо из участков, формируется сигнал «тревога» по соответствующему каналу посредством размыкания соответствующего исполнительного реле. Тревожные сообщения формируются по интерфейсу RS-485 с указанием типа тревожного сообщения и номера канала.

Радиолучевые средства обнаружения представляют собой однопозиционные радилокаторы, обеспечивающие обнаружения движения человека в зоне обнаружения и формирование при этом извещения о тревоге путем размыкания шлейфа сигнализации. Извещатели состоят из приемопередатчика и коммутационного устройства для сопряжения по интерфейсу RS-485 с устройством сбора и обработки информации.

АРМ СОС устанавливается в проектируемом КПП на площадке УПСВ «Красногородецкая».

АРМ СОС обеспечивает прием, обработку, хранение и документирование информации, полученной от периферийных устройств, представление в графическом виде на экран монитора состояния системы охраны объекта, выдачу команд управления периферийным устройствам.

Линия интерфейса RS-485 от вибрационных и радиолучевых датчиков (ВД и РД) подключается к АРМ СОС через преобразователь интерфейса USB/RS-485 и устройство вводно-защитное.

Настоящей ПД предусматривается;

 установка ВД для защиты проектируемого ограждения;

 установка РД для защиты проектируемы ворот и калиток;

 подключение ВД и РД в линию интерфейса RS-485 (к АРМ СОС);

 монтаж ЧЭ на ограждении;

 приобретения ключей активации интерфейса RS-485 по количеству новых устройств.

 приобретение ключей активации функции подогрева блоков обработки сигналов ВД.

Основные технические характеристики ВД и РД приведены в таблицах:

Технические характеристики вибрационного датчика регистрации преодоления заграждений

| **Наименование** | **Значение** |
| --- | --- |
| Максимальная протяженность охраняемого рубежа, м | 500 (два участка по 250) |
| Регистрация событий | Деформация ЧЭ (попытки разрушить ограждение с применением подручных средств);  Вибрация ЧЭ (перелаз через ограждения без применения специальных средств) |
| Диапазон рабочих напряжений питания, В | от 6 до 36 |
| Потребляемый ток при закрытой крышке датчика и неактивном интерфейсе RS-485, мА | 3 (при 24В) |
| Потребляемый ток при открытой крышке датчика и включенном подогревателе, А | 0,22 |
| Рабочий диапазон температур, 0С | От минус 40 до 50 |
| Степень защиты от проникновения посторонних веществ и воды (по ГОСТ 14254-96) | IP65 |
| Вероятность обнаружения, не менее | 0,95 |

Технические характеристики извещателя охранного радиоволнового однопозиционного

| **Наименование** | **Значение** |
| --- | --- |
| Рабочая частота, ГГц | 5,8 |
| Диапазон обнаруживаемых скоростей движения человека, м/с | от 0,1 до 6,0 |
| Длина зоны обнаружения (ЗО) при максимальной дальности, м, не менее | 20 |
| Длина ЗО при минимальной дальности, м, не более | 3 |
| Максимальная ширина ЗО (в горизонтальной плоскости), м, | не более 2,5 |
| Максимальная высота ЗО (в вертикальной плоскости), м, не менее | 6 |
| Диапазон рабочих напряжений питания, В | от 10,2 до 30 |
| Потребляемый ток, мА | 45 (при 24В), 70 (при 12 В) |
| Устойчивость к: | Воздействию осадков в виде дождя и снега интенсивностью до 40 мм/час;  Воздействие солнечной радиации до 1125 Вт/м2;  Воздействие ветра со скоростью до 30 м/с с порывами до 40 м/с;  Высоте травяного покрова до 0,3 м;  Движение в зоне обнаружения одиночных мелких животных или птиц размерами не более кошки;  Грозовые импульсы с пиковым значением наведенного тока до 50А длительностью до 1 мс;  Излучение УКВ-радиостанций диапазона 433 МГц и сотового телефона на расстоянии более 0,5 м от приемопередатчика;  Движению человека параллельно оси ЗО на расстоянии от оси ЗО, превышающем ширину ЗО;  Автотранспорта параллельно оси ЗО на расстоянии от оси ЗО, превышающем удвоенную ширину ЗО;  Автотранспорта перпендикулярно оси ЗО на расстоянии. Превышающем установленную дальность действия на 2,5 м |
| Зона неустойчивого обнаружения на расстоянии, м от приемопередатчика | 0,5 |
| Вероятность обнаружения, не менее | 0,98 |

Технические характеристики блока сопряжения с центральным устройством системы охранной сигнализации по интерфейсу RS-485 для извещателя охранного радиоволнового однопозиционного

| **Наименование** | **Значение** |
| --- | --- |
| Интерфейс | RS-485 |
| Диапазон рабочих напряжений питания, В | от 8 до 30 |
| Потребляемый ток, мА | 25 (при 24В) |
| Степень защиты от проникновения посторонних веществ и воды (по ГОСТ 14254-96) | IP54 |
| Рабочий диапазон температур, 0С | От минус 50 до 65 |

Монтаж кабеля ЧЭ проводить строго в соответствии с технической документацией, поставляемой с изделием.

Кабель ЧЭ необходимо размещать со стороны противоположной основной угрозе проникновения.

Кабель ЧЭ крепить к заграждению из сварных панелей при помощи защитной трубки и проволоки крепежной, входящих в комплект поставки оборудования.

Вибрационные датчики регистрации преодоления заграждений крепить на заграждение при помощи монтажных скоб на винты гайки.

К датчикам кабели интерфейса RS-485 и кабели электропитания прокладывать в металлических трубах или лотках. Трубу крепить к заграждению металлическими оцинковками хомутами.

РД и коммутационные устройства устанавливаются на проектируемые круглые опоры. Крепление приемопередатчика производить при помощи площадки опорной и хомутов из комплекта поставки.

РД крепить на высоте 1,75 м от уровня земли.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.10.2011 г. №837 «О внесении изменений в постановление правительства РФ от 12.10.2004 г. №539» извещатели охранные радиоволновые не подлежат регистрации в радиочастотных органах.

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении изысканный объект расположен в Сергиевском районе, Самарской области.

Ближайшие к УПСВ «Красногородецкая» населенные пункты:

 п. Красный Городок, расположенный в 2,5 км южнее;

 с. Шиловка, расположенное в 4,7 км к северо-западу;

 п. Подлесный и п. Загрядский, расположенные в 6 км к северо-западу;

 с. Вольница, расположенное в 4,8 км к юго-востоку;

 с. Дмитриевка и с. Починовка, расположенные в 6,6 км восточнее;

 п. Кутузовский, расположенный в 5,5 км к северо-востоку;

 п. Круглый Куст, расположенный в 6 км к северо-востоку

Район работ расположен в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и жарким летом.

Среднегодовая температура воздуха составляет +3,5 °С.

Январь – самый холодный месяц года с многолетней среднемесячной температурой воздуха -13,7 °С. Абсолютный минимум температуры приходится также на январь и со¬ставляет -43 °С. Самый жаркий месяц в году – июль, многолетняя среднемесячная темпе¬ратура которого +20,4 °С. Абсолютный максимум температур июля +39 °С.

Средняя дата перехода среднесуточной температуры через 0 °С весной приходится на 3 апреля, осенью – на 31 октября; продолжительность безморозного периода составляет 210 дней.

Снежный покров устанавливается в конце ноября, толщина его к концу сезона дос¬тигает 30-40 см. Продолжительность залегания снежного покрова 150 дней. Снежный по¬кров сходит в середине апреля. Почва промерзает на глубину в среднем 160 см.

Весенний паводок интенсивен и кратковременен, что увеличивает поверхностный сток до 68 % и уменьшает долю инфильтрации талых вод.

Среднее количество осадков составляет – 521 мм. Из них в ноябре – марте выпадает 193 мм, в апреле-октябре – 328 мм.

Средняя скорость ветра 2,2-4,9 м/с, максимальная – до 22 м/с. Преобладающее направление ветра - юго-восточное.

Площадка проведения работ застроена, имеются многочисленные наземные и подземные коммуникации. Поверхность площадки спланирована. Искусственные формы рельефа представлены насыпями обвалования.

Дорожная сеть района работ представлена автодорогой Сергиевск-Шентала, подъездными автодорогами к указанным выше селам.

Гидрография представлена рекой Кондурча, протекающей севернее от района работ, северо-западнее от района работ расположено р.Малая Кильна .

Местность в районе работ открытая, пересеченная балками и оврагами.

В районе проектируемых объектов охраняемых природных территорий (заповедников, заказников, памятников природы) нет. Местность района работ открытая, равнинная, с небольшим перепадом высот, также имеется развитая сеть балок и оврагов.

Территория района сейсмически спокойная. В почвенном отношении, район плодороден и благоприятен для ведения сельскохозяйственного производства. Опасных природных и техноприродных процессов в районе работ не обнаружено.

Комиссия произвела выбор земельного участка для строительства объекта 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)".

Земельный участок для строительства объекта АО «Самаранефтегаз» 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)" расположен на территории муниципального района Сергиевский Самарской области в границах сельского поселения Кутузовский.

Комиссия считает земельный участок, расположенный в муниципальном районе Сергиевский Самарской области признать пригодным для строительства объекта 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)".

Ограничений в использовании земельного участка нет.

Необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства нет.

Обзорная схема района работ приведена на рисунке.

 Обзорная схема района работ

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ 1** | | | | |
| Наименование зоны размещения линейного объекта: | | | Граница зоны планируемого размещения периметрального ограждения и технических средств охраны | |
| № точки | Дирекционный | Расстояние, | Координаты | |
| (сквозной) | угол | м | X | Y |
| 1 | 115°30'38" | 10,45 | 496549,59 | 2242615,51 |
| 2 | 115°41'47" | 14,16 | 496559,02 | 2242611,01 |
| 3 | 79°44'0" | 24,13 | 496571,78 | 2242604,87 |
| 4 | 160°51'59" | 10,89 | 496595,52 | 2242609,17 |
| 5 | 163°22'54" | 14,27 | 496599,09 | 2242598,88 |
| 6 | 163°25'2" | 13,21 | 496603,17 | 2242585,21 |
| 7 | 163°30'50" | 3,35 | 496606,94 | 2242572,55 |
| 8 | 142°45'2" | 22,65 | 496607,89 | 2242569,34 |
| 9 | 141°52'24" | 29,54 | 496621,60 | 2242551,31 |
| 10 | 141°28'23" | 20,2 | 496639,84 | 2242528,07 |
| 11 | 144°16'58" | 16,7 | 496652,42 | 2242512,27 |
| 12 | 179°35'55" | 5,71 | 496662,17 | 2242498,71 |
| 13 | 215°18'33" | 19,83 | 496662,21 | 2242493,00 |
| 14 | 215°14'24" | 4,92 | 496650,75 | 2242476,82 |
| 15 | 220°21'52" | 4,72 | 496647,91 | 2242472,80 |
| 16 | 241°1'25" | 7,12 | 496644,85 | 2242469,20 |
| 17 | 269°42'17" | 1,94 | 496638,62 | 2242465,75 |
| 18 | 270°31'24" | 2,19 | 496636,68 | 2242465,74 |
| 19 | 268°57'56" | 7,2 | 496634,49 | 2242465,76 |
| 20 | 275°56'34" | 5,89 | 496627,29 | 2242465,63 |
| 21 | 275°35'60" | 17,01 | 496621,43 | 2242466,24 |
| 22 | 192°3'45" | 3,73 | 496604,50 | 2242467,90 |
| 23 | 232°31'37" | 23,37 | 496603,72 | 2242464,25 |
| 24 | 232°23'16" | 17,6 | 496585,17 | 2242450,03 |
| 25 | 245°52'33" | 23,73 | 496571,23 | 2242439,29 |
| 26 | 327°11'23" | 11,92 | 496549,57 | 2242429,59 |
| 27 | 246°8'43" | 3,78 | 496543,11 | 2242439,61 |
| 28 | 273°28'6" | 11,57 | 496539,65 | 2242438,08 |
| 29 | 281°12'12" | 14,77 | 496528,10 | 2242438,78 |
| 30 | 287°55'52" | 5,03 | 496513,61 | 2242441,65 |
| 31 | 287°49'56" | 16,23 | 496508,82 | 2242443,20 |
| 32 | 295°54'46" | 25,93 | 496493,37 | 2242448,17 |
| 33 | 308°27'13" | 3,04 | 496470,05 | 2242459,50 |
| 34 | 270°0'0" | 0,01 | 496467,67 | 2242461,39 |
| 34 | 308°26'7" | 10,76 | 496467,66 | 2242461,39 |
| 36 | 308°20'44" | 9,4 | 496459,23 | 2242468,08 |
| 37 | 312°10'58" | 8,06 | 496451,86 | 2242473,91 |
| 38 | 313°17'25" | 4,74 | 496445,89 | 2242479,32 |
| 39 | 313°8'38" | 3,06 | 496442,44 | 2242482,57 |
| 40 | 352°36'11" | 13,59 | 496440,21 | 2242484,66 |
| 41 | 17°24'43" | 1,77 | 496438,46 | 2242498,14 |
| 42 | 17°6'10" | 1,77 | 496438,99 | 2242499,83 |
| 43 | 15°40'59" | 26,41 | 496439,51 | 2242501,52 |
| 44 | 19°24'56" | 43,05 | 496446,65 | 2242526,95 |
| 45 | 25°2'50" | 4,56 | 496460,96 | 2242567,55 |
| 46 | 64°57'18" | 3,71 | 496462,89 | 2242571,68 |
| 47 | 64°47'56" | 2,07 | 496466,25 | 2242573,25 |
| 48 | 64°51'19" | 0,54 | 496468,12 | 2242574,13 |
| 49 | 64°43'27" | 8,15 | 496468,61 | 2242574,36 |
| 50 | 347°22'50" | 2,06 | 496475,98 | 2242577,84 |
| 51 | 20°12'20" | 14,74 | 496475,53 | 2242579,85 |
| 52 | 62°17'19" | 7,38 | 496480,62 | 2242593,68 |
| 53 | 26°49'19" | 9,97 | 496487,15 | 2242597,11 |
| 54 | 117°26'57" | 13,62 | 496491,65 | 2242606,01 |
| 55 | 21°9'41" | 0,33 | 496503,74 | 2242599,73 |
| 56 | 44°46'52" | 5,55 | 496503,86 | 2242600,04 |
| 57 | 82°34'43" | 32,36 | 496507,77 | 2242603,98 |
| 58 | 82°23'34" | 6,04 | 496539,86 | 2242608,16 |
| 59 | 29°43'34" | 7,54 | 496545,85 | 2242608,96 |
| 1 | 115°30'38" | 10,45 | 496549,59 | 2242615,51 |

В виду того, что линейный объект располагается в зонах СХ, предельные параметры разрешенного строительства, максимальный процент застройки, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов на такие объекты отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует в связи с отсутствием таких объектов.

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Целью работы является расчет площадей земельных участков, отводимых под строительство объекта АО «Самаранефтегаз»: 5076П "Техническое перевооружение УПСВ «Красногородецкая» (периметральное ограждение и технические средства охраны)", расположенного на территории муниципального района Сергиевский, в границах в границах сельского поселения Кутузовский.

Объекты, подлежащие переносу (переустройству) отсутствуют.

**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Планировочные решения генерального плана проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений; инженерных коммуникаций, рельефа местности. Наиболее рационально использован земельный участок, с соблюдением санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Расстояния между зданиями и сооружениями приняты в соответствии с требованиями противопожарных и санитарных норм:

 ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной промышленности»;

 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

 Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» от 18.12.2013;

 СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;

 ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;

 СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»

 ГОСТ 21.508-93 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»

 ГОСТ 21.1101-2009»Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»

 СНиП 2.11.03-93 «Склады нефти и нефтепродуктов. Противопожарные нормы»

 СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт».

Техническое перевооружение периметрального ограждения, видеонаблюдения, охранной сигнализации, охранного освещения площадок досмотра на УПСВ «Красногородецкая производится в границах существующей застройки.

Размеры площадок строительства определялись из условий размещения сооружений, необходимых для нормальной эксплуатации проектируемых объектов.

Подъезды и подходы к проектируемым площадкам и сооружениям запроектированы в соответствии с существующими требованиями, с учетом имеющейся инфраструктуры, а также проектируемых внутриплощадочных проездов и проходов.

Все проектируемые площадки, сооружения и сети находятся в границах отвода УПСВ «Красногородецкая».

Градостроительный регламент в отношении земельного участка под проектирование не установлен..

**2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты производственного назначения, линейные объекты, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации на проектируемых сооружениях, не выявлено.

Кроме того, на объекте при его эксплуатации в целях предупреждения развития аварии и локализации выбросов (сбросов) опасных веществ предусматриваются такие мероприятия, как разработка плана ликвидации (локализации) аварий, прохождение персоналом учебно-тренировочных занятий по освоению навыков и отработке действий и операций при различных аварийных ситуациях. Устройства по ограничению, локализации и дальнейшей ликвидации аварийных ситуаций предусматриваются в плане ликвидации (локализации) аварий.

Для предотвращения повышения влажности грунтов при возведении и эксплуатации проектируемых сооружений следует не допускать нарушения естественного стока поверхностных вод, для чего выполнять все решения, разработанные маркой ГП. Следует строго следить за качественным и своевременным уплотнением всех подсыпок и засыпок пазух выемок с оформлением необходимой исполнительной документации (акт освидетельствования отрытых котлованов и траншей в натуре, акт на скрытые работы по обратной засыпке и уплотнению пазух фундаментов с обязательным взятием пробы уплотненного грунта). Для обратной засыпки, подсыпок применять непучинистый, непросадочный, ненабухающий грунт, уплотнение производить в соответствии с требованиями п. 17 СП 45.13330.2017 с коэффициентом уплотнения ky не менее 0,95.

В соответствии с требованиями п.5.1.1 СП 28,13330.2017, в качестве первичной защиты для монолитных и сборных железобетонных конструкций применять тяжелый бетон на портландцементе по ГОСТ 10178-85, марок по водонепроницаемости W4 – для фундаментов в копаных котлованах, W10 – для плит канализационной емкости, по морозостойкости – F200. Марка бетона по морозостойкости принята в соответствии с требованиями таблицы Ж.1 СП 28.13330.2017.

Для снижения касательных сил пучения в проекте разработаны следующие мероприятия:

 отвод воды с площадки обеспечивается вертикальной планировкой;

 устройство вертикальной планировки (сплошной подсыпки) из непучинистых грунтов;

 перед бетонированием опор в сверленых котлованах вдоль стенки скважины на глубину промерзания проложить 2 слоя гидроизола;

 боковые поверхности фундаментов в копаных котлованах обмазываются горячим битумом БН70/30 (ГОСТ 6617-76) за два раза по битумной грунтовке.

Сверленые котлованы выполнять только в грунте ненарушенной структуры или предварительно уплотненном при вертикальной планировке площадок и обратной засыпке ближайших фундаментов, коммуникаций, оборудования.

Под фундаментами в копаных котлованах предусмотрена подготовка из бетона класса В7,5.

Антикоррозионная защита принята в соответствии с требованиями приложения Х, таблиц Х.1, Ч.3, Х.4 СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии" и Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтедобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» (№П2-05 ТИ-0002). Материалы лакокрасочных покрытий приняты в соответствии с приложением Ц СП 28.13330.2017.

Все металлические конструкции, изделия закладные и сварные швы, находящиеся на открытом воздухе, нанести антикоррозионное атмосферостойкое покрытие, состоящее из 1-го слоя эпоксидной грунтовки толщиной 100 мкм и 1-го слоя полиуретановой эмали толщиной 50 мкм. Общая толщина покрытия – 150 мкм. Срок службы покрытия не менее 15 лет.

Перед покраской произвести общую очистку конструкции от грязи, пыли, масла, затем обезжирить и механическую обработку до степени 2 по ГОСТ 9.402-2004 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию». Степень очистки поверхности стальных конструкций от окалины и ржавчины под покрытия принята в соответствии с требованиями приложения Х.6 СП 28.13330.2017.

Категория коррозионной активности С3 в соответствии с Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтедобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» (№П2-05 ТИ-0002).

Защитные сооружения ГО проектом не предусматриваются.

**2.7.Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

К объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Отношения в области организации, охраны и использования, объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». В соответствии со статьей 41 Постановление совета министров СССР №865 от 16.09.1982 г., в случае обнаружения в процессе ведения работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, предприятие обязано сообщить об этом местному государственному органу охраны памятников и приостановить работы

Объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, а также объектов, обладающих признаками ОКН, на обследованном участке не имеется.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

Отношения в области организации, охраны и использования, особо охраняемых природных территорий регулируются федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Для определения наличия ООПТ на исследуемой территории были изучены и проанализированы материалы:

 информационно-справочной системы ООПТ России (http://oopt.info);

 Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (http://fgis.economy.gov.ru);

 Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации. Особо охраняемые природные территории Российской федерации (http://www.zapoved.ru);

Согласно проанализированным материалам и ответам уполномоченных государственных органов территория изысканий и прилегающая территория находятся за пределами действующих и планируемых особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не предусмотрена, так как объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного наследия на земельном участке отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на вышеназванном земельном участке.

**2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

При производстве строительно-монтажных работ необходимо выполнять все требования Федерального закона от 10.01.2002 ФЗ № 7-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Об охране окружающей среды». Для уменьшения воздействия на окружающую природную среду все строительно-монтажные работы производить только в пределах полосы отвода земли.

Отвод земли оформить с землепользователем и землевладельцем в соответствии с требованиями Законодательства.

Назначить приказом ответственного за соблюдением требований природоохранного законодательства.

Оборудовать места производства работ табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

В период строительства в проекте предусмотрен ряд организационно-технических мероприятий, включающих три основных раздела:

 охрана почвенно-растительного слоя и животного мира;

 охрана водоемов от загрязнения сточными водами и мусором;

 охрана атмосферного воздуха от загрязнения.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Принятые в проектной документации технические решения направлены на максимальное использование поступающего сырья, снижение технологических потерь, экономию топливно-энергетических ресурсов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов над территорией проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период строительства рекомендуется:

 осуществление контроля соблюдения технологических процессов в период строительно-монтажных работ с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;

 осуществлять контроль соответствия технических характеристик и параметров применяемой в строительстве техники, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов, соответствующим стандартам;

 проведение своевременного ремонта и технического обслуживания машин (особенно система питания, зажигания и газораспределительный механизм двигателя), обеспечивающего полное сгорание топлива, снижающего его расход;

 соблюдение правил рационального использования работы двигателя, запрет на работы машин на холостом ходу.

 Поскольку на этапе эксплуатации проектируемый объект не является источником выбросов загрязняющих веществ, разработка мероприятий по охране атмосферного воздуха не требуется.

 Согласно результатам расчета, уровни акустического воздействия на границе жилой зоны не превышают установленных санитарно-гигиенических нормативов (1,0 ПДУ), поэтому разработка мероприятий по уменьшению уровня шума не требуется.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Мероприятия по охране и рациональному использованию земель направлены на нейтрализацию негативного воздействия на почвы и обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом:

 проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определенных нормами на проектирование;

 проведение строительно-монтажных работ в минимально возможные сроки;

 использование строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;

 недопущение захламления зоны строительства мусором, отходами изоляционных и других материалов, а также ее загрязнение горюче-смазочными материалами. В подобных случаях должны быть своевременно проведены работы по ликвидации указанных выше негативных последствий;

 по завершению строительства должны выполняться планировочные работы (устранение выемок и насыпей), уборка строительного мусора, работы по благоустройству территории;

 использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;

 осуществление мониторинга за состоянием почв;

по окончанию строительства на территории должны быть осуществлены техническая и биологическая рекультивация в строгом соответствии с выбранным направлением рекультивации.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают в себя комплекс мероприятий, направленных на сохранение качественного состояния подземных и поверхностных вод для использования в народном хозяйстве.

Для предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов животного и растительного мира при строительстве и эксплуатации проектируемых сооружений необходимо соблюдать требования к водоохранным зонам и прибрежным защитным полосам ближайших водных объектов.

Проектируемое периметральное ограждение УПСВ «Красногородецкая» водные объекты не пересекает и не является источником загрязнения поверхностных вод.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых в строительстве

В процессе строительства проектируемых сооружений для устройства подстилающих оснований используется песок. Проектной документацией определены оптимально минимальные объемы песка.

Разработка новых карьеров песка проектной документацией не предусматривается.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Временное накопление отходов проводится в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

На предприятии назначаются лица, ответственные за производственный контроль в области обращения с отходами, разрабатываются соответствующие должностные инструкции.

Регулярно проводится инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с опасными отходами.

Осуществляется систематический контроль за процессом обращения с отходами.

К основным мероприятиям относятся:

 все образовавшиеся отходы производства при выполнении работ (огарки электродов, обрезки труб, загрязненную ветошь и т.д.) собираются и размещаются в специальных контейнерах для временного накопления с последующим вывозом специализированным предприятием согласно договору и имеющим лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов, в установленные места;

 на предприятии приказом назначается ответственный за соблюдение требований природоохранного законодательства;

 места производства работ оборудуются табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

Загрязнение почвенно-растительного покрова отходами строительства и производства при соблюдении рекомендаций проектной документации полностью исключено, так как предусмотрена утилизация и захоронение всех видов промышленных отходов непосредственно в производственных процессах или на санкционированном полигоне в соответствии с заключенными договорами с предприятиями, имеющими лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов.

Мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта обусловлено следующими факторами:

 фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;

 интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек нефтепродуктов из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости, наличие нефтепродуктов.

Воздействие процессов строительства и эксплуатации проектируемого объекта на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Эксплуатация проектируемых сооружений не оказывает негативного влияния на качество подземных вод. Учитывая интенсивную антропогенную нагрузку на территорию, рекомендуется использовать существующую наблюдательную сеть для экологического контроля за состоянием подземных вод с учетом всех источников возможного загрязнения объектов нефтяной структуры.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя проектной документацией предусмотрено:

 организацию работ и передвижение машин и механизмов исключительно в пределах отведенных для строительства земель, с максимальным использованием для технологических проездов существующих дорог;

 запрет на складирование и хранение строительных материалов в непредусмотренных проектной документацией местах;

 сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом в места хранения и утилизации;

 заправку автотранспорта в специально отведенных для этого местах с целью предотвращения загрязнения почвенного покрова ГСМ;

 техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках.

 С целью максимального сокращения воздействия на почвенный покров и растительность должны быть предусмотрена: последовательная рекультивация нарушаемых земель по мере выполнения работ.

**2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ

Решений по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ в рамках данного проекта не предусматривается.

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне

В соответствии с п. 2 исходных данных и требований ГУ МЧС России по Самарской области (Приложение Б) проектируемому объекту категория по ГО в соответствии с критериями не присваивается.

Территории Сергиевского района Самарской области, на территории которых располагаются проектируемые сооружения, не отнесены к категориям по ГО.

Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Решений по оповещению персонала проектируемых сооружений по сигналам ГО в рамках данного проекта не предусматривается.

АО «Самаранефтегаз» разработаны и приняты инструкции о порядке действия при получении сигналов гражданской обороны.

Оповещение персонала проектируемых сооружений по сигналам ГО предусматривается через существующую систему централизованного оповещения Самарской области и районную систему оповещения Сергиевского района.

Оповещение обслуживающего персонала осуществляется с использованием существующих средств проводной связи, средств массовой информации.

Для привлечения внимания перед передачей речевой информации проводится включение электрических сирен, производственных гудков и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!».

С этого времени радиоточки и телевизоры должны быть постоянно включены для приема сообщений.

Сигналы гражданской обороны, передаваемые в военное время:

 «Воздушная тревога»;

 «Отбой воздушной тревоги»;

 «Радиационная опасность»;

 «Отбой радиационной опасности»;

 «Химическая тревога»;

 «Отбой химической тревоги».

Сигналы ГО могут быть доведены до оперативного дежурного дежурно-диспетчерской службы АО «Самаранефтегаз» (ОД ДДС) через территориальную радиотрансляционную сеть Самарской области, телевизионные каналы, электронно-сиренными установками, голосом по линии оперативных дежурных Главного управления МЧС России по Самарской области, ЕДДС органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, ответственный дежурный – начальник смены Центрального диспетчерского управления Департамента оперативного управления и мониторинга ПАО «НК «Роснефть»(ОД НС ЦДУ).

ОД ДДС обязан:

 услышав протяжные звуки электронно-сиренных установок:

 включить теле- радиоприемник на каналах «Россия 1», «Россия 24» и волне радиокомпании «Маяк»;

 прослушать сообщение диктора и записать его в журнал приема (передачи) сигналов ГО;

 получив сигнал ГО по линии оперативных дежурных ЕДДС органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области или Д-НС ЦДУ ПАО «НК «Роснефть» по телефону:

 прослушать сообщение и записать его в журнал приема (передачи) сигналов ГО;

 убедиться в достоверности полученного сигнала источника, сообщившего сигнал – по телефону немедленно после получения сигнала. Например: «Говорит оперативный дежурный АО «Самаранефтегаз» (ФИО). Сигнал «Воздушная тревога» получен в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут». Прошу подтвердить достоверность сообщенного сигнала».

 после получения сигнала ГО:

 немедленно довести по телефону до генерального директора Общества или должностного лица, его замещающего, информацию о полученном сигнале и предложения по порядку последующих действий согласно Календарному плану выполнения основных мероприятий по гражданской обороне.

 по указанию генерального директора провести полное или частичное оповещение объектов (работников) Общества согласно утвержденной генеральным директором Общества схеме оповещения и степени угроз для различных объектов (территорий) с помощью СО.

В случае возникновения опасностей для жизни и здоровья людей при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при ЧС природного и техногенного характера

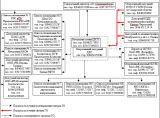
ОД ДДС по указанию генерального директора Общества обязан обеспечить немедленное оповещение (информирование) работников Общества, с использованием ОСО, о начале проведения эвакуации в безопасную зону.

В целях поддержания объектовых систем оповещения в состоянии постоянной готовности проводится техническое обслуживание ее аппаратуры и оборудования, периодичность и объём технического обслуживания которых определяются заводом-изготовителем, а также своевременно, при необходимости, текущий ремонт.

На объекте разрабатываются инструкция и схема оповещения персонала по сигналам ГО. Инструкция утверждается директором предприятия и согласовывается с ГУ МЧС России по Самарской области. Обязанности по организации и доведению сигналов ГО до обслуживающего персонала возлагаются на дежурных диспетчеров ЦИТС, РИТС ЮГМ, ЦДС.

Принципиальная схема оповещения по сигналам ГО выполнена в соответствии с «Положением о системах оповещения населения», утвержденным совместным приказом Министров МЧС РФ, Мининформтехнологий РФ и Минкультуры РФ от 25.07.2006 № 422/90/376.

Принципиальная схема оповещения по сигналам ГО приведена на рисунке



Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта в рамках данного проекта не предусматривается.

Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов

Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов в рамках данного проекта не предусматривается.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Повышение эффективности защиты проектируемого объекта заключается в увеличении сопротивляемости зданий, сооружений и конструкций объекта к воздействию поражающих факторов современных средств поражения, а также в защите оборудования, в наличии средств связи и других средств, составляющих материальную основу производственного процесса.

Повышение устойчивости объекта достигается путем заблаговременного проведения мероприятий, направленных на снижение возможных потерь и разрушений от поражающих факторов, создание условий для ликвидации последствий и осуществления в сжатые сроки работ по восстановлению объекта экономики. Мероприятия в этой области осуществляются заблаговременно в мирное время (период повседневной деятельности), в угрожаемый период, а также в условиях военного времени.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения (в том числе от вторичных поражающих факторов) включают:

 принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;

 размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам разрывов;

 наличие двух независимых источников электроснабжения;

 раздельная работа трансформаторов, с автоматическим перераспределением нагрузки;

 бесперебойное питание оборудования связи и передачи данных в течении 4 часов.

ГЛАВА

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИЕВСК

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2020 г. № 7

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702028:0032, площадью 439,00 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, с.Сергиевск, ул.Революционная, д.36

В соответствии с заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, по результатам рассмотрения заявления по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, руководствуясь статьей 38, 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденных Решением Собрания Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области № 30 от 27.12.2013 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:31:0702028:0032, площадью 439,00 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский р-н, с.Сергиевск, ул.Революционная, д.36 (далее по тексту - проект Постановления).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных размеров земельного участка – с 25.03.2020 года по 15.04.2020 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования Заключения о результатах публичных слушаний. Днем оповещения является официальное опубликование настоящего Постановления.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области (далее – Комиссия). Публичные слушания проводятся в соответствии с Главой VI Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 г. № 24.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Постановления, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 29.07.2019 г. № 24.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Постановления) в сельском поселении Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, село Сергиевск, улица Г.Михайловского, дом 27. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта Постановления и его размещения на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Работа экспозиции завершается за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний, установленного пунктом 2 настоящего Постановления.

7. Собрание участников публичных слушаний по проекту Постановления состоится в населенном пункте сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области по адресу:

- село Сергиевск – 31 марта 2020 года в 14:00, по адресу: ул. Г. Михайловского, дом 27 (здание Администрации сельского поселения);

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Постановления обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Постановления в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта Постановления) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту Постановления.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Постановления осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. При подаче замечаний и предложений участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Постановления прекращается 13.04.2020 года – за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту Постановления – ведущего специалиста сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области Калякину Людмилу Геннадьевну.

13. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания участников публичных слушаний по проекту Постановления - ведущего специалиста сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области Калякину Людмилу Геннадьевну.

14. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Постановления обеспечить:

- официальное опубликование проекта Постановления в газете «Сергиевский вестник»;

- размещение проекта Постановления на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Постановления в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

15. Настоящее Постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Сергиевский вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://www.sergievsk.ru, в разделе «Градостроительство» сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский, подразделе «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

16. В случае, если настоящее Постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

Самарской области

М.М.Арчибасов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Соучредители:**  - Собрание представителей муниципального района Сергиевский Самарской области;  - Администрации городского**,** сельских поселений муниципального района Сергиевский Самарской области. | Газета изготовлена в администрации муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22.  Тел: (84655) 2-15-35  Гл. редактор: А.В. Шишкина | **«Сергиевский вестник»**  Номер подписан в печать 25.03.2020 г.  в 09:00, по графику - в 09:00.  Тираж 18 экз.  Адрес редакции и издателя: с. Сергиевск,  ул. Ленина, 22.  «Бесплатно» |